

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

אומדן זה הוא להמחשה בלבד ואינו מחייב את המזמין

על המציע לבדוק באופן יסודי את תוכניות המכרז ולקחת בחשבון את כל הנדרש בעת מתן הצעתו

מכרז זה הינו מכרז פאושלי והמחיר שיוצע על ידי המציע הינו מחיר סופי ומוחלט עד למסירה וקבלת טופס אכלוס והכל על פי המפורט בחוברת המכרז

התוכניות לביצוע הסופיות הן המחייבות את המציע. על המציע לבדוק באופן יסודי את התוכניות ולתמחר את הצעתו על פי התוכניות למכרז המצורפות בכל מקרה המחיר של המציע הינו סופי ולא ישתנה גם במקרה של עדכון התוכניות

יש לחתום על כל עמוד וכן למלא את הנדרש בעמוד האחרון

מאשר את האמור

002 : 'om ḡṭ

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 00 - מחיר פאושלי

[illegible]

052-2588790 טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 003

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 01 עבודות עפר					
תת פרק 01.01 עבודות עפר					
01.01.0010	חפירה ו/או חציבה בשטח לעומקים שונים כנדרש, לרבות חציבה בסלע רציף וסלע מכל סוג, מילוי חוזר ממייטב העפר מהודק בשכבות של 15÷20 ס"מ ו/או הובלה וסילוק למקום שפך מאושר, כולל תשלום כל האגרות ואישורי הטמנה. המדידה נטו ללא מרחבי עבודה וללא שיפועי חפירה.	מ"ק	3,500.00		
01.01.0020	חפירה ו/או חציבה לקורות יסוד, בורות, תעלות וכו', במידות שונות, לרבות חציבה בסלע רציף וסלע מכל סוג, מילוי חוזר ממייטב העפר מהודק בשכבות של 15÷20 ס"מ ו/או הובלה וסילוק למקום שפך מאושר, כולל תשלום כל האגרות ואישורי הטמנה. המדידה נטו ללא מרחבי עבודה וללא שיפועי חפירה.	מ"ק	85.00		
סה"כ 01.01 עבודות עפר					
סה"כ 01 עבודות עפר					
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר					
תת פרק 02.01 עבודות בטון יצוק באתר					
הערות: 1. סוג הבטון ב-30 אלא אם צויין אחרת. 2. מחירי היחידה כוללים יציקה בקשת ברדיוסים שונים וכן יציקה בשיפוע. 3. מחירי היחידה כוללים ביצוע כל הנידרש לקבלת דרגת חשיפת הבטון על פי תקן ישראלי 118.					
02.01.0010	מצע ארגזי פוליביד מחוזקים, בגובה 25 ס"מ מתחת למרצפי בטון, קורות יסוד וכו'.	מ"ר	2,855.00		
02.01.0020	מצע בטון רזה בעובי 5 ס"מ מתחת למרצפי בטון, קורות יסוד וכו', לרבות רולקות בטון.	מ"ר	2,855.00		
להעברה בתת פרק 01.02.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 004

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
02.01.0030	מצע יריעות פוליאטילן בעובי 0.3 מ"מ מתחת למרצפי בטון, פרושים בחפיות של 20 ס"מ. המדידה נטו.	מ"ר	2,855.00		
02.01.0040	קורות יסוד/סינרים במידות שונות כמפורט בתוכניות, לרבות בליטות ומגרעות.	מ"ק	93.00		
02.01.0050	מרצפי בטון בעובי 25 ס"מ.	מ"ר	2,100.00		
02.01.0060	מרצפי בטון בעובי 30 ס"מ.	מ"ר	305.00		
02.01.0070	מרצפי בטון בעובי 30 ס"מ לבריכות שחייה לרבות יציקה בשיפועים והחלקת בטון, תוספת ערב מסוג סופרפלסטייזר וכו', הביצוע ביציקה אחת ביחד עם הדפנות.	מ"ר	450.00		
02.01.0080	דפנות בטון במידות שונות עבור בריכות שחייה, לרבות בליטות, מגרעות, שקעים, תעלות גלישה, החלקת הבטון, תוספת ערב מסוג סופרפלסטייזר וכו', הביצוע ביציקה אחת ביחד עם הריצפה.	מ"ק	55.00		
02.01.0090	בורות ניקוז רצפה ודפנות - בבריכות שחייה.	קומפ'	2.00		
02.01.0100	מדרגות בטון לירידה לבריכות.	מ"ק	6.00		
02.01.0110	עמודי בטון במידות חתך שונות, לרבות בליטות ומגרעות.	מ"ק	60.00		
02.01.0120	עמודי בטון עגולים בקטרים שונים יצוקים בתבניות פלדה לקבלת פני בטון אדריכלי על פי מפרט.	מ"ק	8.00		
02.01.0130	קירות בטון בעובי 20 ס"מ.	מ"ק	143.00		
02.01.0140	קירות בטון בעובי 25 ס"מ.	מ"ק	605.00		
02.01.0150	קירות בטון בעובי 30 ס"מ.	מ"ק	30.00		
02.01.0160	קירות בטון בעובי 35 ס"מ.	מ"ק	50.00		
02.01.0170	קירות בטון בעובי 40 ס"מ.	מ"ק	15.00		
להעברה בתת פרק 01.02.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 005

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
02.01.0180	קורות בטון תחתונות או עליונות או בדלות במידות שונות, לרבות בליטות ומגרעות.	מ"ק	103.00		
02.01.0190	תקרות או גגות בטון בעובי 25 ס"מ.	מ"ר	515.00		
02.01.0200	תקרות או גגות בטון בעובי 30 ס"מ.	מ"ר	1,325.00		
02.01.0210	מדרגות בטון במידות שונות, לרבות משטחי ביניים, משטחים משופעים, משולשי בטון, בליטות מגרעות, החלקת הבטון וכו'.	מ"ק	16.00		
02.01.0220	בסיסי בטון מלבניים במידות שונות למכונות, לרבות בליטות ומגרעות קיטום פינות, יצירת שטחי בטון חשוף, החלקת פני הבטון בתוספת של 1½ ק"ג צמנט למ"ר וכו'. הכל קומפלט.	מ"ק	10.00		
02.01.0230	לוחות איזופן בעובי 5 ס"מ מתחת לבסיסי בטון בחדרי המכונות ובכל מקום שידרש.	מ"ר	50.00		
02.01.0240	תוספת מחיר עבור בטון ב-40 במקום ב-30.	מ"ק	300.00		
02.01.0250	בורות ותעלות בטון-רצפה דפנות, תקרה, רצפות כפולות- במידות ובעוביים שונים, כגון: בורות ניקוז, בורות שומן, בורות שאיבה, תעלות ניקוז, שוחות וכו', לרבות עיבוד שיפועים פנימיים ועיבודם, זוויתני פלדה מגולבנים מעוגנים בבטון, תוספת ערב לאטימות מסוג סופרפלסטיסייזר וכו', לפי פרטים בתוכניות.	מ"ק	6.00		
02.01.0260	תעלות בטון במידות שונות, בחלק העליון והתחתון של גג הפלדה, לרבות אלמנטי בטון אופקיים ואנכיים, במידות שונות.	מ"ק	125.00		
02.01.0265	מלוניות בטון בגג במידות שונות, לרבות אלמנטי בטון אופקיים ואנכיים, במידות שונות.	מ"ק	8.00		
להעברה בתת פרק 01.02.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 006

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
02.01.0270	מוטות פלדה עגולים ומצולעים רתיכים ורשתות פלדה מרותכות, בקטרים ובאורכים שונים, לזיון הבטון. הפלדה מסוג פ-500.	טון	305.00		
סה"כ 02.01 עבודות בטון יצוק באתר					
סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר					
	פרק 03 עבודות בטון טרום				
	תת פרק 03.01 פלטות חלולות דרוכות				
03.01.0010	לוחות טרומיים חלולים דרוכים, בעובי 25 ס"מ, המחיר כולל חוטי דריכה וכל הזיון כנדרש, עמידות אש לשעתיים, לרבות יציקה משלימה "טופינג" מבטון בעובי מינימלי של 5 ס"מ ע"ג הפלטות הטרומיות, סתימת המישקים בין הפלטות בטיט צמנט, שטיפת וניקוי הפלטות, השלמות יציקה במידות שונות בין ובצידי הפלטות הטרומיות ובכל מקום שידרש בעובי הפלטות, מילוי החורים בפלטות הטרומיות בבטון וכל הנידרש עד לקבלת תקרה/רצפה מושלמת.	מ"ר	550.00		
03.01.0020	לוחות טרומיים חלולים דרוכים, בעובי 30 ס"מ, המחיר כולל חוטי דריכה וכל הזיון כנדרש, עמידות אש לשעתיים, לרבות יציקה משלימה "טופינג" מבטון בעובי מינימלי של 5 ס"מ ע"ג הפלטות הטרומיות, סתימת המישקים בין הפלטות בטיט צמנט, שטיפת וניקוי הפלטות, השלמות יציקה במידות שונות בין ובצידי הפלטות הטרומיות ובכל מקום שידרש בעובי הפלטות, מילוי החורים בפלטות הטרומיות בבטון וכל הנידרש עד לקבלת תקרה/רצפה מושלמת.	מ"ר	375.00		
סה"כ 03.01 פלטות חלולות דרוכות					
סה"כ 03 עבודות בטון טרום					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
דף מס': 007

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 04 עבודות בנייה					
תת פרק 04.01 עבודות בנייה					
04.01.0010	מחיצות בלוקי בטון חלולים (3 חורים) בעובי 10 ס"מ, לכל גובה שידרש, לרבות בנייה בשטחים קטנים וסגירת פתחים וחגורות בטון אופקיות, אנכיות, הקפיות, שטרבות, חגורות בהיקף פתחים, זיון החגורות, עיגון לקיים באמצעות קוצים, עיבוד פתחים וכו'.	מ"ר	680.00		
04.01.0020	קירות בלוקי בטון חלולים (4 חורים) בעובי 20 ס"מ, לכל גובה שידרש, לרבות בנייה בשטחים קטנים וסגירת פתחים וחגורות בטון אופקיות, אנכיות, הקפיות, שטרבות, חגורות בהיקף פתחים, זיון החגורות, עיגון לקיים באמצעות קוצים, עיבוד פתחים וכו'.	מ"ר	1,700.00		
סה"כ 04.01 עבודות בנייה					
סה"כ 04 עבודות בנייה					
פרק 05 איטום					
תת פרק 05.00 תת פרק 5.0					
הערה					
כל עבודות האיטום יבוצעו ע"פ הנחיות יועץ האיטום, בהתאם ובכפוף לתקנים ישראליים רלוונטיים.					
אחריות הקבלן לעבודות איטום יהיה לוודא את טיב הכנת התשתית ועבודה ע"פ התקנים הנ"ל. קבלת השטח על ידו תהווה אישור לתקינות התשתית.					
עבודות האיטום כוללות את כל עבודות ההכנות הדרושות, כגון - טיפול בסדקים, רולקות מבטון, עיבודים בפינות וסביב צנרת וכל עיבוד אחר הנדרש. עבודות ההכנה תבוצענה בהתאם להנחיות המפרט ו/או המפקח					
להעברה בתת פרק 01.05.00					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
דף מס': 008

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה עלויות העבודות כוללות גם את עלות הבדיקות הנדרשות (כגון הצפה, המטרה) ולא ישולם עבורן בנפרד. הכמויות הרשומות הן אינדיקטיביות בלבד. מדידות סופיות ושרטוטים AS MADE יבוצעו ע"י הקבלן ותאושרנה ע"י המפקח. כל מחירי היחידה יהיו נקובים בש"ח וכוללים, בין השאר, אספקת החומרים והתקנתם ע"פ הנחיות המפרט ו/או היצרן. התשלום יחושב ע"פ כפולה של מחיר היחידה בכמות שבוצעה בפועל, נמדדה ואושרה. אופני מדידה ותשלום - כל השטחים המטופלים ביריעות ביטומניות ימדדו, בדרך כלל, תוך הפרדת המערכת למרכיביה השונים. היינו, שטחים אופקיים, שטחים אנכיים, רולקות איטום ופרופיל אלומיניום לקיבוע היריעות. למען הסר ספק, החפיות ביריעות ופחת חומרים לא ימדדו והם כלולים במחיר היחידה הנקוב. ככלל, מערכות האיטום מותקנות מעל לשכבת קישור תואמת. במידה וכך, גם אם לא צוין במפורש, מחיר שכבת הקישור כלול במחיר היחידה הנקוב. במקרים מסויימים אין צורך בשכבת הקישור והדבר יצוין במסמכים במפורש.				
	סה"כ 05.00 תת פרק 5.0				
	תת פרק 05.01 חלקי מבנה תת קרקעיים ***** פרק 05.06.01 ***** איטום חלקי מבנה תת קרקעיים לבצע את כל ההכנות הנדרשות, לרבות ניקיון לפני תחילת עבודות האיטום ע"פ המפרט המיוחד לעבודות איטום				
	להעברה בתת פרק 01.05.01				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025

דף מס': 009

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
05.01.0010	א. איטום סביב ראשי כלונס וקיר הצומח מהראש, כולל רולקה ומריחת חומר איטום בהיקף הכלונס ע"פ פרטים רלוונטיים 3.41-1 ועוד	יח'	20.00		
05.01.0020	איטום בהיקף המבנה כולל רולקה ע"פ פרטים 3.16-56, 3.16-48	מטר	250.00		
	ב. איטום פיר מעלית ובור שאיבה פרט 3.42-7				
05.01.0030	איטום מתחת לרצפה ע"י יריעות ייעודיות הנדבקות לבטון.	מ"ר	20.00		
05.01.0040	איטום תפר הפסקת יציקה בהיקף הפיר ע"י עצר מים הידרופילי תופח לאישור היועץ	מטר	20.00		
05.01.0050	פרישת יריעת איטום כנ"ל בתבנית ליציקת קירות הפיר וחפיה של 10 ס"מ עם היריעה העולה מהרצפה.	מ"ר	30.00		
05.01.0060	ברום קירות הפיר, קודם ליציקת הרצפה, יש להתקין רצועת עצרי מים כנ"ל	מטר	20.00		
	ג. איטום רצפה וקירות- בריכה פרט 3.42-10				
05.01.0070	איטום מתחת לרצפה ע"י יריעות ייעודיות הנדבקות לבטון.	מ"ר	580.00		
05.01.0080	איטום תפר הפסקת יציקה בהיקף הבריכה ע"פ פרט 6.45-3	מטר	150.00		
05.01.0090	פרישת יריעת איטום כנ"ל בתבנית ליציקת קירות הפיר וחפיה של 10 ס"מ עם היריעה העולה מהרצפה.	מ"ר	180.00		
05.01.0100	ברום קירות הפיר, קודם ליציקת הרצפה, יש להתקין רצועת עצרי מים כנ"ל	מטר	150.00		
	ד. איטום רצפת חדר מכונות פרט 3.42-8				
להעברה בתת פרק 01.05.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 010

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
05.01.0110	איטום מתחת לרצפה ע"י התקנת יריעות ייעודיות נדבקות לבטון	מ"ר	300.00		
05.01.0120	איטום תפר הפסקת יציקה בין הרצפה לקיר	מטר	120.00		
05.01.0130	איטום תעלות ניקוז	מ"ר	20.00		
	ה. איטום קירות				
05.01.0140	התזת חומר איטום ביטומני דו רכיבי ע"פ המפרט. פרט 3.42-8	מ"ר	250.00		
05.01.0150	הגנה על האיטום ע"י יריעת HDPE שטוחה בעובי 0.5 מ"מ.	מ"ר	250.00		
05.01.0160	איטום והגנה על גג חדר מכונות ע"פ פרט 8.45-10	מ"ר	300.00		
05.01.0170	איטום מדרגות לפי פרט 8.69-1	מ"ר	20.00		
סה"כ 05.01 חלקי מבנה תת קרקעיים					
תת פרק 05.02 צינורות חודרים בטון					
***** פרק 05.06.02 ***** איטום סביב צינורות החודרים את הבטון כמויות בהערכה בלבד					
05.02.0010	עיבוד סביב צינור החודר רצפה ו/או קיר תת קרקעי ע"י התקנת "שושנה" מהירעה הייעודית סביב הצינור. בנוסף, קיבוע 2 עצרי מים ע"פ פרט 4.20-3.	יח'	5.00		
05.02.0020	איטום סביב צינור חודר קיר ע"פ פרט 4.30-2	יח'	5.00		
05.02.0030	איטום סביב צינור חודר קיר ע"פ פרט 4.30-3	יח'	2.00		
להעברה בתת פרק 01.05.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 011

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
05.02.0040	איטום החלל שבין צינור/כבל החודר את הקיר דרך שרוול בקוטר "4 מוכן בתוך הקיר, ע"י משחה ייעודית מסוג STOPAQ וחומרים משלימים, הכל ע"פ פרט 4.60-9.	יח'	4.00		
05.02.0050	כנ"ל, אך השרוול בקוטר "6.	יח'	2.00		
05.02.0060	עיבוד פרט איטום סביב צינור החודר את הגג ע"פ פרט 4.70-1	יח'	5.00		
05.02.0070	עיבוד פרט סביב קולטן מי גשם הכולל התקנת אביזר חרושתי ע"פ פרט 4.70-13	יח'	5.00		
סה"כ 05.02 צינורות חודרים בטון					
	תת פרק 05.03 חדרים רטובים				
	***** פרק 05.06.03 איטום חדרי רטובים *****				
	1. קיבוע צנרת המים לרצפה ע"י כיסויים בתערובת צמנטית המושבחת ע"י פולימרים ויצירת רולקות מחומר כנ"ל. באם נדרש ע"פ החלופה הנבחרת. 2. יציקת סף סמוי לרוחב הפתח. 3. יציקת חגורה בהיקף חדר רטוב 4. הרבצה צמנטית על קירות החדר הבאים במגע עם מים. יעשו קודם לתחילת ביצוע עבודות האיטום.איטום רצפת חדרי שרותים והיקף הברכה				
	פרטים 5.20-15, 5.20-16				
05.03.0010	איטום רצפה ע"י חומר איטום פוליאוריטן ביטומני במריחה 5 מ"מ. יישום כולל רולקה בהיקף רצפה-קיר והגנה על מערכת האיטום ע"י בד גיאוטכני 300 גר"/מ"ר.	מ"ר	500.00		
להעברה בתת פרק 01.05.03					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 012

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
	2. איטום חדרי מקלחת/ קירות חדר אשפה פרט 11-5.30 הערות: 1. קיבוע צנרת המים לרצפה ע"י כיסויים בתערובת צמנטית המושבחת ע"י פולימרים ויצירת רולקות מחומר כנ"ל. באם נדרש ע"פ החלופה הנבחרת. 2. יציקת סף סמוי לרוחב הפתח. 3. הרבצה צמנטית על קירות החדר הבאים במגע עם מים. ייעשו קודם לתחילת ביצוע עבודות האיטום.				
05.03.0020	איטום רצפת החדר ע"י חומר משחתי על בסיס ביטומן המושבח ע"י פולימר, מיושם בשכבות ע"פ הוראות היצרן. העובי היבש המצבר הוא 5 מ"מ.	מ"ר	100.00		
05.03.0030	פרישת בד גאוטכני 400 גר/מ"ר להגנה על האיטום.	מ"ר	100.00		
05.03.0040	איטום קירות החדר הבנויים בלוק חלול ע"י מערכת איטום ייעודית מסוג WALL MASTER כולל תוסף קוטל פטריות או ש. ע מאושר. העובי היבש לא יקטן מ- 3 מ"מ.	מ"ר	50.00		
סה"כ 05.03 חדרים רטובים					
	תת פרק 05.04 גגות				
	***** פרק 05.06.04 ***** איטום גגותא. איטום גגות חשופים פרט 8.00-10				
05.04.0010	יישום שכבת קישור תואמת ויבשה, שכבה העשויה ביטומן 105/25 בכמות של 2.5 ק"ג/מ"ר. אספקה והתקנת לוחות בידוד EXTRUDED	מ"ר	650.00		
05.04.0020	יציקת שיפועים ממדה או מבטקל (ע"פ תקן 1513) ע"פ תכנון האדריכל. העובי הממוצע - 10 ס"מ. עובי שכבת המדה בטון, ליד המרזבים או בכל מקום אחר, לא יקטן מ- 4 ס"מ.	מ"ר	650.00		
להעברה בתת פרק 01.05.04					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 013

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
05.04.0030	יישום רולקה מתעורבת צמנטית המושבחת ע"י פולימר לאורך קו המפגש בין מישור הגג האופקי לבין ההגבהות. מידות הרולקה כ- 4X4 ס"מ.	מטר	250.00		
05.04.0040	שיפועים יצוקים בטקל, יש ליישם יריעה מאזנת אדים - יריעה מחוררת מסוג POLYVENT או ש.ע. כולל שכבת קישור מתחת ליריעה ושכבת ביטומן אלסטומרי, כדוגמת "אלסטוגום 795", מתוצרת "פזקר", או "פוליגום", מתוצרת "ביטום" - 2 ק"ג/מ"ר מעל היריעה. התקנת אורים במידת הצורך.	מ"ר	650.00		
05.04.0050	כאשר השיפועים יצוקים בטקל, יש למקם ולקבע אורים. ראה פרט 8.00-12. הכמות כ- 1 יח/40 מ"ר.	יח'	10.00		
05.04.0060	יישום 2 שכבות יריעות ביטומניות לאיטום הגג. היריעה מסוג SBS/5/R. היישום על שכבת קישור תואמת ויבשה. יריעה עליונה עם אגרגט	מ"ר	650.00		
05.04.0070	ריתוך רצועת יריעה ביטומנית כרצועת חיזוק ורצועת חיפוי לאורך הרולקות.	מטר	250.00		
05.04.0080	קיבוע היריעות להגבהות ע"י פרופיל אלומיניום תקני, מיתדים ומסטיק תואם ע"פ פרטים	מטר	250.00		
	ב. איטום מרפסת מרוצפת איטום גגות מרוצפים מעל חלל שימושי פרט 8.60-15				
05.04.0100	יישום שכבת קישור תואמת ויבשה, שכבה העשויה ביטומן 105/25 בכמות של 2.5 ק"ג/מ"ר. אספקה והתקנת לוחות בידוד רנדופאן EXTRUDED	מ"ר	700.00		
05.04.0110	יציקת מדה בטון לשיפועים. ע"פ התכניות - עובי המדה לא יקטן במקום הנמוך ביותר מ- 4 ס"מ.	מ"ר	700.00		
להעברה בתת פרק 01.05.04					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 014

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
05.04.0120	יציקת רולקות לאורך תפר המפגש בין המרפסת לבין הגבהות ומעקות. הרולקה במידות 4X4 מתערובת צמנטית המושבחת ע"י תוסף פולימרי.	מטר	150.00		
05.04.0130	יישום שכבת ביטומן מופח 105/25 על כלל שטח הגג, כולל עליה על ההגבהות. הכמות - 2 ק"ג/מ"ר. לרבות שכבת קישור תואמת ויבשה.	מ"ר	700.00		
05.04.0140	ריתוך 2 שכבות יריעות ביטומניות לאיטום המרפסת. היריעות מסוג SBS/5/R.	מ"ר	700.00		
05.04.0150	ריתוך יריעות ביטומניות כרצועות חיזוק וכרצועות חיפוי לאורך הרולקות.	מטר	150.00		
05.04.0160	פרישת יריעות HDPE להגנה וניקוז ג. איטום מתחת לבסיסים למתקנים על הגג	מ"ר	700.00		
05.04.0170	איטום בסיסים למתקנים ע"פ פרט 8.90-2	מטר	50.00		
05.04.0180	תגבור האיטום מתחת לבסיסים למתקנים ע"י ריתוך יריעה מסוג SBS/5/R על שכבת קישור תואמת - פריימר 150 מתוצרת ביטום או ש.ע מאושר. ראה פרט 8.90-10	מ"ר	50.00		
	ד. איטום פתח בגג למעבר תעלות מיזוג אוויר.				
05.04.0200	יישום עצר מים בהיקף הפתח, יציקת הגבהה לפחות 30 ס"מ גובה, ומילוי הרווח בין התעלה להגבהה בפוליאוריטן מוקצף. הכל ע"פ הפרט הרלוונטי.	יח'	3.00		
05.04.0210	איטום "גגונים" הנבנים מעל פתחים למעבר תעלות מיזוג אוויר. האיטום ע"י אינופז H2O. הכמות - 2.5 ק"ג/מ"ר. ראה פרט 4.70-68	יח'	3.00		
להעברה בתת פרק 01.05.04					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 015

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
05.04.0220	התקנת חיפוי פח כמטריה המכסה על הפתח. בין התעלה האנכית לבין רום חיפוי הפח, יש ליישם מסטיק MS POLYMER. מערכת האיטום המיושמת על הגג תעלה גם על ההגבהות שנבנו סביב הפתח בגג. פרט 4.70-69.	יח'	3.00		
05.04.0230	הדבקת רצועה ייעודית מסוג BAND STOPAQ WRAPPING סביב הקיבועים בתעלת הפח	מטר	5.00		
05.04.0240	ה. איטום בהיקף התעלה בגג לפי פרט 8.80-15	מטר	150.00		
סה"כ 05.04 גגות					
	תת פרק 05.05 קירות חוץ				
	***** פרק 05.06.05 ***** איטום קירות חוץ מחופי אבן פרט 7.62-1				
05.05.0010	יישום מערכת איטום צמנטית גמישה כדוגמת ביטומסיל גמיש או ש.ע מאושר. סה"כ לא פחות מ- 3 ק"ג/מ"ר.	מ"ר	1,500.00		
סה"כ 05.05 קירות חוץ					
	תת פרק 05.06 בריכת שחייה				
	***** פרק 05.06.06 ***** איטום בריכת שחייה מצידו הפנימי כולל בורות איזון איטום בריכת שחייה מצידו החיצוני ע"פ פרק 05.06.01				
05.06.0010	איטום בריכת שחייה מצידו הפנימי (רצפה וקירות) ע"פ פרט 9.20-1	מ"ר	700.00		
05.06.0020	איטום סביב מעברי צנרת ע"פ פרטים 9.22-2, 9.22-1	יח'	5.00		
סה"כ 05.06 בריכת שחייה					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 016

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 05.07 מאגר מים					
	***** פרק 05.06.07 ***** איטום מאגרי מים				
	1. איטום מישקי יציקה				
05.07.0010	איטום תפר יציקה אופקי ואנכי ברצפה ובקירות התקנת עזר מים מתכתי מסוג CEMFLEX	מטר	30.00		
05.07.0020	איטום המישק בין צינור חודר לבין הבטון ע"י ליפוף 2 רצועות של עזרי מים הידרופילי תופח שאינו כדוגמת CEMTEC או ש.ע. מאושר, סביב צינור החודר את קיר הבריכה. ראה פרט 9.04-1.	יח'	5.00		
	2. איטום המעטפת הפנימית של מאגר המים				
05.07.0030	איטום רצפה, קירות ותקרה מבפנים ע"י מערכת איטום צמנטית גמישה. כמות של 4 ק"ג/מ"ר.	מ"ר	200.00		
05.07.0040	התקנת אביזר איטום מסוג דלביט או KERDI (MBM) או דומה סביב צינור החודר את קיר הבריכה - ראה פרט 9.04-1.	יח'	5.00		
סה"כ 05.07 מאגר מים					
סה"כ 05 איטום					
פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן					
תת פרק 06.01 הערות					
- מחירי היחידה כוללים גם את כל המפורט ברשימות הנגרות/מסגרות/דלתות, במיפרט המיוחד, בפרטים בתוכניות, בהנחיות יועץ אקוסטיקה, בהנחיות יועץ הבטיחות, בהנחיות יועץ נגישות ושאר יועצי הפרויקט. הכל קומפלט מושלם וקבוע במקומו.					
להעברה בתת פרק 01.06.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 017

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה - מחירי היחידה כוללים גם את כל הפרזול כנדרש לרבות מחזירי שמן, מעצורים, ידיות בהלה, צירים, מנעולים, צוהר, מתאמי סגירה, איטומים ובידודים אקוסטיים, אביזרי נגישות על פי תקן וכו' - מחירי היחידה כוללים גם גיליון, צבע בתנור, ביטון ועיגון המשקופים וכו'. - מחירי היחידה כוללים גם מפתח מאסטר שיפתח את כל הדלתות במתחם העבודה. מחירי היחידה כוללים הכנת תוכנית SHOP-DRAWINGS והגשתן טרם תחילת הייצור לאישור האדריכל.				
סה"כ 06.01 הערות					
	תת פרק 06.02 רשימת מסגרות 06.02.0010 דלת, טיפוס מס' 1- ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה. 06.02.0020 דלת, טיפוס מס' 2- ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה. 06.02.0030 דלת, טיפוס מס' 3- ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה. 06.02.0040 דלת, טיפוס מס' 4- ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה. 06.02.0050 סולם, טיפוס מס' 5- ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה. 06.02.0060 מעקה, טיפוס מס' 6- ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה. 06.02.0070 מאחז יד, טיפוס מס' 7- ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה. 06.02.0080 ארון, טיפוס מס' 8- ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.				
להעברה בתת פרק 01.06.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 018

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
06.02.0090	חלון הדף דור חדש, טיפוס מס' מ-9 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.00		
06.02.0095	חלון הדף דור חדש, טיפוס מס' מ-9* ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	3.00		
06.02.0100	דלת הדף, טיפוס מס' מ-10 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.00		
06.02.0105	דלת הדף רסיסים, טיפוס מס' מ-10* ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
06.02.0110	דלת, טיפוס מס' מ-11 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	5.00		
06.02.0120	ארון, טיפוס מס' מ-12 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
06.02.0130	ארון, טיפוס מס' מ-13 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
06.02.0140	ארון, טיפוס מס' מ-14 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
06.02.0150	דלת, טיפוס מס' מ-15 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.00		
06.02.0160	צינור, טיפוס מס' מ-16 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	מטר	10.00		
06.02.0170	מעקה זכוכית + מאחז יד מנירוסטה, טיפוס מס' מ-17 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	מטר	60.00		
06.02.0180	סביבון כניסה, טיפוס מס' מ-18 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.00		
06.02.0190	צינור אוויר, טיפוס מס' מ-19 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	5.00		
06.02.0200	צינור אוויר, טיפוס מס' מ-20 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	3.00		
להעברה בתת פרק 01.06.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 019

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
06.02.0210	צינור אוויר, טיפוס מס' מ-21 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	3.00		
06.02.0220	צינור אוויר, טיפוס מס' מ-22 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.00		
06.02.0230	שלט לסימון מים עמוקים/רדודים, כולל זוג עמודים + כבל, טיפוס מס' מ-23 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	קומפ'	2.00		
06.02.0240	קו קשירה, טיפוס מס' מ-24 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	16.00		
06.02.0250	סולם, טיפוס מס' מ-25 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	3.00		
06.02.0260	תותב למתקן הורדה לנכים, טיפוס מס' מ-26 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
06.02.0270	זוג עמודים + כבל ודגלים לסימון שחיית גב , טיפוס מס' מ-27 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	קומפ'	1.00		
06.02.0280	תא הורקה, טיפוס מס' מ-28 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	4.00		
06.02.0290	מתקן רחצה, טיפוס מס' מ-29 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.00		
06.02.0292	דלת, טיפוס מס' מ-30 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
06.02.0294	תעלת ניקוז, טיפוס מס' מ-31 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	מטר	40.00		
06.02.0296	מעקה, טיפוס מס' מ-32 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	מטר	4.00		
06.02.0300	מעקה, טיפוס מס' מ-33 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	מטר	3.00		
להעברה בתת פרק 01.06.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 020

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
06.02.0310	חלון רפפה, טיפוס מס' מ-35 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
06.02.0320	סולם, טיפוס מס' מ-36 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
06.02.0330	מיכסה, טיפוס מס' מ-37 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.00		
06.02.0340	דלת, טיפוס מס' מ-38 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
סה"כ 06.02 רשימת מסגרות					
תת פרק 06.03 רשימת פריטים מתועשים					
06.03.0010	סבובייה, טיפוס מס' מת-1 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	23.00		
06.03.0020	מתקן לניגוב ידיים, טיפוס מס' מת-2 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	13.00		
06.03.0030	מייבש ידיים ג'ט, טיפוס מס' מת-3 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	8.00		
06.03.0040	מתקן לנייר טואלט, טיפוס מס' מת-4 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	23.00		
06.03.0060	מתלה בגדים, טיפוס מס' מת-6 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	21.00		
06.03.0070	כיסא מקלחת נכים, טיפוס מס' מת-7 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	3.00		
06.03.0080	מערכת מחיצות ודלתות ל-4 תאי שרותים, טיפוס מס' מת-8 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	קומפ'	4.00		
06.03.0090	מראה, טיפוס מס' מת-9 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	30.00		
להעברה בתת פרק 01.06.03					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 021

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
06.03.0100	מתקן החתלה, טיפוס מס' מת-10 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	3.00		
06.03.0110	קולר, טיפוס מס' מת-11 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	5.00		
06.03.0120	ידית אחיזה, טיפוס מס' מת-12 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	7.00		
06.03.0130	ידית אחיזה, טיפוס מס' מת-13 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	6.00		
06.03.0135	ידית אחיזה, טיפוס מס' מת-13* ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.00		
06.03.0140	ידית אחיזה, טיפוס מס' מת-14 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
06.03.0150	מדף, טיפוס מס' מת-15 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	5.00		
06.03.0160	מאחז יד, טיפוס מס' מת-16 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	9.00		
06.03.0170	מיטה, טיפוס מס' מת-17 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
06.03.0180	מייבש שיער, טיפוס מס' מת-18 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	3.00		
06.03.0190	מחיצה למשתנות, טיפוס מס' מת-19 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	6.00		
06.03.0200	תעלת ניקוז, טיפוס מס' מת-20 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	16.00		
06.03.0210	תעלת ניקוז, טיפוס מס' מת-21 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	11.00		
06.03.0220	תעלת ניקוז, טיפוס מס' מת-22 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	מטר	15.00		
להעברה בתת פרק 01.06.03					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 022

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
06.03.0230	תעלת ניקוז, טיפוס מס' מת-23 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	מטר	105.00		
06.03.0240	שרותים כימיים, טיפוס מס' מת-24 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	3.00		
06.03.0250	מיכל מים, טיפוס מס' מת-25 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.00		
06.03.0260	מתקן הורדה לנכים+תותב למתקן הורדה לנכים קומפלט, טיפוס מס' מת-26 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	קומפ'	1.00		
06.03.0270	משטח עם כיורים, טיפוס מס' מת-27 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
06.03.0280	משטח עם כיורים, טיפוס מס' מת-28 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
06.03.0290	משטח עם כיורים, טיפוס מס' מת-29 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
06.03.0300	משטח עם כיורים, טיפוס מס' מת-30 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
06.03.0310	משטח עם כיורים, טיפוס מס' מת-31 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
06.03.0320	משטח עם כיורים, טיפוס מס' מת-32 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
06.03.0330	משטח עם כיורים, טיפוס מס' מת-33 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.00		
06.03.0340	משטח עם כיורים, טיפוס מס' מת-34 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	3.00		
06.03.0350	משטח עם כיורים, טיפוס מס' מת-35 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
06.03.0360	משטח עם כיורים, טיפוס מס' מת-36 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.00		
להעברה בתת פרק 01.06.03					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 023

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
06.03.0370	משטח עם כיור, טיפוס מס' מת-37 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
06.03.0390	פריט, טיפוס מס' מת-38 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.00		
06.03.0400	שער, טיפוס מס' מת-39 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.00		
06.03.0410	מראה גובה 2 מטר, טיפוס מס' מת-39 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	מטר	80.00		
סה"כ 06.03 רשימת פריטים מתועשים					
תת פרק 06.04 רשימת פרטי נגרות					
06.04.0010	דלת, טיפוס מס' נ-1 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	28.00		
06.04.0020	דלת, טיפוס מס' נ-2 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	8.00		
06.04.0030	דלת, טיפוס מס' נ-3 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
06.04.0040	דלת, טיפוס מס' נ-4 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	14.00		
06.04.0050	דלת, טיפוס מס' נ-5 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	5.00		
06.04.0060	דלת, טיפוס מס' נ-6 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	7.00		
06.04.0070	דלת, טיפוס מס' נ-7 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
06.04.0080	ספסל, טיפוס מס' נ-8 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	מטר	14.00		
06.04.0090	מערכת כוורות איחסון לחדר כושר, טיפוס מס' נ-9 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	קומפ'	1.00		
להעברה בתת פרק 01.06.04					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 024

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
06.04.0100	מערכת ארונות מטבח, טיפוס מס' נ-10 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	קומפ'	1.00		
06.04.0110	משטח שיש, טיפוס מס' נ-10 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
06.04.0120	מערכת דלפק קבלה לכניסה, טיפוס מס' נ-11 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	קומפ'	1.00		
06.04.0140	מערכת דלפק מזנון, טיפוס מס' נ-13 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	קומפ'	1.00		
06.04.0150	דלת, טיפוס מס' נ-14 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	4.00		
06.04.0160	עמודת לוקרים-3 תאים בעמודה-, טיפוס מס' נ-15 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	115.00		
סה"כ 06.04 רשימת פרטי נגרות					
סה"כ 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן					
פרק 07 אינסטלציה					
תת פרק 07.01 צנורות מים חמים וקרים					
07.01.0010	צנרת פלדה סקדיול 40 עטופה עם ציפוי חיצוני APC GAL (כחול) מורכבים בהברגה, מונחים בקירות גלויים, סמויים, בתקרה כפולה כולל: חציבה, שרוולים וסתימה, קוטר 2" נומינלי, אביזרים, זיזים, וזים לתליה ולחיזוק, רקורד ליד כל שסתום והסתעפות	מטר	50.00		
07.01.0020	צנרת פלדה סקדיול 40 עטופה עם ציפוי חיצוני APC GAL (כחול) מורכבים בהברגה, מונחים בקירות גלויים, סמויים, בתקרה כפולה כולל: חציבה, שרוולים וסתימה, קוטר 3" נומינלי, אביזרים, זיזים, וזים לתליה ולחיזוק, רקורד ליד כל שסתום והסתעפות	מטר	120.00		
להעברה בתת פרק 01.07.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 025

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
07.01.0030	צנרת פלדה סקדיול 40 עטופה עם ציפוי חיצוני APC GAL (כחול) מורכבים בהברגה, מונחים בקירות גלויים, סמויים, בתקרה כפולה כולל: חציבה, שרולים וסתימה, קוטר 4" נומינלי, אביזרים, זיזים, ווים לתליה ולחיזוק, רקורד ליד כל שסתום והסתעפות	מטר	270.00		
07.01.0040	צינורות פוליפרופילן SDR-6 PP-R דוגמת "פולירול" תוצרת "חוליות" או ש"ע, למים קרים וחמים ללחץ עבודה 20 אטמ', מותקנים גלויים או סמויים, קוטר 25 מ"מ, לרבות ספחים (3/4).	מטר	90.00		
07.01.0050	כנ"ל, אך צינורות קוטר 32 מ"מ (1").	מטר	60.00		
07.01.0060	כנ"ל, אך צינורות קוטר 40 מ"מ (1/4").	מטר	70.00		
07.01.0070	כנ"ל, אך צינורות קוטר 50 מ"מ (1/2").	מטר	40.00		
07.01.0080	כנ"ל, אך צינורות קוטר 63 מ"מ (2").	מטר	40.00		
07.01.0090	כנ"ל, אך צינורות קוטר 90 מ"מ (3").	מטר	60.00		
07.01.0100	צנרת "מולטיגול" מפוליאתילן מוצלב ואלומיניום לפי ת"י 2242 דרג 24 בקוטר חיצוני 16 מ"מ כולל אביזרי חיבור, וכל הנדרש בהתאם להוראות יצרן, אחריות יצרן כולל אביזרים להתחברות	מטר	100.00		
07.01.0110	צנרת "מולטיגול" מפוליאתילן מוצלב ואלומיניום לפי ת"י 2242 דרג 24 בקוטר חיצוני 25 מ"מ כולל אביזרי חיבור, וכל הנדרש בהתאם להוראות יצרן, אחריות יצרן כולל אביזרים להתחברות	מטר	50.00		
07.01.0120	צנרת גמישה מפוליאתילן מוצלב בקוטר 16 מ"מ בתוך שרוול מ-P.V.C. כולל אביזרים להתחברות	מטר	950.00		
להעברה בתת פרק 01.07.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 026

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
07.01.0130	צנרת גמישה מפוליאיתילן מוצלב בקוטר 20 מ"מ בתוך שרוול 32 מ"מ P.V.C. כולל אביזרים להתחברות	מטר	60.00		
07.01.0140	קופסאות חיבור בין צנרת גמישה לקבועה כולל זזית 105 מפליז	יח'	90.00		
07.01.0150	מחלק מפליז לצנרת גמישה בקוטר 1" עם 4 יציאות כולל ברז סגירה בקוטר 1"	קומפ'	2.00		
07.01.0160	מחלק מפליז לצנרת גמישה בקוטר 1" עם 5 יציאות כולל ברז סגירה בקוטר 1"	קומפ'	3.00		
07.01.0170	מחלק מפליז לצנרת גמישה בקוטר 1" עם 6 יציאות כולל ברז סגירה בקוטר 1"	קומפ'	7.00		
07.01.0180	מחלק מפליז לצנרת גמישה בקוטר 1" עם 7 יציאות כולל ברז סגירה בקוטר 1"	קומפ'	4.00		
07.01.0190	תוספת בעד יציאה נוספת במחלק בקוטר 20 מ"מ	קומפ'	8.00		
07.01.0200	תוספת בעד יציאה נוספת במחלק בקוטר 25 מ"מ	קומפ'	4.00		
סה"כ 07.01 צנורות מים חמים וקרים					
תת פרק 07.02 אביזרים לצנרת מים					
07.02.0010	בזילר חשמלי בנפח 60 ליטר עם ציפוי אמאיל פנימי כולל כל הנדרש לפי התקן, ברז 3/4", אל חוזר, ברז בטחון, מפסק, חיבור נקז מצנור נחושת 3/8" מהבזילר עד לניקוז, התקנה באינטרסול עם הכנת אפשרות לפירוק	קומפ'	1.00		
07.02.0020	ברז כדורי תוצרת "שגיב" מעבר מלא בקוטר 3/4" כולל רקורד	קומפ'	40.00		
07.02.0030	כנ"ל אך בקוטר 1"	קומפ'	8.00		
07.02.0040	כנ"ל אך בקוטר 1 1/4"	קומפ'	3.00		
להעברה בתת פרק 01.07.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 027

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
07.02.0050	כנ"ל אך בקוטר 1½"	קומפ'	6.00		
07.02.0060	כנ"ל אך בקוטר 2"	קומפ'	12.00		
07.02.0070	ברז פרפר בקוטר 3" עם חילזון תקני כולל אוגנים ואוגנים נגדיים תוצרת "כוכב"	קומפ'	2.00		
07.02.0080	שסתום מז"ח אל"מ בקוטר 1" מאושר UL/FM כולל כל האביזרים הדרושים התקנה ע"י מתקין מוסמך בהתאם לדרישות משרד הבריאות	יח'	1.00		
07.02.0090	ברז שחרור אוויר בקוטר ¾" תוצרת "ארי" דגם S-Q50-C כולל האביזרים הנדרשים	קומפ'	4.00		
07.02.0100	מקטין לחץ בקוטר ¾" תוצרת "בראוקמן" דגם D 06 F כולל מד לחץ מובנה וכל האביזרים הנדרשים	קומפ'	1.00		
07.02.0110	שסתום בטחון בקוטר ¾" תוצרת "בראוקמן" דגם SM 152A וכל האביזרים הנדרשים	קומפ'	1.00		
07.02.0120	אל חוזר בקוטר ¾" תוצרת "OVENTROP" דגם 10720 כולל רקורדים וכל האביזרים הנדרשים	קומפ'	2.00		
07.02.0130	אל חוזר בקוטר ¼" תוצרת "OVENTROP" דגם 10720 כולל רקורדים וכל האביזרים הנדרשים	קומפ'	1.00		
07.02.0140	אל חוזר בקוטר 1½" תוצרת "OVENTROP" דגם 10720 כולל רקורדים וכל האביזרים הנדרשים	קומפ'	1.00		
07.02.0150	אל חוזר בקוטר 2" תוצרת "OVENTROP" דגם 10720 כולל רקורדים וכל האביזרים הנדרשים	קומפ'	2.00		
להעברה בתת פרק 01.07.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 028

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
07.02.0160	ארון כ"א במידות 130X90X30 מפח פלדה 1.5 מ"מ צבוע בצבע יסוד ושתי שכבות צבע שמן בגוון שיבחר האדריכל כולל:גלגילון עליו צנור גומי משוריין בקוטר 3/4" ללחץ עבודה של 8 אט'ובאורך 25 מ' ומזנק התזה, שסתום בקוטר 1" "שגיב", ברז בקוטר 2" תוצרת "ארקה" עם חיבור שטורץ לחיבור מהיר כ"א 2 זרנוקים מפוליאסטר באורך 15 מ', מזנק רב שימושי 2"	קומפ'	6.00		
07.02.0170	מטפה אבקה יבשה במשקל 6 ק"ג	יח'	12.00		
07.02.0180	מיכל מים לממ"ק בנפח 100 ליטר הכולל: מעמד, ברז שופך, ברז ריקון, מכסה עם פתח אויר, חבקים לאיגון בקיר, הכל בהתאם לדרישות הג"א	קומפ'	1.00		
07.02.0190	הכנה ליציאת צנרת ממזגן לפי פרט הג"א	קומפ'	1.00		
07.02.0200	שטיפה וחיטוי קווי המים ע"י חברה מוסמכת	קומפ'	1.00		
סה"כ 07.02 אביזרים לצנרת מים					
תת פרק 07.03 בידוד תרמי					
07.03.0010	בידוד צנרת בקליפות "ענב"ד" בעובי 19 מ"מ לצנרת בקוטר 3/4" - 1/2" (עד 25 מ"מ)כולל עטיפה בסרט פלסטי	מטר	80.00		
07.03.0020	כנ"ל, אך בקוטר 1" (עד 40 מ"מ)	מטר	40.00		
07.03.0030	כנ"ל, אך בקוטר 1 1/2" (עד 50 מ"מ)	מטר	70.00		
07.03.0040	בידוד צנרת בקליפות "ענב"ד" בעובי 25 מ"מ לצנרת בקוטר 2" (עד 63 מ"מ) כולל עטיפה בסרט פלסטי	מטר	40.00		
07.03.0050	בידוד צנרת בקליפות "ענב"ד" בעובי 25 מ"מ לצנרת בקוטר 3" (עד 90 מ"מ) כולל עטיפה בסרט פלסטי	מטר	40.00		
סה"כ 07.03 בידוד תרמי					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 029

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 07.04 נקזים ואוורורים לדלוחין ושופכין					
	כל הצנרת תהיה תוצרת "חוליות" דגם אולטרא בטון/סילנס לאחר השלמת המתקן יש להביא את נציג היבואן ולקבל אישור וכתב אחריות				
07.04.0020	צנורות "אולטרא בטון" לשופכין ומי גשם בתחום המבנה מתחת לרצפות יצוקות כולל: אביזרים, עיני בקורת, שרוולים, אביזרי התפשטות, נקודות קבע, חיצוב חריצים וסתימתם, אביזרי מעבר לצנרת פי.י.י.סי. בקוטר 110 מ"מ	מטר	350.00		
07.04.0030	כנ"ל, אך בקוטר 160 מ"מ	מטר	150.00		
07.04.0040	צנורות מ "אולטרא סילנס" לשופכין ודלוחין ת"י מתחת לתקרה כפולה בקירות, או במילוי כולל: אביזרים, עיני בקורת, שרוולים, מתלים, חבקי החלקה, אביזרי התפשטות, נקודות קבע, חיצוב חריצים וסתימתם, אביזרי מעבר לצנרת פי.י.י.סי. קונזולים וזיג בקוטר 110 מ"מ	מטר	130.00		
07.04.0050	צנורות פוליפרופילן לניקוז דלוחין ומזגנים לפי ת"י כולל: עיני ביקורת, שרוולים חיצוב חריצים וסתימתם, ספחים, קונזולים וזיג לחיזוק, בקוטר 50 - 32 מ"מ	מטר	160.00		
07.04.0060	מחסום רצפה 4" / 6" כולל: - סיפון מ"אולטרא בטון" מכסה רשת מתברג מפליז תוצרת מ.פ.ה.	יח'	6.00		
07.04.0070	מחסום 6"/4" כולל התקנה בתחתית תעלת נירוסטה	יח'	35.00		
07.04.0080	מחסום רצפה מפוליפרופילן 4"/2" עם מכסה רשת מיציקת פליז תוצרת מ.פ.ה. בגוון שיבחר ע"י האדריכל	יח'	8.00		
07.04.0090	קופסת ביקורת (מאסף) מפוליפרופילן בקוטר 4"/2" עם מכסה יציקת פליז תוצרת מ.פ.ה. (מרבוע) בגוון שיבחר ע"י האדריכל	יח'	8.00		
להעברה בתת פרק 01.07.04					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 030

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
07.04.0100	קופסת ביקורת נופלת בקוטר 4" מ"אולטרא בטון/סיילנס" כולל מכסה פליז בגוון שיבחר ע"י האדריכל	יח'	70.00		
07.04.0110	כובע אויר מפי.וי.סי. לצנור בקוטר 4"	יח'	6.00		
07.04.0120	תוספת עבור עטיפת בטון לפי פרט בתוכניות לצנרת בקוטר 110-160 מ"מ	מטר	330.00		
07.04.0130	מעבר דרך קיר ממ"ד/ממ"ק/מקלט כולל אביזר מיוחד עם אוגנים ופקקים להכנסת חומר איטום סיליקוני לצנרת בקוטר 1 1/4"	קומפ'	1.00		
07.04.0140	הכנה וחיבורים לניקוז מזגן כולל אספקה והרכבה של צנרת מחברת PVC לבן בהדבקות (כולל אביזרים) בקוטר 40 מ"מ מהמזגן לעד ל"סיפון חי" בקרבת המזגן (עד 10 מ') כמפורט בתוכניות או לפי הנחיות המפקח	קומפ'	24.00		
07.04.0150	חיבור ניקוז מזגן לסיפון כיור כולל כל אביזרים המתאימים	קומפ'	2.00		
07.04.0160	תעלת רצפה מנירוסטה 316 ברוחב 30 ס"מ עם מסגרת מפרופיל שטוח 30x4 מ"מ וכיסוי מפרופיל שטוח 30x3 מ"מ ומרווח בין השלבים 17 מ"מ	מטר	60.00		
סה"כ 07.04 נקזים ואוורורים לדלוחין ושופכין					
תת פרק 07.05 קבועות תברואתיות ואביזריהן					
07.05.0010	אסלת בית-כסא אירופאי תלויה מחרס לבן מסוג מעולה תוצרת "חרסה" דגם "לוטוס" מק"ט 384 כולל: מכסה ומושב פלסטיק קשיח תוצרת "פלסאון", חיזוקלרצפה ולקיר באמצעות ברגים מצופים כרום, שרוול לחיבור המוצא כולל פתח ביקורת, כל הצנרת המחברת לאסלה, שקוע תוצרת "גביריט" עם מנגנון "דאל" ופנל נירוסטה, כולל ברז 1/2", מעמד מאלומיניום המותאם למערכות אלו	קומפ'	18.00		
להעברה בתת פרק 01.07.05					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025

דף מס': 031

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
07.05.0020	אסלת בית-כסא אירופאי ל נ כ י ם תלויה מחרס לבן מסוג מעולה תוצרת "חרסה" דגם "ברקת" מק"ט 386 כולל: מכסה ומושב פלסטיק קשיח תוצרת "פלסאון", חיזוקלרצפה ולקיר באמצעות ברגים מצופים כרום, שרוול לחיבור המוצא כולל פתח ביקורת, כל הצנרת המחברת לאסלה, שקוע תוצרת "גביריט" עם מנגנון "דאל" ופנל נירוסטה, כולל ברז "1/2", מעמד מאלומיניום המותאם למערכות אלו	קומפ'	5.00		
07.05.0030	הגבהה לאסלת נכים תוצרת "פרסליט"	יח'	5.00		
07.05.0040	קערת רחצה תוצרת "חרסה" דגם "נופר" בגוון שיבחר ע"י האדריכל, הרכבה בתוך משטח, אביזר הורקה (ונטיל) מפליז מצופה כרום עם פקק ושרשרת, סיפון (בקבוק) בקוטר "1 1/2" מפלסטיק תוצרת "ליפסקי" כולל חצאי רקורדים	קומפ'	25.00		
07.05.0050	קערת רחצה תוצרת "חרסה" דגם "אלפא 45" בגוון שיבחר ע"י האדריכל, אביזר הורקה (ונטיל) מפליז מצופה כרום עם פקק ושרשרת, סיפון (בקבוק) בקוטר "1 1/2" מפלסטיק תוצרת "ליפסקי" כולל חצאי רקורדים	קומפ'	6.00		
07.05.0060	קערת מטבח תוצרת "חרסה" במידות 60/40/20 ס"מ דגם "גל דור" כולל זיזים מצנור בקוטר "1/2" אשר קצהו הקדמי סתום, צבוע צבע יסוד ושתי שכבות צבע שמן לבן, סיפון (בקבוק) בקוטר "2" מפלסטיק תוצרת "ליפסקי" כולל חצאי רקורדים	קומפ'	10.00		
07.05.0070	קערת מטבח תוצרת "נירוסטה" להרכבה שטוחה על המשטח במידות 60/40 ס"מ כולל זיזים מצנור בקוטר "1/2" אשר קצהו הקדמי סתום, צבוע צבע יסוד ושתי שכבות צבע שמן לבן, סיפון (בקבוק) בקוטר "2" מפלסטיק תוצרת "ליפסקי" כולל חצאי רקורדים	קומפ'	2.00		
להעברה בתת פרק 01.07.05					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 032

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
07.05.0080	סוללה לכיור רחצה מהמשטח למים קרים וחמים תוצרת "חמת" דגם "אוורסט" מק"ט 302822 מהקיר כולל או מהמשטח לרבות ברזי "ניל" וכל האביזרים הדרושים	קומפ'	30.00		
07.05.0090	סוללה לכיור רחצה מהמשטח למים קרים וחמים תוצרת "חמת" דגם "אוורסט" מק"ט 302843 מהקיר כולל או מהמשטח לרבות ברזי "ניל" וכל האביזרים הדרושים	קומפ'	12.00		
07.05.0100	סוללה לכיור מטבח מהמשטח למים קרים וחמים תוצרת "חמת" דגם "אוורסט" מק"ט 302822 מהקיר כולל או מהמשטח לרבות ברזי "ניל" וכל האביזרים הדרושים	קומפ'	12.00		
07.05.0110	הכנה לחיבור סוללה במטבח הכוללת אספקה והרכבה של 2 ברזי "ניל" 1/2" בהתאם להנחיות מתכנן מטבח	קומפ'	2.00		
07.05.0120	הכנה לחיבור ברז במטבח הכוללת אספקה והרכבה של ברז "ניל" 1/2" בהתאם להנחיות מתכנן מטבח	קומפ'	1.00		
07.05.0130	הכנה לחיבור ברז במטבח הכוללת אספקה והרכבה של ברז "ניל" 3/4" בהתאם להנחיות מתכנן מטבח	קומפ'	1.00		
07.05.0140	הכנה לחיבור כיור במטבח הכוללת אספקה והרכבה של סיפון בקוטר 2" בהתאם להנחיות מתכנן מטבח	קומפ'	1.00		
07.05.0150	סוללה אלקטרונית למים חמים וקרים בקיר תוצרת שטרן דגם SWAM 1000 E כולל ברזי "ניל" צנרת מחברת מים, חשמל, תיאום מול קבלן החשמל וכל הנדרש לפעילות מושלמת של האביזר	קומפ'	24.00		
להעברה בתת פרק 01.07.05					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 033

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
07.05.0160	סוללה למקלחת (מערכת 3 דרך) למים קרים וחמים תוצרת "חמת" מק"ט 202882 כיסוי חיצוני 202889 ראש מקלחת שלשה מצבים 801616 זרוע יצוקה 30 מ"מ מק"ט 1-2386 צנרת מחברת וכל האביזרים הדרושים	קומפ'	22.00		
07.05.0170	מיתז תוצרת "חמת" עם צנור גמיש, דגם 8-4550 כולל ברז קיר טי ולחצן	יח'	5.00		
07.05.0180	ברז דלי שופך תוצרת "חמת"	יח'	5.00		
07.05.0190	מתקן מים קרים מנירוסטה עם 2 ברזי שתיה וברז מילוי בקבוקים מפוצל דגם "משקור מפוצל" כמופיע בפרטי אדריכל כולל חיבור חשמל וניקוז (יש להגיש למתכנן את המוצר המוצע לאישור)	קומפ'	3.00		
07.05.0200	מקלחת חובה מפלב"ם (316נירוסטה) ראש בודד הפעלה ע"י שרשרת	יח'	2.00		
סה"כ 07.05 קבועות תברואתיות ואביזריות					
	תת פרק 07.06 ניקוז מי גשם				
07.06.0010	נקזים (קולטי מי גשם) לגגות ומרפסות יציאה אנכית קוטר "6"/4 - נקז "דלביט" סדרה S-15 לרבות - טבעת משפר ניקוז תחתון מק"ט 3-5901121 - גוף עם הגבהה לריצוף + רשת פלב"ם חיבור מהיר גאוטקס פילטר גאוטכני 50/50 ס"מ מק"ט 3-983001 חוסם עלים.	יח'	4.00		
07.06.0020	נקזים (קולטי מי גשם) לגגות ומרפסות יציאה אנכית קוטר "6"/6 - נקז "דלביט" סדרה S-15 לרבות - טבעת משפר ניקוז תחתון מק"ט 3-5901121 - גוף עם הגבהה לריצוף + רשת פלב"ם חיבור מהיר גאוטקס פילטר גאוטכני 50/50 ס"מ מק"ט 3-983001 חוסם עלים.	יח'	5.00		
07.06.0030	שוקת מבטון במידות 30/60 ס"מ	יח'	9.00		
סה"כ 07.06 ניקוז מי גשם					
סה"כ 07 אינסטלציה					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
דף מס': 034

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 08 מתקני חשמל תת פרק 08.01 הערות כלליות כל המחירים כוללים אספקה, הובלה, התקנה ואחריות. כל העבודות יבוצעו ע"פ תקנות החשמל במהדורה המעודכנת ביותר והמפרט הטכני 08 למתקני חשמל. הקבלן נדרש לבחון ולתמחר את העבודות ולקחת בחשבון שהעבודות יבוצעו במתחם פעיל עם תנועת עובדים, עבודות ע"י בעלי מקצוע שונים ותנועת כלי רכב. כל העבודות יתואמו ע"י מנהל הפרוייקט כולל הגדרת אמצעי עבודה בגובה, אזורי עבודה ולוחות זמנים. הקבלן יקח בחשבון כי כל הפסולת והעודפים הנובעים מעבודות הקבלן יפנו לאתר פסולת מורשה כולל תשלום לאתר ההטמנה, וכל הנ"ל כלול במחיר היחידה.				
	סה"כ 08.01 הערות כלליות				
	תת פרק 08.02 הכנות ותשתיות חוץ המחירים כוללים תיאום מול רשויות בזק, הוט, חברת חשמל, מועצה מקומית ירוחם וספק המים המקומי וקבלת אישורם לחפירה באתר וזאת טרם התחלת העבודות באתר. מחיר חפירה ו/או חציבה כולל מצע מהודק בשכבות, חול לריפוד הצינורות ולכיסויים, לרבות שכבות חול בין שכבות צינורות, סרטי סימון, כיסוי התעלה, הידוק, החזרת פני השטח לקדמותו וסילוק עודפי חפירה ו/או חציבה. 08.02.0003 חפירה ו/או חציבת של תעלות לכבלים ברוחב 40-60 ס"מ ועומק 100 ס"מ, לרבות מצע וכיסוי חול, סרטי סימון, כיסוי, סילוק עודפי האדמה והידוק סופי.	מטר	140.00		
	להעברה בתת פרק 01.08.02				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 035

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.02.0004	חפירה ו/או חציבת של תעלות לכבלים ברוחב 40-60 ס"מ ועומק 100 ס"מ הכוללת ניסור כביש או מדרכת אספלט ברוחב 40 ס"מ, לרבות מצע וכיסוי חול, שחזור הכביש והחזרתו למצב הקודם, סרטי סימון, כיסוי והידוק סופי.	מטר	8.00		
08.02.0005	חפירה ו/או חציבת של תעלות לכבלים ברוחב 40-60 ס"מ ועומק 100 ס"מ הכוללת פתיחת מדרכה מרוצפת קיימת ברוחב 60 ס"מ, לרבות מצע וכיסוי חול, שחזור המדרכה והחזרתו למצב הקודם, סרטי סימון, כיסוי והידוק סופי.	מטר	80.00		
08.02.0006	תוספת עבור ניסור מדרכת בטון לצורך הנחת צנרת והחזרתה למצב שלפני הניסור לרבות שחזור המבנה, ברוחב 40 ס"מ	מטר	10.00		
08.02.0007	חפירה של תעלות לכבלים בעבודת ידיים לרבות מצע וכיסוי חול, סרטי סימון, כיסוי והידוק סופי	מטר	12.00		
08.02.0010	תא בקרה עגול בקוטר 100 ס"מ ובעומק 100 ס"מ לרבות חפירה, התקנה, תקרה, מכסה מתאים ל-12.5 טון, שילוט, הכנת פתחים, איטום ושכבת חצץ 15 ס"מ בתחתית. לרבות מכסה מיציקת ברזל עם סמל מועצה מקומית ירוחם וכיתוב חרוט-חשמל.	יח'	5.00		
08.02.0013	תא בקרה עגול בקוטר 80 ס"מ ובעומק 100 ס"מ לרבות חפירה, התקנה, תקרה, מכסה מתאים ל-12.5 טון, שילוט, הכנת פתחים, איטום ושכבת חצץ 15 ס"מ בתחתית. לרבות מכסה מיציקת ברזל עם סמל מועצה מקומית ירוחם וכיתוב חרוט-חשמל.	יח'	1.00		
להעברה בתת פרק 01.08.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 036

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.02.0014	תא בקרה עגול בקוטר 80 ס"מ ובעומק 100 ס"מ לרבות חפירה, התקנה, תקרה, מכסה מתאים ל-12.5 טון, שילוט, הכנת פתחים, איטום ושכבת חצץ 15 ס"מ בתחתית. לרבות מכסה מיציקת ברזל עם סמל מועצה מקומית ירוחם וכיתוב חרוט-תקשורת.	יח'	6.00		
	מחיר גומחה כולל תעלת כבלים וצנרת יצוקה מבטון מתחת לגומחה, הצבה וביסוס בהתאם לתוכניות, תאום עם חח"י לפי פרט מעודכן באתר חח"י כמצוין בתכנית, וכולל גם את עבודות העפר, חפירה, מילוי והידוק, חומרי ועבודות העזר והלוואי, אספקה, הובלה, התקנה ואחריות וכל העבודות הנדרשות, לרבות ביצוע שטח מרוצף 1 מטר בחזית הגומחה.				
08.02.0050	גומחות בטון (פילרים) עבור לוח חשמל, במידות פנים 100X50 ס"מ וגובה חיצוני 250 ס"מ, לרבות "גג" מבטון, לרבות חפירה והתקנה.	יח'	2.00		
08.02.0060	חיבור צנרת חדשה לתא בקרה קיים (שלא במסגרת הפרוייקט) לרבות חציבת פתח לצנרת עד 8" קוטר וסטימת הפתח בבטון	קומפ'	2.00		
סה"כ 08.02 הכנות ותשתיות חוץ					
	תת פרק 08.03 מובילים				
	אספקה והתקנת מובילים שלא נכללים במחיר הנקודה				
08.03.0002	צינור פלסטי כפיף כבה מאליו לפי ת"י 61386, בקוטר 25 מ"מ בהתקנה סמויה/גלויה לרבות קופסאות וכל חמרי העזר + חוט משיכה במקומות מיוחדים שלא נכללים במחיר היחידה.	מטר	325.00		
08.03.0003	צינור פלסטי כנ"ל אך בקוטר 40 מ"מ. במקומות מיוחדים שלא נכלל במחיר הנקודה.	מטר	85.00		
להעברה בתת פרק 01.08.03					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 037

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
08.03.0004	צינורות רב שכבתיים שרשריים "קוברה" בקוטר 75 מ"מ כולל חבל משיכה.	מטר	68.00		
08.03.0005	כנ"ל, אך צינורות קוטר 110 מ"מ	מטר	510.00		
08.03.0006	כנ"ל, אך צינורות קוטר 160 מ"מ	מטר	280.00		
08.03.0010	צינורות פוליאטילן קוטר 75 מ"מ עם חבל משיכה מפוליפרופילן שזור בקוטר 8 מ"מ, עבור קווי טלפון בהתאם לדרישות חב' "בזק", יק"ע 11, מונחים בחפירה מוכנה לרבות כל חומרי החיבור	מטר	85.00		
08.03.0011	צינורות פוליאטילן קוטר 63 מ"מ עם חבל משיכה מפוליפרופילן שזור בקוטר 8 מ"מ, עבור קווי טלפון בהתאם לדרישות חב' "בזק", יק"ע 11, מונחים בחפירה מוכנה לרבות כל חומרי החיבור	מטר	240.00		
08.03.0017	צינורות פלסטיים כבדים "כ" (מריון) קוטר 25 מ"מ, גלוי לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר למקומות שאינו נכלל במחיר התקנה	מטר	110.00		
08.03.0020	צנרת פלסטית גמישה (שרשרי) בצבע לבן או שחור לפי קביעת האדריכל בקוטר 20 מ"מ, להתקנה גלויה. עבור ירידות לקווי תאורה בצמוד לחוט הפלדה.	מטר	45.00		
סה"כ 08.03 מובילים					
תת פרק 08.04 תעלות כבלים					
08.04.0001	תעלות ברוחב 100 מ"מ ובעומק 100 מ"מ, מפח מגולוון או צבוע (עובי הפח 1.5 מ"מ), קבועות על מבנה או תלויות מהתקרה, לרבות מכסה וחיזוקי ברזל, קשתות, זוויות, הסתעפויות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה. הכל קומפלט לפי תקן DIN4102-12 מ"א מותקן.	מטר	42.00		
להעברה בתת פרק 01.08.04					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 038

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.04.0003	תעלות ברוחב 100 מ"מ ובעומק 100 מ"מ, מפח מגולוון או צבוע (עובי הפח 1.5 מ"מ), קבועות על מבנה או תליות מהתקרה, לרבות מכסה וחיזוקי ברזל, קשתות, זוויות, הסתעפויות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה	מטר	12.00		
08.04.0007	תעלות ברוחב 200 מ"מ ובעומק 100 מ"מ, מפח מגולוון או צבוע (עובי הפח 1.5 מ"מ), קבועות על מבנה או תליות מהתקרה, לרבות מכסה וחיזוקי ברזל, קשתות, זוויות, הסתעפויות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה	מטר	12.00		
08.04.0008	תעלות ברוחב 400 מ"מ ובעומק 100 מ"מ, מפח מגולוון או צבוע (עובי הפח 1.5 מ"מ), קבועות על מבנה או תליות מהתקרה, לרבות מכסה וחיזוקי ברזל, קשתות, זוויות, הסתעפויות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה	מטר	10.00		
08.04.0009	תעלות ברוחב 500 מ"מ ובעומק 100 מ"מ, מפח מגולוון או צבוע (עובי הפח 1.5 מ"מ), קבועות על מבנה או תליות מהתקרה, לרבות מכסה וחיזוקי ברזל, קשתות, זוויות, הסתעפויות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה	מטר	5.00		
08.04.0050	תעלות כבלים מחורצות מפח מגולוון ברוחב 100 מ"מ, בעומק 60 מ"מ ובעובי 1.5 מ"מ, (צבוע בגוון לפי בחירת האדריכל) קבועים על מבנה או תלויים מהתקרה, לרבות חיזוקי ברזל, קשתות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה	מטר	390.00		
08.04.0060	תעלות כבלים מחורצות מפח מגולוון ברוחב 200 מ"מ, בעומק 60 מ"מ ובעובי 1.5 מ"מ, (צבוע בגוון לפי בחירת האדריכל) קבועים על מבנה או תלויים מהתקרה, לרבות חיזוקי ברזל, קשתות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה	מטר	170.00		
להעברה בתת פרק 01.08.04					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 039

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.04.0070	תעלות כבלים מחורצות מפח מגולוון ברוחב 300 מ"מ, בעומק 60 מ"מ ובעובי 1.5 מ"מ, (צבוע בגוון לפי בחירת האדריכל) קבועים על מבנה או תלויים מהתקרה, לרבות חיזוקי ברזל, קשתות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה	מטר	50.00		
08.04.0075	תעלות כבלים מחורצות מפח מגולוון ברוחב 400 מ"מ, בעומק 60 מ"מ ובעובי 1.5 מ"מ, (צבוע בגוון לפי בחירת האדריכל) קבועים על מבנה או תלויים מהתקרה, לרבות חיזוקי ברזל, קשתות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה	מטר	10.00		
08.04.0080	תעלת PVC ברוחב 60 מ"מ ובעומק 60 מ"מ, קבועות על מבנה או תלויות מהתקרה, לרבות מכסה וחיזוקי ברזל, דוגמת "פלגל" או ש"ע	מטר	16.00		
08.04.0090	תעלת PVC מחולקת ברוחב 120 מ"מ ובעומק 60 מ"מ מפלסטיק, קבועות על מבנה או תלויות מהתקרה, לרבות מכסה וחיזוקי ברזל, דוגמת "פלגל" או ש"ע	מטר	12.00		
סה"כ 08.04 תעלות כבלים					
	תת פרק 08.05 כבלים ומוליכים				
	אספקה והתקנת כבלים שלא נכללים במחיר הנקודה				
08.05.0010	כבלים מסוג XLPE N2XY בחתך 3X1.5 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות. במקומות שלא נכללים במחיר הנקודה.	מטר	225.00		
08.05.0020	כבלים מסוג XLPE N2XY בחתך 3X2.5 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות. במקומות שלא נכללים במחיר הנקודות.	מטר	85.00		
להעברה בתת פרק 01.08.05					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 040

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
08.05.0030	כנ"ל כבלים מסוג XLPE N2XY בחתך 3X4 ממ"ר. במקומות שלא נכללים במחיר הנקודה.	מטר	25.00		
08.05.0032	כנ"ל כבלים מסוג XLPE N2XY בחתך 5X2.5 ממ"ר. במקומות שלא נכללים במחיר הנקודה.	מטר	65.00		
08.05.0035	כנ"ל כבלים מסוג XLPE N2XY בחתך 5X4 ממ"ר. במקומות שלא נכללים במחיר הנקודה.	מטר	22.00		
08.05.0040	כנ"ל כבלים מסוג XLPE N2XY בחתך 5X6 ממ"ר. במקומות שלא נכללים במחיר הנקודה.	מטר	65.00		
08.05.0050	כנ"ל כבלים מסוג XLPE N2XY בחתך 5X10 ממ"ר.	מטר	50.00		
08.05.0060	כנ"ל כבלים מסוג XLPE N2XY בחתך 5X16 ממ"ר.	מטר	50.00		
08.05.0085	כנ"ל כבלים מסוג XLPE N2XY בחתך 4X120 ממ"ר. במקומות שלא נכללים במחיר הנקודה.	מטר	240.00		
08.05.0100	כנ"ל כבלים מסוג XLPE, N2XY בחתך 4X240 ממ"ר - מיועד לקו אספקה ראשי.	מטר	286.00		
08.05.0110	כבלי פיקוד מסוג N2XY/FR-1 בחתך 7X1.5 ממ"ר, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות, כדוגמת "ארכה" או ש"ע	מטר	125.00		
08.05.0140	כבל גומי נאופרן HORN-F בחתך 3X4 ממ"ר בגמישות Class 5 ועמיד במים כדוגמת המשווק ע"י "ארכה"	מטר	30.00		
08.05.0150	כבל גומי נאופרן HORN-F בחתך 3X6 ממ"ר בגמישות Class 5 ועמיד במים כדוגמת המשווק ע"י "ארכה"	מטר	82.00		
להעברה בתת פרק 01.08.05					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 041

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.05.0220	כבל חסין אש מסוג FE180, E90, NHXH, בחתך 5X2.5 ממ"ר כדוגמת המסופק ע"י ארכה או ש"ע. קבועים למבנה, סולמות או תעלות ו/או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשיהקצוות.	מטר	128.00		
08.05.0221	כבל חסין אש מסוג FE180, E90, NHXH, בחתך 3X2.5 ממ"ר כדוגמת המסופק ע"י ארכה או ש"ע. קבועים למבנה, סולמות או תעלות ו/או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשיהקצוות.	מטר	120.00		
08.05.0290	מוליכי נחושת בחתך 10 ממ"ר עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור ושילוט בשני הקצוות.	מטר	260.00		
08.05.0300	מוליכי נחושת בחתך 16 ממ"ר עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור ושילוט בשני הקצוות.	מטר	56.00		
08.05.0305	מוליכי נחושת בחתך 25 ממ"ר עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור ושילוט בשני הקצוות.	מטר	85.00		
08.05.0307	מוליכי נחושת בחתך 120 ממ"ר עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור ושילוט בשני הקצוות.	מטר	130.00		
08.05.0308	מוליכי נחושת בחתך 240 ממ"ר עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור ושילוט בשני הקצוות.	מטר	150.00		
08.05.0330	כבל תקשורת כדוגמת טלדור מסוג AWG 2X2X23, עבור הכנות מבקרת מבנה לנק' תקשורת, (חיישני טמפ', מז"א וכו') ולנק' נוספות לפי הוראת המפקח, ודרישה מיוחדת	מטר	265.00		
סה"כ 08.05 כבלים ומוליכים					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
דף מס': 042

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 08.06 הארקות והגנות					
08.06.0010	מערכות הארקה בבניין כוללות את כל האבזרים הנדרשים לרבות מחברים, מהדקים קנדים, שלות, דיסקיות משוננות וכל השילוסים הנדרשים				
08.06.0010	מערכת הארקות יסודות ע"י פס ברזל מגולוון במידות 50X5 מ"מ לרבות חיבורים ע"י ריתוך לברזל זיון הבניין ויציאת הרצפה ובאישור הקונסטרוקטור, מערכת טבעת גישור היקפית וכל הקשרים לפי התוכניות והפרטים, הכל מרותך לברזלי הזיון ולכלונסאות. לרבות יציאה ע"י ברזל מגולבן 50X5 מ"מ לנקודות פסי השוואת פוטנציאלים וליציאות חוץ	מ"ר	2,590.00		
08.06.0020	יציאת חוץ מטבעת הגישור בברזל מגולוון 40X4 מ"מ לרבות תיבה מתכתית בהתקנה שקועה מוגנת מים+שילוט	יח'	7.00		
08.06.0040	פס השוואת פוטנציאלים מנחושת בחתך של 40X4 מ"מ, ע"ג מבודדים, לרבות חיבור כל מוליכי ההארקה אליו, לרבות חיבור מוליך הארקה מפס השוואת הפוטנציאלים הראשי הפסיהיה לעד 7 מוליכים.	יח'	5.00		
08.06.0050	כנ"ל פס השוואת פוטנציאלים מנחושת בחתך של 400X40X4 מ"מ, הפס מיועד ל12 מוליכי חיבור.	יח'	1.00		
08.06.0060	כנ"ל אך פסים במידות 600X40X4 מ"מ.	מטר	1.00		
להעברה בתת פרק 01.08.06					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 043

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
08.06.0080	מהעברה נקודות הארקה במתקן חשמל לרבות חיבור מוליכי הארקה לתקרות אקוסטיות, צנרת מים ומערכות, צנרת ביוב, רצפות צפות, צנרת ספרינקלרים, תעלות פח, תעלות מיזוג אוויר, פרטים מתכתיים של המבנה וכל שרות מתכתי אחר בכל שטח הבניין, אבטחת רציפות חשמלית לכל שרות מתכתי + שילוט "הארקה לא לפרק" , העבודה תכלול התחברות לשרות מתכתי , לרבות מוליך חיבור הארקה מבודד בחתך 16 מ"ר + שילוט בר קיימא , שלות, גישורים ואמצעי חיבור נדרשים לרבות מהדקים קנדיים כפי שיידרש . מוליך הארקה המחבר לפס השוואת הפוטנציאלים יימדד בנפרד (סעיף 08.05.300)	קומפ'	1.00		
סה"כ 08.06 הארקות והגנות					
08.07.0040	<u>תת פרק 08.07 חפירות יציקות ובניות</u> קידוח מעבר בקיר בטון מזוין בעובי עד 40 ס"מ, עבור צינור בקוטר 4" לרבות הצינור. וכולל אטימה בחומר עמיד אש למשך 30 דקות לפחות.	יח'	7.00		
סה"כ 08.07 חפירות יציקות ובניות					
	<u>תת פרק 08.08 מבנים ללוחות חשמל</u> הערה: כל ציוד ההגנות בלוחות יהיה מתוצרת EATON / Shneider / ABB . כושר ניתוק מאמ"תים (MCCB) ראשיים יהיה 36KA לפחות , כושר ניתוק של מא"זים יהיה 10KA לפי תקן 60947 , מפסקים מעל 63A יכללו סט מגעי עזר (2NC + 2NO) לפחות + סליל הפסקה, מגענים מעל 40A יכללו סט נוסף של מגע עזר, כל הסעיפים כוללים אספקה והתקנה הערה: הלוחות יבנו במפעל לוחות מאושר ת"י 61439 וכן לוחות החשמל יסומנו בתו תקן.				
להעברה בתת פרק 01.08.08					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 044

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.08.0003	מבנה ללוח חשמל חלוקה ראשי בנוי מארון פוליאסטר משוריין בדרגת הגנה IP-65 לרבות דלת, פלטת הרכבה, פנלים פנימיים, פסי צבירה, מהדקים, חווט, שילוט, מבודדים, בסיס הגבהה, סוקל והתקנה על בסיס בטון וסידור כל ההכנות לכניסת ויציאת כבלים וכל הנדרש להשלמת הלוח קומפלט ללוח בכושר עד 3X910A	מ"ר	1.68		
08.08.0004	מבנה ללוח חשמל ראשי E מבנה ספורט חדש, מפח מגולוון בעובי 2 מ"מ מורכב מתאי פח מודולריים וצבועים, לרבות דלת, פלטת הרכבה, פנלים, פסי צבירה, מהדקים, חווט, שילוט, מבודדים, בסיס הגבהה וכל הנדרש להשלמת הלוח קומפלט ללוח בכושר 3X800A	מ"ר	3.50		
08.08.0005	מבנה ללוח חשמל משני E1 שירות כוח מאור ומז"א, מפח מגולוון בעובי 2 מ"מ מורכב מתאי פח מודולריים וצבועים, לרבות דלת, פלטת הרכבה, פנלים, פסי צבירה, מהדקים, חווט, שילוט, מבודדים, בסיס הגבהה וכל הנדרש להשלמת הלוח קומפלט ללוח בכושר 3X315A	מ"ר	3.50		
08.08.0006	מבנה ללוח חשמל משני E2 שירות חדר כושר קומה א, מפח מגולוון בעובי 2 מ"מ מורכב מתאי פח מודולריים וצבועים, לרבות דלת, פלטת הרכבה, פנלים, פסי צבירה, מהדקים, חווט, שילוט, מבודדים, בסיס הגבהה וכל הנדרש להשלמת הלוח קומפלט ללוח בכושר 3X315A	מ"ר	2.50		
08.08.0007	מבנה ללוח חשמל משני E3 שירות חדר מכונות, מפח מגולוון בעובי 2 מ"מ מורכב מתאי פח מודולריים וצבועים, לרבות דלת, פלטת הרכבה, פנלים, פסי צבירה, מהדקים, חווט, שילוט, מבודדים, בסיס הגבהה וכל הנדרש להשלמת הלוח קומפלט ללוח בכושר 3X315A	מ"ר	2.50		
להעברה בתת פרק 01.08.08					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 045

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.08.0037	מבנה לוח מפוליאסטר תקן "בזק" עם מנעול רב בריח, סמל "בזק" וגב מעץ במידות 840X575X310 מ"מ.	יח'	1.00		
08.08.0038	התקנה מכנית וחיבור חשמלי של לוח חשמל לרבות שילוט וסימון המוליכים והכבלים. עומק הלוח עד 60 ס"מ	מ"ר	13.68		
08.08.0040	לוח זמני לאתר בניה 3X25A אמפר מוגן מים IP55, בעל 2 פתחים - 300mA +מעגלי שקעים עם הגנת מפסק פחת 30mA, מאושר ע"י מכון התקנים וחברת החשמל, לרבות מא"זים/צידוד, דוגמת הדגם CSN18Z225 המשווק ע"י חבי "מולכו" או ש"ע.	יח'	2.00		
	הערה: לוח חשמל זמני לאתר בניה יסופק לפי הוראה מפורשת מהמפקח				
08.08.0045	תיבות פלסטיות משוריינות מפוליקרבונט (C. במידות 500X350 מ"מ ובעומק 200 מ"מ (לא כולל פסי צבירה, חווט, מהדקים וחומרי עזר).	יח'	2.00		
08.08.0055	תיבות פלסטיות משוריינות מפוליקרבונט (C. במידות 350/250 מ"מ ובעומק 150 מ"מ (לא כולל פסי צבירה, חווט, מהדקים וחומרי עזר).	יח'	2.00		
	סה"כ 08.08 מבנים ללוחות חשמל				
	תת פרק 08.09 מא"זים				
08.09.0005	מא"ז אופייני C לזרם נומינלי 1 עד 4 אמפר חד קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	2.00		
08.09.0010	מא"ז אופייני C לזרם נומינלי 10-32 אמפר חד קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	153.00		
08.09.0020	מא"ז אופייני C לזרם נומינלי 40 אמפר חד קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	6.00		
	להעברה בתת פרק 01.08.09				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 046

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
08.09.0030	מא"ז אופיין C לזרם נומינלי 10-32 אמפר חד קוטבי עם ניתוק האפס, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	8.00		
08.09.0040	מא"ז אופיין C לזרם נומינלי 1-4 אמפר תלת קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	2.00		
08.09.0050	מא"ז אופיין C לזרם נומינלי 10-32 אמפר תלת קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	45.00		
08.09.0055	מא"ז אופיין K לזרם נומינלי 16 אמפר תלת קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר.	יח'	4.00		
08.09.0060	מא"ז אופיין C לזרם נומינלי 40 אמפר תלת קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	15.00		
08.09.0070	מא"ז אופיין C לזרם נומינלי מעל 40 ועד 63 אמפר תלת קוטבי, כושר ניתוק 10 קילואמפר	יח'	1.00		
08.09.0075	מגעי עזר למא"ז עד 1NO+1NC 20A	יח'	6.00		
08.09.0090	סידור למנעול תלייה עבור מא"ז	יח'	4.00		
סה"כ 08.09 מא"זים					
תת פרק 08.10 מאמ"תים					
08.10.0005	מפסק לזרם נומינלי 1 עד 6 אמפר תלת קוטבי, מסוג PKZM כושר ניתוק 100 קילואמפר	יח'	31.00		
08.10.0010	מאמ"תים עד 3X40 אמפר כושר ניתוק 25 קילואמפר בהגנה אלקטרונית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה)	יח'	6.00		
08.10.0020	מאמ"תים עד 3X63 אמפר כושר ניתוק 25 קילואמפר בהגנה אלקטרונית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה)	יח'	13.00		
08.10.0025	מאמ"תים עד 3X100 אמפר כושר ניתוק 25 קילואמפר בהגנה אלקטרונית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה)	יח'	2.00		
להעברה בתת פרק 01.08.10					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 047

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
08.10.0030	מאמ"תים עד 3X125 אמפר כושר ניתוק 25 קילואמפר בהגנה אלקטרונית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה)	יח'	4.00		
08.10.0072	מאמ"תים עד 3X250 אמפר כושר ניתוק 25 קילואמפר בהגנה אלקטרונית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה)	יח'	2.00		
08.10.0073	מאמ"תים עד 3X400 אמפר כושר ניתוק 36 קילואמפר בהגנה אלקטרונית ניתנת לכיוון (לרבות ידית רגילה)	יח'	7.00		
08.10.0075	מאמ"תים עד 3X800A אמפר כושר ניתוק 50 קילואמפר בהגנה אלקטרונית רגילה	יח'	2.00		
08.10.0076	מאמ"תים עד 3X1000A אמפר כושר ניתוק 50 קילואמפר בהגנה אלקטרונית רגילה	יח'	1.00		
08.10.0080	סליל הפסקה TC או סליל סגירה למאמ"ת עד 3X630A	יח'	12.00		
08.10.0085	סליל הפסקה TC או סליל סגירה למאמ"ת עד 3X1000A	יח'	2.00		
08.10.0090	מגעי עזר (NO+NC) למאמ"ת עד 630A	יח'	25.00		
08.10.0095	מגעי עזר (NO+NC) למאמ"ת 800-1600A	יח'	1.00		
08.10.0118	מנתק מבטיחים בעומס 3X160 אמפר (גודל 00)	יח'	1.00		
08.10.0120	מבטיחי סכין כושר ניתוק גבוה עד 160 אמפר (גודל 00)	יח'	3.00		
סה"כ 08.10 מאמ"תים					
תת פרק 08.11 ממסרים ומגענים					
08.11.0005	ממסר צעד חד קוטבי 16A, דוגמת גוויס או ש"ע	יח'	12.00		
להעברה בתת פרק 01.08.11					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 048

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.11.0006	ממסר צעד דו קוטבי 16A, דוגמת גוויס או ש"ע	יח'	4.00		
08.11.0007	ממסר צעד ארבע קוטבי 16A, דוגמת גוויס או ש"ע	יח'	1.00		
08.11.0010	ממסר פיקוד נשלף - 8 פינים לרבות נורית חיווי ולחצן	יח'	6.00		
08.11.0011	בסיס לממסר פיקוד נשלף - 8 פינים	יח'	6.00		
08.11.0012	לחצן הפסקה ננעל הכולל אלמנט מפתח	יח'	1.00		
08.11.0015	שנאי פיקוד עד 500 וולט אמפר	יח'	1.00		
08.11.0018	ממסר פחת 2X40 אמפר רגישות 30 מיליאמפר דגם A	יח'	11.00		
08.11.0020	ממסר פחת 4X40 אמפר רגישות 30 מיליאמפר דגם A	יח'	19.00		
08.11.0030	ממסר פחת 4X63 אמפר רגישות 30 מיליאמפר דגם A	יח'	2.00		
08.11.0040	מפסק שעון עם רזרבה מכנית של 24 שעות מסוג אנלוגי דוגמת EH191 hager (שעון שבת)	יח'	2.00		
08.11.0045	מגענים תלת קוטביים לזרם עד 18 אמפר AC3	יח'	6.00		
08.11.0050	מגענים תלת קוטביים לזרם עד 25 אמפר AC3	יח'	8.00		
08.11.0055	מגענים תלת קוטביים לזרם עד 40 אמפר AC3	יח'	2.00		
08.11.0060	מגענים תלת קוטביים לזרם עד 50 אמפר AC3	יח'	1.00		
08.11.0061	מגענים תלת קוטביים לזרם עד 65 אמפר AC3 -	יח'	1.00		
להעברה בתת פרק 01.08.11					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 049

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
08.11.0070	מגענים למיתוג קבלים עד 12KVAR, עם נגדי פריקה	יח'	2.00		
08.11.0080	מגענים למיתוג קבלים עד 20KVAR, עם נגדי פריקה	יח'	1.00		
08.11.0085	מגענים למיתוג קבלים עד 25KVAR, עם נגדי פריקה	יח'	2.00		
08.11.0090	מגענים למיתוג קבלים עד 40KVAR, עם נגדי פריקה	יח'	1.00		
08.11.0100	מגענים למיתוג קבלים עד 60KVAR, עם נגדי פריקה	יח'	1.00		
סה"כ 08.11 ממסרים ומגענים					
<u>תת פרק 08.12 שנאים, קבלים, אביזרי פיקוד ובקרה ומכשירי מדידה ושונות</u>					
08.12.0001	קבל גלילי תלת פאזי 5 קוא"ר.	יח'	1.00		
08.12.0002	קבל גלילי תלת פאזי 10 קוא"ר.	יח'	1.00		
08.12.0003	קבל גלילי תלת פאזי 15 קוא"ר.	יח'	1.00		
08.12.0006	קבל גלילי תלת פאזי 25 קוא"ר.	יח'	2.00		
08.12.0007	קבל גלילי תלת פאזי 35 קוא"ר.	יח'	1.00		
08.12.0010	קבל גלילי תלת פאזי 50 קוא"ר.	יח'	1.00		
08.12.0015	בקר פיקוד קבלים עד 6 דרגות	יח'	1.00		
08.12.0018	ממסר התראה למערכת גילוי אש עם יציאה אחת דוגמת מצג בקרה ISO - 556 B	יח'	2.00		
08.12.0019	ממסר התראה למערכת גילוי אש עם 2 יציאות דוגמת מצג בקרה ISO - 556 B2	יח'	3.00		
08.12.0030	ממסר התראה למערכת גילוי אש עם 8 יציאות דוגמת מצג בקרה ISO - 556 B8	יח'	3.00		
להעברה בתת פרק 01.08.12					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 050

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.12.0050	מפסקי פיקוד מחליפים מטיפוס "פקט" או "טוגל" חד-קוטביים 10 אמפר עם מצב אפס	יח'	4.00		
08.12.0055	ספק כח מיוצב 24VDC דוגמת "למדא" או ש"ע עד 5A	יח'	1.00		
08.12.0060	לחצן הפעלה/הפסקה	יח'	3.00		
08.12.0080	משנה זרם עד 630/5 אמפר.	יח'	9.00		
08.12.0085	משנה זרם עד 1000/5 אמפר.	יח'	3.00		
08.12.0091	רב מודד דיגיטלי ללוח חשמל למדידת: מתחים, זרמים, תדר, הספק, מקדם הספק, שיא ביקוש ואנרגיה דוגמת "SATEC" דגם PLUS- PM172E.	יח'	4.00		
08.12.0093	תוספת ליח' SATEC עבור מתאם לתקשורת מחשבים וכבלי תקשורת	יח'	4.00		
08.12.0100	3 מנורות סימון עם מכסה צבעוני ונורת לד	יח'	5.00		
08.12.0110	רביעית מגיני ברק ארבעה קטבים 100 C+B 3PH+0 קילואמפר	יח'	1.00		
סה"כ 08.12 שנאים, קבלים, אביזרי פיקוד ובקרה ומכשירי מדידה ושונות					
	תת פרק 08.13 לוחות חשמל קומפלט				
08.13.0120	לוח חשמל מקומי למ"מ עשוי קופסת CI מפוליקרבוט במידות 500X350X200 מ"מ לרבות מכסי קלפות וכל האביזרים לפי תוכנית - מותקן קומפלט בהתקנה חצי שקועה בקיר	קומפ'	1.00		
08.13.0125	לוח חשמל מקומי לשירות מזנון עשוי קופסת CI מפוליקרבוט במידות 500X350X200 מ"מ לרבות מכסי קלפות וכל האביזרים לפי תוכנית - מותקן קומפלט בהתקנה חצי שקועה בקיר	קומפ'	1.00		
להעברה בתת פרק 01.08.13					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 051

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.13.0130	פנל הדלקות תאורה בנוי קופסאת Ci במידות 500X350X150 מ"מ לרבות בוררים, נורות סימון וכבל רב גידי 16X1.5N2XY מלוח החשמל, הכל מחובר קומפלט.	יח'	1.00		
סה"כ 08.13 לוחות חשמל קומפלט					
	תת פרק 08.14 אבזרים והתקנתם				
08.14.0005	עמדת ריכוז שקעי חשמל עבור מסך TV הכוללת 2 שקעי חשמל עם כבל N2XY 3X2.5 מ"מ, צינור 25 מ"מ לתעלת חשמל, נק' תקשורת עם צינור 25 מ"מ לתעלת תקשורת לרבות כבלי תקשורת מסוככים מסוג CAT7 עד לארון התקשורת, צנרת קוטר 50 מ"מ למעבר כבל HDMI. יש לתאם ולקבל אישור לסוג כבלי התקשורת מול יועץ תקשורת.	נק'	4.00		
08.14.0007	עמדת עבודה הכוללת רב בתי תקע דוגמת "ע.ד.א. פלסט" דגם D18 או ש"ע להתקנה עה"ט ל-8 אביזרים, לרבות 4 בתי תקע 16A, עם צנרת וכבל N2XY 3X2.5 מ"מ, מתאמים לשקעי תקשורת ו-2 נק' תקשורת מושלמות, צנרת הכנה עד לתעלות התקשורת וכבלי תקשורת מסוג CAT7 לכל נקודת תקשורת + 2 כבלי טלפון עד לריכוז בחדרי התקשורת לרבות אביזרי חיבור ב-2 קצוות.	נק'	6.00		
08.14.0010	עמדת עבודה הכוללת רב בתי תקע דוגמת "ע.ד.א. פלסט" דגם D18 או ש"ע להתקנה עה"ט ל-8 אביזרים, לרבות 4 בתי תקע 16A, עם צנרת וכבל N2XY 3X2.5 מ"מ, מתאמים לשקעי תקשורת ו-4 נק' תקשורת מושלמות כולל כבלי תקשורת מסוג CAT7 לכל נקודת תקשורת עד לריכוז בחדרי התקשורת לרבות אביזרי חיבור ב-2 קצוות.	נק'	2.00		
להעברה בתת פרק 01.08.14					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025

דף מס': 052

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
08.14.0040	קופסאות שירות מפוליקרבונט IP-54 דוגמת ניסקו NPL או ע.ד.א. פלסט עם מכסה שקוף לרבות מא"ז 3X25A, ממסר פחת 4X40A, שני מא"זים 1X16A, מא"ז תלת פאזי 2 3X16A ח בית תקע חד פאזי A16 דגם ישראלי ובית תקע תלת פזי 5X16A דגם CEE מותקן ומחובר קומפלט (לא כולל קו הזנה).	יח'	5.00		
08.14.0041	קופסאת שירות משורינת מפוליקרבונט דוגמת PALAZZOLI/MENNEKES IP-65 עם מכסה שקוף לרבות מא"ז 3X40A ומפסק פחת 4X40A/30mA ושני מאז"ים 1X16A, 2 יח' בית תקעחד פאזי דגם 16A ישראלי + 1 ב"ת תלת פאזי 5X32A דגם CEE מותקן ומחובר קומפלט (לא כולל קו הזנה)	קומפ'	5.00		
08.14.0050	גלאי נוכחות למעגלי תאורה ניתן לכיווןן זמן ורמת תאורה, 360 מעלות, להתקנה שקועה בתקרה דגם EE805A מתוצרת HAGER או ש"ע	יח'	12.00		
08.14.0060	קופסא להתקנה תה"ט עבור גלאי נוכחות, דגמים EE810 EE811 EE812 מתוצרת HAGER דגם קופסא EE813 או ש"ע	יח'	12.00		
	אספקה והתקנת גלאי התנועה באישור המפקח בלבד				
08.14.0144	בית תקע להתקנה עה"ט 16A דוגמת "ניסקו" דגם N4 או ש"ע. במקומות שיידרשו ע"י המפקח.	יח'	6.00		
08.14.0145	בית תקע להתקנה עה"ט 16A דוגמת "ניסקו" דגם N6 או ש"ע. במקומות שיידרשו ע"י המפקח.	יח'	2.00		
08.14.0146	בית תקע להתקנה על הטיח 16 אמפר חד פאזי, דגם "3" CEE מגעים IP44 תוצרת "גוויס" או ש"ע	יח'	8.00		
להעברה בתת פרק 01.08.14					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 053

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.14.0147	בית תקע להתקנה על הטיח 16 אמפר תלת פאזי, דגם "5" CEE מגעים IP44 תוצרת "גוויס" או ש"ע	יח'	8.00		
08.14.0150	מפסק פקט עד 3x25A בתיבה מוגנת מים IP-67.	יח'	8.00		
08.14.0155	מפסק זרם פקט 3X40A בתיבה מוגנת מים תוצרת "גוויס" או ש"ע	יח'	8.00		
08.14.0160	כנ"ל, אך מפסק פקט עד 3X63A.	יח'	6.00		
סה"כ 08.14 אבזרים והתקנתם					
	תת פרק 08.15 גופי תאורה (מנורות) ואבזריהם לתאורת פנים וחוצ' - אספקה והתקנה				
	גופי תאורה שיסופקו ע"י הקבלן יוגשו לאישור המפקח והמתכנן. כל גופי התאורה כוללים אספקה והתקנה.				
08.15.0040	ייצור, אספקה והתקנה של יח' עיגון מפלדה מגולוונת מחוזקת לקונטרולציית המבנה (עפ"י פרט הקונסטרוקטור) לצורך חיזוק והתקנת גופי התאורה התלויים באולם, כולל אישור קונסטרוקטור ליח' העיגון המוצעת. הסעיף יבוצע לפי הוראה ממנהל הפרוייקט	יח'	45.00		
08.15.0050	אספקה והתקנת ג"ת כדוגמת ELP-120-40 מוגן מים להתקנה באיזור מחסנים וחדרי שירות יבואן חב' "REGENT LIGHTING" ג"ת בהספק לד 35 וואט גוון 4000K שטף אור 4מאורך ג"ת 1.23 מטר 280l	יח'	18.00		
להעברה בתת פרק 01.08.15					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025

דף מס': 054

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.15.0060	אספקה והתקנת ג"ת כדוגמת חושן מתכוון IP65 שקוע בתקרה אקוסטית חב' געש בקוטר 110 מ"מ, ציוד ונורת לד בהספק 13 ווט, תפוקת אור 1300 לומן. גוף בדרגת הגנה 65.(לרבות חיזוקים לתקרה, מותקן מושלם. (גוון אור 4000 , IP-	יח'	56.00		
08.15.0065	אספקה והתקנת ג"ת שקוע בתקרה אקוסטית כדוגמת פיקסלד-פרו IP54 חב' געש בקוטר 228 מ"מ הכולל עדשה אקרילית 2400lm, ציוד דרייבר אינטגרלי ונורת לד 24 וואט, לרבות חיזוקים לתקרה, מותקן מושלם. (גוון אור 4000K).	יח'	70.00		
08.15.0070	אספקה והתקנה ג"ת להתקנה תה"ט במידות 60X60 ס"מ דוגמת פנטאלד של חב' געש, הגוף כולל 3 חלונות שטף אור 3560 לומן כולל דרייבר אינטגרלי, גוון אור 4000K, הספק כולל 34W. (מאושר ע"י פיקוד העורף).	יח'	185.00		
08.15.0075	אספקה והתקנת גוף תאורת חרום, חד תכליתי, לד 6W דוגמת "M2.7 3 BAT PLASMA" בידוד כפול להתקנה שקועה בגובה עד 7 מ', 120 דקות פעולה בחרום תוצרת "שאול טכנולוגיות" או ש"ע, מותקן מושלם.	יח'	12.00		
08.15.0080	אספקה והתקנת גוף תאורת חרום, חד תכליתי, לד 3W דוגמת "WD90 STI PLASMA M2.7" בידוד כפול להתקנה גלויה לתקרה, משורין עגול, 120 דקות פעולה בחרום תוצרת "שאול טכנולוגיות" או ש"ע, מותקן מושלם.	יח'	76.00		
08.15.0085	אספקה והתקנת שלט הכוונה חרום, חד תכליתי או רב תכליתי, תאורת לד 4.1W דו בעל קיבולת 3 שעות עם כיתוב "ציאה" דוגמת "PLASMA MEGA TEC X1GP" תוצרת "שאול טכנולוגיות" או ש"ע, מותקן מושלם.	יח'	38.00		
להעברה בתת פרק 01.08.15					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 055

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.15.0091	אספקה והתקנה ג"ת כדוגמת "תבור" עגול מעוצב בקוטר 300 מ"מ של חב' געש עשוי פוליקרבונט ציוד כולל דרייבר לד 14 ווט. ג"ת בדרגת הגנה IP-66.	יח'	10.00		
08.15.0095	אספקה והתקנה ג"ת כדוגמת זרקור Hi Board Floor LIGHT של חב' שטייניץ לירד מבנה סגסוגת אלומיניום כולל ציוד דרייבר אלקטרוני אינטגרלי בהספק לד כולל 100W זווית פיזור 120 מעלות, גוון אור 4000K, תפוקת אור 16279 לומן, דרגת הגנה IP65.	יח'	6.00		
08.15.0096	אספקה והתקנה ג"ת הצפה כדוגמת HIPACK יבואן חב' שטייניץ לירד. ג"ת בהספק לד כולל 13W גוון אור 3000K/4000K לפי בחירת האדריכל, שטף אור 5200 לומן, דרגת הגנה IP65.	יח'	12.00		
08.15.0097	אספקה והתקנה ג"ת לד כדוגמת CASE TRAQ של חב' ריגנט, עבור פרופיל תאורה לינארי כולל דרייבר וציוד לד בהספק 28 ווט, תפוקת שטף אור 3300 לומן, גוון אור 4000K ג"ת באורך 1.5 מטר.	יח'	99.00		
08.15.0098	אספקה והתקנה ג"ת לינארי משתלב בתקרת למלות כדוגמת U31. מידות הגוף: רוחב 53 מ"מ, גובה: 42 או 53 מ"מ. מיוצר בהתאם לדרישה בין 1-3 צ"א ומייצר קו רציף אינסופי. הדרייבר (שנאי) מותקן מעל לגוף/תקרה בהתקנה חיצונית. ג"ת בהספק לד 25 ווט, גוון אור 4000K.	מטר	50.00		
08.15.0099	אספקה והתקנה ג"ת כדוגמת סטאר לד של חב' געש- IP 65 בעל תפוקת שטף אור 2600 לומן, ציוד ונורת לד 31 ווט.	יח'	14.00		
להעברה בתת פרק 01.08.15					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 056

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.15.0100	אספקה והתקנה ג"ת הצפה מתכוונן כדוגמת HIMOR PLUS 300 יבואן חב' שטייניץ לירד. ג"ת בהספק לד 300W גוון אור 4000K שטף אור 4200lm. גוף: סגסוגת אלומיניום, עם כיסוי זכוכית ועדשות ודרייבר ממותג מוכר דרגת הגנה IP-66.	יח'	5.00		
08.15.0101	אספקה והתקנה ג"ת הצפה מתכוונן כדוגמת HIMOR PLUS 240 יבואן חב' שטייניץ לירד. ג"ת בהספק לד 240W גוון אור 4000K שטף אור 3360lm. גוף: סגסוגת אלומיניום, עם כיסוי זכוכית ועדשות ודרייבר ממותג מוכר דרגת הגנה IP-66.	יח'	11.00		
סה"כ 08.15 גופי תאורה (מנורות) ואבזריהם לתאורת פנים וחץ - אספקה והתקנה					
	תת פרק 08.17 נקודות				
	הערה : למעט עם נדרש אחרת על ידי המפקח, כל הנקודות כוללות כבלים בחתך עד 2.5 מ"מ"ר עד 5 מוליכים בתוך צנרת מהלוח המזין ועד לנקודה. קופסאות חיבורים יהיו אטומות וכוללות מכסה עם ברגים וכל האבזרים מתוצרת "גוויס", mennekes או ש"ע, התקנה תה"ט בקירות בלוקים/ בטון, ו/ או בקירות גבס.				
08.17.0004	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פאזי לגוף תאורה 230 וולט , מכל סוג כולל: צנרת מריכף או מרירון, כבלים בחתך עד 3X2.5N2XY מ"מ"ר מגוף התאורה עד ללוח חשמל וקופסאות חיבורי אטומות דוגמת "סרל" לרבות מ"ז מסוג "גוויס" ו-או לחצן מואר תוצרת "גוויס" ו-או מפסיק מחליף תוצרת "גוויס" או ש"ע.	נק'	502.00		
להעברה בתת פרק 01.08.17					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 057

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.17.0035	נקודת בית תקע מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY בחתך 3X2.5 ממ"ר מושחלים בצנרת מותקנת תה"ט ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרות מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע בודד 16 אמפר, דגם גוויס או ש"ע שיאושר על ידי המפקח הכל מושלם.	נק'	5.00		
08.17.0039	נקודת בית תקע מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY בחתך 3X2.5 ממ"ר מושחלים בצנרת מותקנת תה"ט ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרות מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע כפול 16 אמפר, דגם גוויס או ש"ע שיאושר על ידי המפקח הכל מושלם.	נק'	20.00		
08.17.0050	נקודת בית תקע מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY בחתך 3X2.5 ממ"ר מושחלים בצנרת מותקנת תה"ט ו/או ביציקות ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרות מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע כפול מוגן מים 16A, דגם שיאושר על ידי המפקח הכל מושלם.	נק'	22.00		
08.17.0057	נקודת דוד מים חשמלי לרבות שעון או אביזר חוסך אנרגיה מסוג מד-דוד להפעלת דוד מים, המאפשר חיווי מלא למצבי פעולת הדוד לתיבה מלבנית 3 מקום דוגמת מד-דוד אוש"ע.	יח'	1.00		
08.17.0058	נקודת טרמוסטט בכבלים ו/או מוליכים 1.5 ממ"ר בכמות כנדרש לרבות צינור וחיבור הטרמוסטט שיופק ע"י אחרים	נק'	27.00		
08.17.0059	חיבור הזנה ע"י כבל בחתך כמצוין בתוכנית ללוח מערכות בחדר מכונות לרבות תאום מול קבלן האינסטלציה (לוח חדר מכונות מסופק ע"י קבלן האינסטלציה וחיבור ע"י קבלן החשמל). (כבלים נמדדים בנפרד)	נק'	3.00		
להעברה בתת פרק 01.08.17					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 058

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.17.0060	נקודה לצרכן חשמלי חד מופעי הכוללת צינור פלסטי כפיף כבה מאליו בקוטר 25 מ"מ, התקנה תחת הטיח, או מתחת לריצוף כבל בחתך עד 3x2.5 N2XY ממ"ר כולל חיווט הכבלבשני קצותיו, ללא אבזר סופי. (סעיף באישור המפקח)	נק'	4.00		
08.17.0070	נקודה לצרכן חשמלי תלת מופעי הכוללת צינור פלסטי כפיף כבה מאליו בקוטר 25 מ"מ, התקנה תחת הטיח, או מתחת לריצוף כבל בחתך עד 5x2.5 N2XY ממ"ר כולל חיווט הכבלבשני קצותיו, ללא אבזר סופי. (סעיף באישור המפקח)	נק'	3.00		
08.17.0080	נקודת חיבור הזנה לרכזת גילוי אש, לרבות צנרת וכבל 3X2.5 ממ"ר, מפסק זרם דו קוטבי עם נורת סימון, דוגמת "גוויס" או ש"ע	נק'	1.00		
08.17.0090	נקודות חיבור הזנה לארון תקשורת לרבות צנרת וכבל 3X2.5 ממ"ר, מפסק זרם דו קוטבים	נק'	2.00		
08.17.0092	נקודת חיבור הזנה לרכזת מגבר כריזה לרבות צנרת וכבל 3X2.5 ממ"ר, מפסק זרם דו קוטבי עם נורת סימון, דוגמת "גוויס" או ש"ע	יח'	1.00		
08.17.0095	נקודת חיבור הזנה לארון מצלמות, לרבות צנרת וכבל 3X2.5 ממ"ר, מפסק זרם דו קוטבי עם נורת סימון, דוגמת "גוויס" או ש"ע	יח'	1.00		
08.17.0130	נקודת דלת אוטומטית-המחיר כולל את הקו מלוח החשמל אל הנקודה מעל הדלת בכבל 3X2.5 ממ"ר עם מפסק פקט 2X16A כולל קטע צינור מריכף כבה מאליו 16 מ"מ כולל קו פיקוד 8X1.5 ממ"ר ממנגנון הדלת עד לדלפק השליטה. כולל חיבור מפסק פיקוד הדלת המסופק ע"י אחרים.	נק'	1.00		
להעברה בתת פרק 01.08.17					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 059

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.17.0139	נקודה למזגן בכבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכים 3X2.5 ממ"ר בצנרת בקוטר 20 מ"מ בהתקנה סמויה או חשיפה מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דגם מיראז'כדוגמת "ארכה" או ש"ע	נק'	10.00		
08.17.0140	נקודת הכנה בודדת לטלפון עשויה צינור בקוטר 25 מ"מ בהתקנה סמויה + חוט משיכה וכן אביזר סיום לפי דרישות "בזק", דוגמת "גוויס" או ש"ע.	נק'	5.00		
08.17.0141	נקודת הכנה למערכת מתח נמוך מאוד (אינטרקום, גלאי עשן, תקשורת, מצלמות, רמקולים מערכת בקרה וכדו') עשויה צנרת בקוטר כנדרש עם חוט משיכה, קופסאות הסתעפות ותיבות מעבר בהתקנה סמויה או חשיפה, לרבות הקיום מתיבת ההסתעפות המרכזית עד נק' ההכנה לרבות מכסה פלסטי מחוזק בברגים לתיבת היציאה	נק'	48.00		
08.17.0147	נקודת הכנה לטלויזיה עשויה צינור בקוטר 25 מ"מ + חוט משיכה ואביזר סיום דוגמת "גוויס" או ש"ע.	נק'	4.00		
08.17.0160	אספקה, התקנה וחיבור של לחצן הפסקת חירום מתכתי תוצרת "טלמכניק" או ABB עם מפתח זכוכית לשבירה כולל שילוט תקני בר קיימא	נק'	4.00		
08.17.0180	נקודת הכנה בודדת לתקשורת מחשבים לרבות צינור בקוטר 25 מ"מ + כבל מסוג CAT7 מחדר התקשורת עד לנקודה לרבות אביזר עם יחידת RJ-45. (לפי הוראה מיוחדת)	נק'	8.00		
להעברה בתת פרק 01.08.17					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 060

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.17.0190	חיבור מנוע בהספק עד וכולל 5HP כולל צנור שרשורי מתכתי עם צפוי P.V.C, חיבור כבל בשני קצותיו, חיבור מ.ז. בטחון, שלות, ניפלים וכל חומרי העזר ועבודות העזרה דרושים לרבות חיבור גופים מתכתיים למערכת פה"פ. (כבל נמדד בסעיף נפרד)	קומפ'	3.00		
08.17.0200	חיבור מנוע בהספק עד וכולל 10HP כולל צנור שרשורי מתכתי עם צפוי P.V.C, חיבור כבל בשני קצותיו, חיבור מ.ז. בטחון, שלות, ניפלים וכל חומרי העזר ועבודות העזרה דרושים לרבות חיבור גופים מתכתיים למערכת פה"פ. (כבל נמדד בסעיף נפרד)	קומפ'	4.00		
08.17.0205	חיבור מנוע בהספק עד וכולל 20HP כולל צנור שרשורי מתכתי עם צפוי P.V.C, חיבור כבל בשני קצותיו, חיבור מ.ז. בטחון, שלות, ניפלים וכל חומרי העזר ועבודות העזרה דרושים לרבות חיבור גופים מתכתיים למערכת פה"פ. (כבל נמדד בסעיף נפרד)	קומפ'	2.00		
08.17.0210	כנ"ל, אך חיבור למנוע עד 30 כ"ס	קומפ'	1.00		
08.17.0220	כנ"ל, אך חיבור למנוע עד 40 כ"ס	קומפ'	1.00		
סה"כ 08.17 נקודות					
	<u>תת פרק 08.18 בדיקת מתקן החשמל ושונות</u>				
08.18.0015	מערכת גילוי אש:תאום העבודה עם קבלן המערכת ועזרה בהפעלת המערכת	יח'	1.00		
08.18.0020	מערכת פריצה:תאום העבודה עם קבלן המערכת ועזרה בהפעלת המערכת	יח'	1.00		
08.18.0030	מערכת כריזה:תאום העבודה עם קבלן המערכת ועזרה בהפעלת המערכת	יח'	1.00		
להעברה בתת פרק 01.08.18					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 061

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.18.0045	בדיקת מתקן חשמלי במתח נמוך עד 3X910A ע"י בודק מוסמך לכל מתקני החשמל והתאורה עם פירוט בדוח הבדיקה, ביצוע LT, בדיקות בידוד. התאמת המתקן לחוק החשמל תוך כדי נוכחות החשמלאי לתיאור המתקנים שבוצעו, הגשת תוכניות AS MADE וסיוע לבודק בעריכת המדידות	קומפ'	1.00		
08.18.0070	פאנל כבאים כולל התקנת לחצני הפסקת חירום מכל מקורות ההזנה, מפסקים/בוררים להפעלת מערכת שחרור עשן, טלפון כבאים, מערכת מז"א וכל אשר ידרש לפי פרט אפיון שליועץ הבטיחות, הפנל במידות עד 80X60X40 ס"מ וחיבור כל המוליכים מסוג כבלים חסיני אש אליו ומסירה במצב מושלם	קומפ'	1.00		
	סה"כ 08.18 בדיקת מתקן החשמל ושונות				
	סה"כ 08 מתקני חשמל				
	<u>פרק 09 עבודות טיח</u>				
	<u>תת פרק 09.01 עבודות טיח</u>				
09.01.0010	טיח פנים בשתי שכבות, סרגל בשתי כיוונים, ע"ג שטחים מישוריים, לרבות שיכבת הרבצה על אלמנטי בטון, חיזוק כל הפינות האופקיות והאנכיות בזוויתני רשת X.P.M מגולבנים עם פינות P.V.C לכל אורך הפינה, עיבוד פתחים, טיח על חשפי פתחים, גליפים, שטחים קטנים וצרים, עמודים, קורות, רשתות P.V.C ברוחב 80 ס"מ בין בנייה לאלמנטי בטון ובין בנייה חדשה לקיימת, אשפרה. (ראה סימון PLR1 בתוכניות גמרים)	מ"ר	3,050.00		
	להעברה בתת פרק 01.09.01				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
דף מס': 062

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
09.01.0020	טיח חוץ, לרבות שכבת הרבצה תחתונה למניעת חדירת רטיבות,שתי שכבות טיח, תוספת דבק בי.ג'.בונד לתערובת הטיח, חיזוק כל הפינות האופקיות והאנכיות בזוויתני רשת X.P.M מגולבנים עם פינות P.V.C לכל אורך הפינה,עיבוד פתחים, טיח על חשפי פתחים, גליפים, שטחים קטנים וצרים, עמודים, קורות, רשתות V.C P. ברוחב 80 ס"מ בין בנייה לאלמנטי בטון ובין בנייה חדשה לקיימת,אשפרה וכו'. (ראה סימון PLR2, PLR6 בתוכניות גמרים)	מ"ר	1,800.00		
09.01.0030	טיח רב תכליתי PL130 או PL770 למרחב מוגן תוצרת תרמוקיר או ש"ע, בעובי 10 מ"מ, לרבות הכנת התשתית, רשת סיבי זכוכית, שליכט בגר וכל השכבות כנידרש לפי מיפרט היצרן. (ראה סימון PLR4 בתוכניות גמרים)	מ"ר	200.00		
09.01.0040	טיח ערבה מתוצרת טמבור או ש"ע, בגוונים, דוגמאות וטקסטורות לפי בחירת האדריכל, ע"ג טיח חוץ או טיח פנים, לרבות הכנת התשתית, כל שכבות היסוד וההכנה, פריימר, כל השכבות העליונות כנדרש, רשתות חיזוק, שילוב גוונים ודוגמאות, חיפוי שטחים אופקיים, אנכיים, שטחים קטנים וצרים, חשפי פתחים, גליפים, עיבודי פינות, סילר, חלוקה בסרגלי אלומיניום וכו'. הכל קומפלט לפי מיפרט היצרן. (ראה סימון PLR6 בתוכניות גמרים)	מ"ר	650.00		
סה"כ 09.01 עבודות טיח					
סה"כ 09 עבודות טיח					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
דף מס': 063

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי תת פרק 10.01 הערות מחירי היחידה בכל הסעיפים בפרק זה כוללים גם את כל הפרופילים, הספים, פרופילי ההפרדה, פרופילי פינה, פרופילי ניתוק, פרופילים סופיים, פרופילים היקפיים, פרופילי חלוקה, פרופילים במיפגש רצפה/קירות, פרופילים במיפגש קירות/תקרה, כל פרופיל אחר שיידרש, מנירוסטה/פלז/אלומיניום, במעבר בין ריצופים/חיפויים ובקצה ובפינות ריצופים/חיפויים, פרופילי הגמר למיניהם מכל סוג, אופקיים/אנכיים/משופעים/מעוגלים, ככל שידרש בכל מקום שידרש, תפרי התפשטות, תפרי הרפיה, הכל לפי דרישות האדריכל וכמתואר בתוכניות ובפרטים בתוכניות ופי פרטי ומפרטי היצרנים. הפרופילים מתוצרת "אייל ציפויים" או ש"ע או תוצרת חברה אחרת לפי בחירת האדריכל. מחיר כל הריצופים כולל הגנתם מפני פגיעות מכניות או כתמים או כל פגיעה אחרת, באמצעות יריעות המורכבות ממצע פוליאתילן מנופח בעובי 4 מ"מ, מסוג F4 בעל מרקם ספוגי עליו מודבק קרטון מחוזק בסיבים, עמיד בלחות, תוצרת מגינית פתרונות הגנה בבנייה, וזאת עד למסירתם הסופית לידי המזמין. המחיר כולל הסרת ההגנות ופינויין טרם המסירה. מודגש בזאת שמחירי היסוד המצויינים בכתב הכמויות כוללים פחת. זכותו של המזמין לספק את אריחי הריצוף והחיפוי על פי ראות עיניו ולקזז ממחיר הסעיף את עלות מחיר היסוד. באחריות הקבלן לוודא שרמת השחיקה בריצופים מתאימה לתקנים על פי האיזורים השונים.				
להעברה בתת פרק 01.10.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 064

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה מחירי הריצוף והחיפוי כוללים גם תפרי התפשטות, לרבות פרופילים, איטומים. מחירי הריצוף והחיפוי כוללים גם תפרי הרפיה וכל תפר אחר כנידרש כמפורט בתוכניות ועל פי כל התקנים, לרבות פרופילים, איטומים. מחירי היחידה כוללים גם שימוש בדבק מהיר התקשות לפי הוראות והנחיות הספק.				
סה"כ 10.01 הערות					
	תת פרק 10.02 עבודות ריצוף וחיפוי 10.02.0010 תשתית לריצוף P.V.C/גומי - ריצוף באריחי גרניט פורצלן במידות 30/30 ס"מ, לרבות כל המצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדה בטון, הכנת השתית, הדבקה, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו'. 10.02.0020 ריצוף באריחי גרניט פורצלן - פול בודי - במידות 60/60 ס"מ, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מסוג נגד החלקה על פי תקן, לרבות כל המצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדה בטון, הכנת השתית, הדבקה, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב גוונים ודוגמאות, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו' (ראה סימון GRP1 בתוכניות גמרים) 10.02.0030 פנלים מסוג הריצוף הנ"ל בגובה 7 ס"מ.	מ"ר	925.00		
		מ"ר	1,125.00		
		מטר	500.00		
להעברה בתת פרק 10.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 065

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
10.02.0040	ריצוף באריחי גרניט פורצלן - פול בודי - במידות 30/60 ס"מ, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מסוג נגד החלקה C על פי תקן, לרבות כל המצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדה בטון, הכנת השתית, הדבקה, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אפוקסית, שילוב גוונים ודוגמאות, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו'. (ראה סימון GRP3 בתוכניות גמרים)	מ"ר	825.00		
10.02.0060	ריצוף באריחי קרמיקה במידות 30/30 ס"מ, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מסוג נגד החלקה על פי תקן, לרבות כל המצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדה בטון, הכנת השתית, הדבקה, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב גוונים ודוגמאות, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו'. (ראה סימון GRP7 בתוכניות גמרים)	מ"ר	45.00		
10.02.0070	פנלים מסוג הריצוף הנ"ל בגובה 7 ס"מ.	מטר	30.00		
10.02.0080	ריצוף באריחי גרניט פורצלן - פול בודי - במידות 30/30 ס"מ, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מסוג נגד החלקה C על פי תקן, לרבות כל המצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדה בטון, הכנת השתית, הדבקה, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אפוקסית, שילוב גוונים ודוגמאות, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו'. (ראה סימון GRP8 בתוכניות גמרים)	מ"ר	28.00		
להעברה בתת פרק 01.10.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 066

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
10.02.0090	ריצוף באריחי גרניט פורצלן - פול בודי - במידות שונות לפי בחירת האדריכל, מחיר יסוד 100 ש"ח/מ"ר, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מסוג נגד החלקה על פי תקן, לרבות כל המצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדה בטון, הכנת השתית, הדבקה, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב גוונים ודוגמאות, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו'. (חדר מכונות מרתף - ראה סימון GRP2 בתוכניות גמרים)	מ"ר	160.00		
10.02.0100	פנלים מסוג הריצוף הנ"ל בגובה 7 ס"מ.	מטר	100.00		
10.02.0110	ריצוף באבנים משתלבות, במידות שונות, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות מצע חול, הידוק, שילוב גוונים ודוגמאות וכו'. (חצר חדר מכונות מרתף - ראה סימון HKR2 בתוכניות גמרים)	מ"ר	43.00		
10.02.0120	ריצוף בלוחות אבן חברון בעובי 3 ס"מ, במידות שונות, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מסוג נגד החלקה על פי תקן, לרבות הכנת התשתית, כל המצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדה בטון, דבק שיש, חירוף פוגות, ליטוש, הברקה קריסטלית, כל החיתוכים כנדרש, הדבקה, שילוב גוונים ודוגמאות, סילר, עיבוד שיפועים, עיבוד פתחים וחורים וכו'. (פודסטים למדרגות 3, 4, 5)	מ"ר	26.00		
10.02.0130	פנלים מסוג הריצוף הנ"ל בגובה 10 ס"מ.	מטר	27.00		
להעברה בתת פרק 01.10.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 067

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
10.02.0140	ריצוף בלוחות אבן בזלת בעובי 3 ס"מ, במידות שונות, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מסוג נגד החלקה על פי תקן, לרבות הכנת התשתית, כל המצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדה בטון, דבק שיש, חירוף פוגות, ליטוש, הברקה קריסטלית, כל החיתוכים כנדרש, הדבקה, שילוב גוונים ודוגמאות, סילר, עיבוד שיפועים, עיבוד פתחים וחורים וכו'. (מדרגות 1, 2)	מ"ר	8.00		
10.02.0150	פנלים מסוג הריצוף הנ"ל בגובה 10 ס"מ.	מטר	7.00		
10.02.0160	ריצוף באריחי גומי 100/100 ס"מ, עובי 40 מ"מ, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות הכנת התשתית, שפכטל, הדבקה, פנלים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים, ריצוף בשטחים קטנים ורצועות וכו'. המדידה בהיטל אופקי. (ראה סימון PVC1 בתוכניות גמרים)	מ"ר	540.00		
10.02.0170	ריצוף ביריעות P.V.C, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות הכנת התשתית, שפכטל, הדבקה, ספי אלומיניום, פנלים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים, ריצוף בשטחים קטנים ורצועות וכו'. המדידה בהיטל אופקי. (ראה סימון PVC3 בתוכניות גמרים)	מ"ר	425.00		
10.02.0180	חיפוי קירות בלוק או בטון, באריחי קרמיקה או גרניט פורצלן במידות 30/60 ס"מ, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות הכנת התשתית, שכבת הרבצה, שכבת טיח שחור, הדבקה בדבק, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב פסים בגון שונה, שילוב גוונים ודוגמאות, חיפוי חשפי פתחים, שטחים קטנים וצרים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים, עיבודי פינות וכו'. הכל קומפלט. (ראה סימון CRM3 בתוכניות גמרים)	מ"ר	1,600.00		
להעברה בתת פרק 01.10.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
דף מס': 068

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
10.02.0190	חיפוי קירות בלוק או בטון, באריחי קרמיקה או גרניט פורצלן במידות 7/15 ס"מ, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות הכנת התשתית, שכבת הרבצה, שכבת טיח שחור, הדבקה בדבק, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב פסים בגוון שונה, שילוב גוונים ודוגמאות, חיפוי חשפי פתחים, שטחים קטנים וצרים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים, עיבודי פינות וכו'. הכל קומפלט. (ראה סימון CRM5 בתוכניות גמרים)	מ"ר	65.00		
10.02.0200	חיפוי קירות בלוק או בטון, באריחי פסיפס זכוכיתי, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות הכנת התשתית, שכבת הרבצה, שכבת טיח שחור, הדבקה בדבק, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב פסים בגוון שונה, שילוב גוונים ודוגמאות, חיפוי חשפי פתחים, שטחים קטנים וצרים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים, עיבודי פינות וכו'. הכל קומפלט. (ראה סימון CRM6, CRM8 בתוכניות גמרים)	מ"ר	200.00		
10.02.0210	חיפוי קירות בלוק או בטון, באריחי קרמיקה או גרניט פורצלן במידות 60/120 ס"מ, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות הכנת התשתית, שכבת הרבצה, שכבת טיח שחור, הדבקה בדבק, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב פסים בגוון שונה, שילוב גוונים ודוגמאות, חיפוי חשפי פתחים, שטחים קטנים וצרים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים, עיבודי פינות וכו'. הכל קומפלט. (ראה סימון GRP10 בתוכניות גמרים)	מ"ר	80.00		
להעברה בתת פרק 01.10.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
דף מס': 069

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
10.02.0220	מהעברה חיפוי קירות בלוק או בטון, באריחי קרמיקה או גרניט פורצלן במידות 60/120 ס"מ, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות הכנת התשתית, שכבת הרבצה, שכבת טיח שחור, הדבקה בדבק, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב פסים בגוון שונה, שילוב גוונים ודוגמאות, חיפוי חשפי פתחים, שטחים קטנים וצרים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים, עיבודי פינות וכו'. הכל קומפלט. (ראה סימון GRP11 בתוכניות גמרים)	מ"ר	100.00		
10.02.0230	חיפוי קירות בלוק או בטון, באריחי קרמיקה או גרניט פורצלן במידות שונות לפי בחירת האדריכל, מחיר יסוד 120 ש"ח/מ"ר, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות הכנת התשתית, שכבת הרבצה, שכבת טיח שחור, הדבקה בדבק, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב פסים בגוון שונה, שילוב גוונים ודוגמאות, חיפוי חשפי פתחים, שטחים קטנים וצרים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים, עיבודי פינות וכו'. הכל קומפלט. (סאונה יבשה/רטובה)	מ"ר	75.00		
10.02.0240	חיפוי קירות ורצפת בורות איזון, מאגר מים, במרתף מכונות, באריחי קרמיקה במידות 30/60 ס"מ, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות הכנת התשתית, שכבת הרבצה, שכבת טיח שחור, הדבקה בדבק, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אפוקסית, שילוב פסים בגוון שונה, שילוב גוונים ודוגמאות, חיפוי חשפי פתחים, שטחים קטנים וצרים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים, עיבודי פינות וכו'. הכל קומפלט. (ראה סימון CRM3 בתוכניות גמרים)	מ"ר	350.00		
להעברה בתת פרק 01.10.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 070

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
10.02.0250	חיפוי קירות בלוחות מגן, עובי 2 מ"מ, של SPM, מיובא על ידי ח.ג. סחר, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות הכנת התשתית, הדבקה בדבק, שילוב פסים בגוון שונה, שילוב גוונים ודוגמאות, חיפוי חשפי פתחים, שטחים קטנים וצרים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים, עיבודי פינות, פרופילי סיום, פרופילי פינה, פרופילי חלוקה וכו'. הכל קומפלט. (ראה סימון SPM1 בתוכניות גמרים)	מ"ר	200.00		
10.02.0260	מראות קריסטל בעובי 6 מ"מ, במידות שונות, לרבות מסגרת אלומיניום או עץ צבוע. (שרותים)	מ"ר	25.00		
10.02.0270	אדני חלונות, ויטרינות וכו', מאבן בזלת בעובי 4 ס"מ, רוחב עד 30 ס"מ, לרבות אף מים.	מטר	185.00		
10.02.0280	קופינג למעקות בגג, מאבן בזלת בעובי 4 ס"מ, רוחב עד 50 ס"מ, לרבות אפי מים. ראה פרט פ-15.	מטר	350.00		
10.02.0290	משטח התראה מישושי, במירקם שונה ובגוון שונה, לפי תקן נגישות, מפוליאוריתן, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות פרופיל אלומיניום היקפי. (מדרגות 2, 3)	מ"ר	5.00		
10.02.0300	משטח התראה מישושי/משטח מאתר/משטח מוביל, מאלמנטי נירוסטה, פסי נירוסטה, מסמרות נירוסטה, לפי תקן נגישות. (מדרגות 1, 4, 5 ושטחים ציבוריים)	מ"ר	15.00		
10.02.0310	חיפוי מדרגות בטון רום ושלח בלוחות אבן חבון כדוגמת הריצוף במשטחי הבניים בחדר המדרגות, בעובי על פי תקן, לרבות חירוף/סיתות ברוחב 3 ס"מ ובעומק 4-6 מ"מ ומילוי בקורבונדום או ש"ע בשלח המדרגה לפי תקן נגישות. (מדרגות 3, 4, 5)	מטר	100.00		
להעברה בתת פרק 01.10.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 071

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
10.02.0320	פנלים בצידי מדרגות משיש/אבן כדוגמת המדרגות, בקו מדורג, בגובה 10 ס"מ.	מטר	30.00		
10.02.0330	חיפוי מדרגות בטון רום ושלח בלוחות אבן בזלת כדוגמת הריצוף במשטחי הבניינים בחדר המדרגות, בעובי על פי תקן, לרבות חירוף/סיתות ברוחב 3 ס"מ ובעומק 4-6 מ"מ ומילוי בקורבורנדום או ש"ע בשלח המדרגה לפי תקן נגישות. (מדרגות 2)	מטר	35.00		
10.02.0340	פנלים בצידי מדרגות משיש/אבן כדוגמת המדרגות, בקו מדורג, בגובה 10 ס"מ.	מטר	26.00		
10.02.0350	שלח מדרגה מאבן בזלת, בעובי על פי תקן , לרבות חירוף/סיתות ברוחב 3 ס"מ ובעומק 4-6 מ"מ ומילוי בקורבורנדום או ש"ע בשלח המדרגה לפי תקן נגישות. (מדרגות 1)	מטר	38.00		
10.02.0370	חיפוי בחזיתות המבנה במערכת לוחות HPL בעובי 6 מ"מ, במידות שונות, צבועים בתנור, בגוונים ודוגמאות וטקסטורות לפי בחירת האדריכל, תוצרת פונדרמקס, מסופק על ידי S.T.B, חדשנות בבנייה בע"מ, לרבות קונסטרוקציה נשיאה, אביזרי חיבור ועיגון, עוגנים מברגי נירוסטה, ניטים מיקצועיים, ברגים, עוגנים, הכנות למעבר מערכות וכבילה, מיתדים, קופינגים, חלוקות אופקיות ואנכיות, הגשת SD וחישוב הנדסי לאישור המפקח וכל החיבורים, החיזוקים, פלשונגים ככל שידרש, איטומים ככל שידרש, חשפי פתחים, שטחים קטנים וצרים, חיפוי עמודים וקורות, פשיות, בליטות, עיבודי פינות, שטחים אופקיים ואנכיים, פרופילי סיום, פרופילי פינה, פרופילי חלוקה, וכל הנדרש לקבלת מראה אחיד, ישר ללא עיוות ועקמומיות פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, חיזוקים בהיקף הפתחים, איטום הפתחים וכו'.	מ"ר	1,555.00		
להעברה בתת פרק 01.10.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 072

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
10.02.0390	המשך סעיף קודם-הכלל קומפלט מושלם וקבוע במקומו עד לקבלת חזית מושלמת ואטומה לפי פרטים בתוכניות ולפי פרטי ומפרטי היצרן. (המדידה נטו ללא חפיפות לפי שטח לוחות HPL בלבד)	מטר	30.00		
סה"כ 10.02 עבודות ריצוף וחיפוי					
	<u>תת פרק 10.03 ריצוף וחיפוי בריכות שחיה</u>				
10.03.0010	מחירי היחידה של כל האלמנטים המפורטים להלן כולל גם הכנת התשתית, שכבת טיח בריכות, הדבקה בדבק, מישקים, רובה, חיפוי שטחים אופקיים, אנכיים, משופעים, מעוגלים, שטחים קטנים וצרים, שילוב גוונים ודוגמאות וכל הנדרש.	מ"ר	425.00		
10.03.0020	ריצוף רצפת בריכת שחיה באריחי קרמיקה מתאימים לבריכות, מסוג נגד החלקה C, במידות 25/12½ ס"מ, תוצרת בוכטל או ש"ע, אריחים לרצפה, כולל אריחים נגד החלקה, פסי שחיה, פסי הפרדה לפי תקן, כולל אריח תקני למדרג רגל, כולל אריח סימון.	מ"ר	170.00		
10.03.0030	ציפוי דפנות בריכות שחיה באריחי קרמיקה מתאימים לבריכות, במידות 25/12½ ס"מ, תוצרת בוכטל או ש"ע, פסי שחיה, פסי הפרדה לפי תקן כולל אריח תקני למדרג רגל כולל אריח סימון.	מטר	90.00		
להעברה בתת פרק 01.10.03					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 073

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
10.03.0040	אלמנט קרמי L 2/2 ס"מ, יעודי לשבכות לתעלות גלישה בצידי תעלות הגלישה.	מטר	180.00		
10.03.0050	גרילים-סבכות P.V.C תוצרת PINA לבן דו שדרתי יבואן חרש או ש"ע, בגוון לבחירת האדריכל, על תעלות גלישה.	מטר	90.00		
10.03.0060	שלב סולם ירידה לבריכה מקרמיקה 7/7 ס"מ לפי פרט, רוחב 57 ס"מ.	יח'	9.00		
10.03.0070	מערכת שילוט לרישוי בריכה-ערכה תקנית ליום הפעלת בריכה	קומפ'	1.00		
10.03.0080	אריח מאחז יד מאריח שלם בצד תעלות הגלישה, מגרניט פורצלן, נגד החלקה רמה C, רוחב 24½ ס"מ.	מטר	90.00		
10.03.0090	ציפוי מדרגות ירידה לבריכות, רום ושלח, מאריחי קרמיקה שונים, מסוג נגד החלקה C, כולל פינות מעוגלות.	מטר	10.00		
10.03.0100	סימון עומק מים, על דפנות הבריכה ובחלק העליון, ספרות אדומות גודל אות 7½ ס"מ, עד 3 ספרות.	יח'	25.00		
	סה"כ 10.03 ריצוף וחיפוי בריכות שחיה				
	סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי				
	פרק 11 עבודות צביעה				
	תת פרק 11.01 עבודות צביעה				
11.01.0010	מערכת צבע אקרילי כדוגמת נירוקריל של נירלט, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, ע"ג טיח פנים ו/או לוחות גבס או בטון חשוף, שלוש שכבות לפחות ועד לקבלת גוון אחיד, לרבות שילוב גוונים ודוגמאות, הכנת התשתית, שכבת יסוד וכל השכבות כנידרש לפי מיפרט היצרן. (ראה סימון PNT1 בתוכניות גמרים)	מ"ר	4,200.00		
	להעברה בתת פרק 01.11.01				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
דף מס': 074

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
11.01.0020	מערכת צבע סופרקריל או ש"ע, עם תוסף למניעת עובש, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, ע"ג טיח פנים ו/או לוחות גבס או בטון חשוף, שלוש שכבות לפחות ועד לקבלת גוון אחיד, לרבות שילוב גוונים ודוגמאות, הכנת התשתית, שכבת יסוד וכל השכבות כנידרש לפי מיפרט היצרן. (ראה סימון PNT3 בתוכניות גמרים)	מ"ר	150.00		
11.01.0030	שילוט וסימון המרחב המוגן בצבע פולט אור לפי תקן פיקוד העורף, לרבות שילוט פולט אור לאביזרי חשמל ותקשורת, טלפון, שלטי יציאה, שילוט כניסה ויציאה, יציאות חירום, שירותים כימיים, מערכת סינון, סימון פינות, צינורות אוויר, משקופים, סולמות, מדרגות וכו'. הכל קומפלט לפי תקן פיקוד העורף.	קומפ'	3.00		
11.01.0040	מערכת צבע חוץ אקרילי כדוגמת נירוקריל של נירלט, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, על טיח חוץ, שלוש שכבות לפחות ועד לקבלת גוון אחיד, לרבות שילוב גוונים ודוגמאות, הכנת התשתית, שכבת יסוד וכל השכבות כנידרש לפי מיפרט היצרן. (ראה סימון PNT2 בתוכניות גמרים)	מ"ר	1,400.00		
להעברה בתת פרק 01.11.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 075

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
11.01.0050	שילוט פולט אור/שילוט פיקטוגרמות, לארונות חשמל, אינסטלציה, תקשורת, כיבוי אש וכו', לדלתות אש, חדרי טכניים, מרחבים מוגנים, מחסנים, חדרי מדרגות, ברזי כיבוי, מדי מים, שרותים, מטבחונים, מסלולי מילוט ובטיחות, שילוט למכשירי החייאה, סוגי צנרת, ציון מס' מעגלים, מערכת בקרה, שילוט הדרכה לאגפים/מחלקות/קומות/מבואות, שילוט לחדרים, פינות עישון, שילוט לבעלי מוגבלויות ומוגבלי תנועה, שילוט מיגון, שילוט בטיחות, שילוט מספור חדרי, שילוט קבוע וזמני וכל שילוט אחר שידרש, הכל קומפלט לפי דרישות כיבוי אש וכל התקנים. המדידה קומפלט לכל השילוט הנדרש בכל מתחם העבודה בתוך המבנה, בחזיתות המבנה ובחצר.	קומפ'	1.00		
סה"כ 11.01 עבודות צביעה					
סה"כ 11 עבודות צביעה					
	<u>פרק 12 עבודות אלומיניום</u>				
	<u>תת פרק 12.01 רשימת אלומיניום</u>				
12.01.0010	קיר מסך חזית צפונית כניסה ראשית. פריט מספר אל-01	יח'	1.00		
12.01.0020	תוספת לדלת דו כנפית לבהלה.	יח'	3.00		
12.01.0040	קיר מסך חזית מזרחית מיזנון. פריט מספר אל-03	יח'	1.00		
12.01.0050	קיר מסך חזית מזרחית יציאה מהמיזנון. פריט מספר אל-04	יח'	1.00		
12.01.0060	תוספת לדלת דו כנפית לבהלה.	יח'	1.00		
12.01.0070	קיר מסך חזית צפונית בריכה. פריט מספר אל-05	יח'	1.00		
12.01.0080	קיר מסך חזית מזרחית בריכה. פריט מספר אל-06	יח'	6.00		
להעברה בתת פרק 01.12.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 076

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
12.01.0090	קיר מסך חזית מזרחית בריכה. פריט מספר אל-07	יח'	2.00		
12.01.0100	תוספת לדלת חד כנפית לבהלה.	יח'	2.00		
12.01.0110	קיר מסך חזית דרומית בריכה - א. פריט מספר אל-08	יח'	1.00		
12.01.0120	קיר מסך חזית דרומית בריכה - א. פריט מספר אל-09	יח'	1.00		
12.01.0130	קיר מסך חזית דרומית בריכה - א. פריט מספר אל-10	יח'	1.00		
12.01.0140	קיר מסך כניסה ויציאה מהמבנה - א+ב. פריט מספר אל-11	יח'	2.00		
12.01.0150	תוספת לדלת דו כנפית לבהלה.	יח'	2.00		
12.01.0160	קיר מסך יציאה מהמבנה - א. פריט מספר אל-12	יח'	1.00		
12.01.0170	תוספת לדלת דו כנפית לבהלה.	יח'	1.00		
12.01.0180	קיר מסך יציאה מהמבנה - א. פריט מספר אל-13	יח'	1.00		
12.01.0190	תוספת לדלת דו כנפית לבהלה.	יח'	1.00		
12.01.0200	קיר מסך יציאה מחדר חוגים. פריט מספר אל-14	יח'	1.00		
12.01.0210	תוספת לדלת חד כנפית לבהלה.	יח'	1.00		
12.01.0220	קיר מסך חזית מערבית. פריט מספר אל-15	יח'	3.00		
12.01.0230	קיר מסך חזית מערבית יציאה מח' חוגים. פריט מספר אל-16, אל-16*.	יח'	2.00		
12.01.0240	תוספת לדלת חד כנפית לבהלה.	יח'	1.00		
12.01.0245	תוספת לדלת חד כנפית ללא בהלה.	יח'	1.00		
להעברה בתת פרק 01.12.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 077

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
12.01.0250	קיר מסך חזית צפונית. פריט מספר אל-17	יח'	2.00		
12.01.0260	קיר מסך חזית צפונית. פריט מספר אל-18	יח'	2.00		
12.01.0270	קיר מסך מדרגות לחדר כושר. פריט מספר אל-19	יח'	1.00		
12.01.0280	תוספת לדלת חד כנפית לבהלה.	יח'	1.00		
12.01.0290	חלון ממ"מ. פריט מספר אל-20, אל-20*	יח'	5.00		
12.01.0300	קיר מסך חוצה בין לובי למזנון. פריט מספר אל-21	יח'	1.00		
12.01.0310	תוספת לדלת דו כנפית לבהלה.	יח'	1.00		
12.01.0330	קיר מסך צד דרומי פנים בריכה. פריט מספר אל-23	יח'	2.00		
12.01.0340	קיר מסך צד דרומי פנים בריכה. פריט מספר אל-24	יח'	1.00		
12.01.0350	קיר מסך בכניסה לחדר טיפולים. פריט מספר אל-25	יח'	1.00		
12.01.0360	תוספת לדלת חד כנפית .	יח'	1.00		
12.01.0370	קיר מסך במסדרון. פריט מספר אל-26	יח'	1.00		
12.01.0380	תוספת לדלת דו כנפית	יח'	1.00		
12.01.0390	קיר מסך במסדרון. פריט מספר אל-27	יח'	1.00		
12.01.0400	תוספת לדלת דו כנפית לבהלה.	יח'	1.00		
12.01.0410	קיר מסך בחדר כושר. פריט מספר אל-28	יח'	1.00		
12.01.0420	קיר מסך בחדר כושר לבריכה. פריט מספר אל-29	יח'	12.00		
12.01.0430	קיר מסך בחדר כושר לבריכה. פריט מספר אל-30	יח'	1.00		
להעברה בתת פרק 01.12.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
דף מס': 078

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
12.01.0440	קיר מסך למרפסת דרומית. פריט מספר אל-31	יח'	2.00		
12.01.0450	קיר מסך למרפסת דרומית. פריט מספר אל-32	יח'	4.00		
12.01.0460	קיר מסך למרפסת דרומית. פריט מספר אל-33	יח'	1.00		
12.01.0470	תוספת לדלת דו כנפית לבהלה.	יח'	1.00		
סה"כ 12.01 רשימת אלומיניום					
סה"כ 12 עבודות אלומיניום					
	פרק 15 מיזוג ואוורור				
	תת פרק 15.01 מערכת מיזוג אויר				
15.01.0010	יחידת מעבה (מספר 1) לקרור/חימום מסוג רב מאייד (להתקנה חיצונית בגג המבנה עם גז R-410 כולל לוח פיקוד, גרילי הגנה על הסוללה והתקנה מושלמת היחידה תוצרת "מיצובישי" 350 או שווה ערך מתוצרת "דייקין"	קומפ'	1.00		
15.01.0020	יחידת מעבה (מספר 2) לקרור/חימום מסוג רב מאייד (להתקנה חיצונית בגג המבנה עם גז R-410 כולל לוח פיקוד, גרילי הגנה על הסוללה והתקנה מושלמת היחידה תוצרת "מיצובישי" 450 או שווה ערך מתוצרת "דייקין"	קומפ'	1.00		
15.01.0030	יחידת מעבה (מספר 3) לקרור/חימום מסוג רב מאייד (להתקנה חיצונית בגג המבנה עם גז R-410 כולל לוח פיקוד, גרילי הגנה על הסוללה והתקנה מושלמת היחידה תוצרת "מיצובישי" 1050 או שווה ערך מתוצרת "דייקין"	קומפ'	1.00		
להעברה בתת פרק 01.15.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 079

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
15.01.0040	יחידת מעבה (מספר 4) לקרור/חימום מסוג רב מאייד (להתקנה חיצונית בגג המבנה עם גז R-410 כולל לוח פיקוד, גרילי הגנה על הסוללה והתקנה מושלמת היחידה תוצרת "מיצובישי" 700A או שווה ערך מתוצרת "דייקין"	קומפ'	1.00		
15.01.0050	יחידת מעבה (מספר 7) לקרור/חימום מסוג רב מאייד (להתקנה חיצונית בגג המבנה עם גז R-410 כולל לוח פיקוד, גרילי הגנה ע מושלמת היחידה מתוצרת "מיצובישי" 950 או שווה ערך מתוצרת "דייקין"	קומפ'	1.00		
15.01.0060	יחידת מעבה (מספר 8) לקרור/חימום מסוג רב מאייד (להתקנה חיצונית בגג המבנה עם גז R-410 כולל לוח פיקוד, גרילי הגנה ע מושלמת היחידה מתוצרת "מיצובישי" 009 או שווה ערך מתוצרת "דייקין"	קומפ'	1.00		
15.01.0070	יחידת מעבה (מספר 9) לקרור/חימום מסוג רב מאייד (להתקנה חיצונית בגג המבנה עם גז R-410 כולל לוח פיקוד, גרילי הגנה ע מושלמת היחידה "מיצובישי" 550 או שווה ערך מתוצרת "דייקין"	קומפ'	1.00		
15.01.0080	יחידת מעבה (מספר 10) לקרור/חימום מסוג רב מאייד (להתקנה חיצונית בגג המבנה עם גז R-410 כולל לוח פיקוד, גרילי הגנה ע מושלמת היחידה תוצרת "מיצובישי" 700 שווה ערך מתוצרת "דייקין"	קומפ'	2.00		
להעברה בתת פרק 01.15.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 080

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
	יחידות טיפול אוויר לחלל אולם חדר כושר ימוקמו בגג. המערכת כוללת הצבת היחידות על בסיסים לפי פרט בתוכניות, הצנרת מהיט"א עד למעבה (כלולה במחיר היחידה) תהיה בתוך תעלה מפח מוגנת מים יש לקבל אישור לצידוד בפרק זה ממתכנן מיזוג אוויר מיקום יט"א ויחידות חיצוניות בתיאום עם המזמין המערכת שתותקן מבוססת על מערכות VRV/VRF CITY/POWER-MULTY				
15.01.0100	יחידת טפול באויר (מ-11) לאספקת אוויר להתקנה חיצונית מתאימה לחיבור ליחידת רב מאייד בספיקה של 12,000 רמל"ד כולל חשמל ופיקוד, מסנן מקדמי ומסנן צמוד ליחידה, הספק קרור של BTU/HR 360,000 היחידה תיוצר בהתאם להנחיות נציג היבואן והמערכת תכלול ערכת חיבור ומערכת פיקוד מתוצרת היצרן המקורי, הכל יהיה מושלם וכולל את כל האביזרים הדרושים ואישור נציג היבואן והמהנדס	קומפ'	1.00		
15.01.0110	יחידת טפול אויר (M-1) להתקנה סמויה המתאימה לחיבור ליחידת רב מאייד כולל חשמל ופיקוד, הספק קרור של BTU/HR 47,800 תוצרת "מיצובישי" או שווה ערך מתוצרת "דייקין"	יח'	4.00		
15.01.0120	יחידת טפול אויר (M-2) עילי התקנה סמויה המתאימה לחיבור ליחידת רב מאייד כולל חשמל ופיקוד, הספק קרור של BTU/HR 38,200 תוצרת "מיצובישי" או שווה ערך מתוצרת "דייקין"	יח'	1.00		
15.01.0130	יחידת טפול אויר (M-3) נסתר התקנה סמויה המתאימה לחיבור ליחידת רב מאייד כולל חשמל ופיקוד, הספק קרור של BTU/HR 54,000 תוצרת "מיצובישי" או שווה ערך מתוצרת "דייקין"	יח'	3.00		
להעברה בתת פרק 01.15.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 081

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
15.01.0140	יחידת טפול אויר (M-4) עילי המתאימה לחיבור ליחידת רב מאייד כולל חשמל ופיקוד, הספק קרור של 12,800 BTU/HR תוצרת "סמסונג" דגם AM128 או ש"ע תוצרת "דיקן"	יח'	3.00		
15.01.0150	יחידת טפול אויר (M-5) עילי המתאימה לחיבור ליחידת רב מאייד כולל חשמל ופיקוד, הספק קרור של 9,600 BTU/HR תוצרת "מיצובישי" או שווה ערך מתוצרת "דייקן"	יח'	5.00		
15.01.0160	יחידת טפול אויר (M-6) עילי המתאימה לחיבור ליחידת רב מאייד כולל חשמל ופיקוד, הספק קרור של 7,500 BTU/HR תוצרת "סמסונג" דגם AM128 או ש"ע תוצרת "דיקן"	יח'	2.00		
15.01.0170	יחידת טפול אויר (M-9) נסתר התקנה סמויה המתאימה לחיבור ליחידת רב מאייד כולל חשמל ופיקוד, הספק קרור של 76,400 BTU/HR תוצרת "מיצובישי" או שווה ערך מתוצרת "דייקן"	יח'	1.00		
15.01.0180	יחידת טפול אויר (M-10) נסתר התקנה סמויה המתאימה לחיבור ליחידת רב מאייד כולל חשמל ופיקוד, הספק קרור של 38,200 BTU/HR תוצרת "מיצובישי" או שווה ערך מתוצרת "דייקן"	יח'	4.00		
להעברה בתת פרק 01.15.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 082

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
15.01.0190	יחידה לאוויר צח (א-צ - 4) לחדר כושר מחוברת למעבה VRF כולל: הרכבה מחוץ למבנה (כיסוי כבד) ספיקה 5200 CFM - במפל לחץ "1 יחידת טיפול אויר המיוצרת עבור החברה המיבאת את המעבה ובפיקוחה, מסנני אויר, צנרת מבודדת גזלנוזל מחברת בין היחידה למעבה, הכנת סכימת צנרת חיבור חשמל בין היחידות ולאספקת חשמל, בקר קירור, בקר חימום, רגשים, בורר מהירות חיבור לצנרת ניקוז. מעמדים ומתלים, תפוקת קירור BTU/H 330,000 כולל חיבור למערכת הבקרה, הכנת תוכנית לאישור המהנדס, אחריות יבואן לשלוש שנים (מעבה נמדד בנפרד)	יח'	1.00		
15.01.0200	יחידה לאוויר צח (א-צ - 1 חדרי חוגים) ההמחברת למעבה VRF (מעבה 4) כולל: הרכבה במבנה (כיסוי קל) ספיקה 1,600 CFM - במפל לחץ "1 יחידת טיפול אויר המיוצרת עבור החברה המיבאת את המעבה ובפיקוחה, מסנני אויר, צנרת מבודדת גזלנוזל מחברת בין היחידה למעבה, הכנת סכימת צנרת חיבור חשמל בין היחידות ולאספקת חשמל, בקר קירור, בקר חימום, רגשים, בורר מהירות חיבור לצנרת ניקוז. מעמדים ומתלים, תפוקת קירור BTU/H 96,000 כולל חיבור למערכת הבקרה, הכנת תוכנית לאישור המהנדס, אחריות יבואן לשלוש שנים	יח'	1.00		
להעברה בתת פרק 01.15.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 083

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
15.01.0210	יחידה לאוויר צח (א-צ-2) ההמחברת למעבה VRF כולל: הרכבה במבנה (כיסוי קל) ספיקה 1,000 CFM - במפל לחץ "1 יחידת טיפול אויר המיוצרת עבור החברה המיבאת את המעבה ובפיקוחה, מסנני אויר, צנרת מבודדת גז/נוזל מחברת בין היחידה למעבה, הכנת סכימת צנרת חיבור חשמל בין היחידות ולאספקת חשמל, בקר קירור, בקר חימום, רגשים, בורר מהירות חיבור לצנרת ניקוז. מעמדים ומתלים, תפוקת קירור 76,000 BTU/H כולל חיבור למערכת הבקרה, הכנת תוכנית לאישור המהנדס, אחריות יבואן לשלוש שנים	יח'	1.00		
15.01.0220	יחידה לאוויר צח (א-צ-3) ההמחברת למעבה VRF (מעבה 4) כולל: הרכבה במבנה (כיסוי קל) ספיקה 700 CFM - במפל לחץ "1 יחידת טיפול אויר המיוצרת עבור החברה המיבאת את המעבה ובפיקוחה, מסנני אויר, צנרת מבודדת גז/נוזל מחברת בין היחידה למעבה, הכנת סכימת צנרת חיבור חשמל בין היחידות ולאספקת חשמל, בקר קירור, בקר חימום, רגשים, בורר מהירות חיבור לצנרת ניקוז. מעמדים ומתלים, תפוקת קירור BTU/H 42,000 כולל חיבור למערכת הבקרה, הכנת תוכנית לאישור המהנדס, אחריות יבואן לשלוש שנים	יח'	1.00		
15.01.0230	צנרת לתקשורת ופיקוד בין כל המאידים/יטאות במערכת המתוכננת לבין יחידות העיבוי החיצונית חיווט בין המאידים ללוחות ההפעלה, הכל לפי הנחית היצרן ונציגו המורשה בארץ צנרת נחושת בין המעבה ליחידה למעבים 7,8,9,10 כלולים במחיר המאיד/יטא	קומפ'	1.00		
להעברה בתת פרק 01.15.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 084

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
15.01.0250	צנרת נחושת דגם "L" עבור מערכת מיזוג האויר כולל התחברות לכל יחידות המאידיים שבמעגל 1 וחיבור למעבה, כולל צנרת, אביזרים, הסתעפויות, פיצולים, כיסוי צנרת לפי הנדרש במפרט, בדיקות לחץ, סעיף זה מתייחס לכל העבודה עבור יחידות המחוברות למעבה מספר 1 וכולל את כל המערכת המושלמת לפי הנחיות יצרן הצידוד ונציגו המורשה בארץ	קומפ'	1.00		
15.01.0260	צנרת נחושת דגם "L" עבור מערכת מיזוג האויר כולל התחברות לכל יחידות המאידיים שבמעגל 2 וחיבור למעבה, כולל צנרת, אביזרים, הסתעפויות, פיצולים, כיסוי צנרת לפי הנדרש במפרט, בדיקות לחץ, סעיף זה מתייחס לכל העבודה עבור יחידות המחוברות למעבה מספר 2 וכולל את כל המערכת המושלמת לפי הנחיות יצרן הצידוד ונציגו המורשה בארץ	קומפ'	1.00		
15.01.0270	צנרת נחושת דגם "L" עבור מערכת מיזוג האויר כולל התחברות לכל יחידות המאידיים שבמעגל 3 וחיבור למעבה, כולל צנרת, אביזרים, הסתעפויות, פיצולים, כיסוי צנרת לפי הנדרש במפרט, בדיקות לחץ, סעיף זה מתייחס לכל העבודה עבור יחידות המחוברות למעבה מספר 3 וכולל את כל המערכת המושלמת לפי הנחיות יצרן הצידוד ונציגו המורשה בארץ	קומפ'	1.00		
15.01.0280	צנרת נחושת דגם "L" עבור מערכת מיזוג האויר כולל התחברות לכל יחידות המאידיים שבמעגל 4 וחיבור למעבה, כולל צנרת, אביזרים, הסתעפויות, פיצולים, כיסוי צנרת לפי הנדרש במפרט, בדיקות לחץ, סעיף זה מתייחס לכל העבודה עבור יחידות המחוברות למעבה מספר 4 וכולל את כל המערכת המושלמת לפי הנחיות יצרן הצידוד ונציגו המורשה בארץ	קומפ'	1.00		
להעברה בתת פרק 01.15.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 085

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
15.01.0290	צנרת נחושת דגם "L" עבור מערכת מיזוג האויר כולל התחברות לכל יחידות המאידיים שבמעגלים 7 וחיבור למעבה, כולל צנרת, אביזרים, הסתעפויות, פיצולים, כיסוי צנרת לפי הנדרש במפרט, בדיקות לחץ, סעיף זה מתייחס לכל העבודה עבור יחידות המחברות למעבה מספר 7 וכולל את כל המערכת המושלמת לפי הנחיות יצרן הציוד ונציגו המורשה בארץ	קומפ'	1.00		
15.01.0300	מערכת בקרה מרכזית תוצרת "סמסונג" דגם AG-150 כולל חיבור יחידות מיזוג אויר ויחידות מפוח נוספות(לא מתוצרת היצרן) כולל כבל PAC-YG10 עבור חיבור למערכת חירום הנשלטת ע"י מרכזת גילוי אש	קומפ'	1.00		
15.01.0310	שלט רחוק קירי חוטי שקוע בקיר PAC-YT51CRB או ש"ע	קומפ'	30.00		
15.01.0320	לוחות הפעלה ליטא ויחידות אוויר צח/יטא כולל בקר ומפסק קרוב-רחוק כולל חיבור למערכת הבקרה	קומפ'	6.00		
15.01.0330	תעלות אויר מפ. וי. סי. בעובי 4 מ"מ כולל חיבור בהתאם לתקן	מ"ר	6.00		
15.01.0340	תעלות אויר לשחרור עשן בעובי 1.25 מ"מ כולל חיבור אוגנים	מ"ר	120.00		
15.01.0350	תעלות אויר מאלומיניום למערכת יניקה	מ"ר	430.00		
15.01.0360	תעלות אויר מפח מגולבן כולל אביזרים וכפות כיוון, מסגרות עץ, חיבור למפזרים למדפי כולל איטום כל התפרים בסרט אלומיניום עובי הפח עד 0.9 מ"מ	מ"ר	1,350.00		
15.01.0370	בדוד פנימי אקוסטי תרמי לתעלות מיזוג אויר	מ"ר	1,350.00		
15.01.0380	בדוד פנימי אקוסטי תרמי 2" לתעלות מיזוג אויר	מ"ר	500.00		
להעברה בתת פרק 01.15.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 086

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
15.01.0390	תוספת עבור איטום תעלות יניקה וחיפויים עם תחבושת דקקסט	מ"ר	600.00		
15.01.0400	שבכת אויר צח מוגן גשם בגודל עד 0.4 מ"ר מאלומיניום מאולגן כולל: חיבור לתעלה ורשת נגד ציפורים	יח'	8.00		
15.01.0410	כנ"ל אך יניקה	יח'	6.00		
15.01.0420	מפזר תקרתי כולל ווסת כמויות בשטח עד 0.16 מ"ר	יח'	60.00		
15.01.0430	מפזר תקרתי "מחליף אריח" כולל ווסת כמויות בשטח עד 0.2 מ"ר	יח'	33.00		
15.01.0440	מפזר תקרתי כולל ווסת כמויות בשטח של 0.09 מ"ר	מ"ר	1.00		
15.01.0450	מפזר קירי כולל ווסת כמויות בשטח עד 0.09 מ"ר	יח'	6.00		
15.01.0460	מפזר קירי דגם ג'ט קוטר 50	יח'	11.00		
15.01.0470	מדף ויסות כמויות (VD) מאלומיניום מסוג להבים נגדים (מינימום 0.25 מ"ר)	מ"ר	5.00		
15.01.0480	תריס יניקת אויר מ PVC קירי או תקרתי בגוון שיבחר ע"י האדריכל בשטח עד 0.12 מ"ר כולל ווסת כמויות צוארון חיבור לתעלה והרכבה בתוך תקרה כפולה	יח'	50.00		
15.01.0490	תריס יניקת אויר מ PVC קירי או תקרתי בגוון שיבחר ע"י האדריכל בשטח עד 0.16 מ"ר כולל ווסת כמויות צוארון חיבור לתעלה והרכבה בתוך תקרה כפולה	יח'	16.00		
15.01.0500	שבכת אויר חוזר קירי/תקרתי בגודל מעל מינימום 0.085 מ"ר מאלומיניום מאולגן כולל: חיבור לתעלה ומסנן מחובר עם אפשרות פירוק	מ"ר	10.00		
להעברה בתת פרק 01.15.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 087

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
15.01.0510	מתאם פח מבודד בין תעלה גמישה למפזר אוויר או בין תעלה גמישה לתעלת פח בכל גודל	יח'	12.00		
15.01.0520	תעלות אלומיניום גמישה בקוטר 10" בעלת בידוד תרמי, כולל: שכבה פנימית המורכבת משתי שכבות פוליאסטר ושתי שכבות רדיד אלומיניום על סליל תיל פלדה, שכבה אמצעית מבדוד טרמי ואקוסטי בעובי 2.5 ס"מ, שכבה חיצונית ממעטפת תלת שכבתית של פוליאסטר, ואלומיניום	מטר	50.00		
	כל המפוחים כוללים מהירות יציאה FPM 1800 מורכב בתוך תא אקוסטי מוגן מים דרג IP54 חיבורי חשמל וחיווט עד לוח קומתי, חיבור למערכת בקרה ווסת מהירות אלקטרוני, מפסק מקומי ליד היחידה בהתאם לטבלאות הציוד				
15.01.0540	מפוח מפ - 3,700 CFM (1) גג ש"ע	קומפ'	3.00		
15.01.0550	מפוח מפ - 2,100 CFM (2) גג ש"ע	קומפ'	1.00		
15.01.0560	מפוח מפ - 1,800 CFM (3) גג ש"ע	קומפ'	1.00		
15.01.0570	מפוח מפ - 700 CFM (4) גג	קומפ'	1.00		
15.01.0580	מפוח מפ - 4,000 CFM (5) גג	קומפ'	1.00		
15.01.0590	מפוח מפ - 1,600 CFM (6) גג	קומפ'	1.00		
15.01.0600	מפוח מפ - 2,200 CFM (7) גג	קומפ'	1.00		
15.01.0610	מפוח מפ - 1,000 CFM (8) גג	קומפ'	2.00		
15.01.0620	מפוח מפ - 5,200 CFM (9) גג	קומפ'	1.00		
15.01.0630	מפוח מפ - 18,000 CFM (10) גג	קומפ'	1.00		
15.01.0640	מפוח מפ - 200 CFM (12) וונטה	קומפ'	1.00		
להעברה בתת פרק 01.15.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

088 : 'om 7d

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
15.01.0650	מפוח מפ - (2,700 CFM 13) חדר מכונות	קומפ'	1.00		
15.01.0660	מפוח מפ - (450 CFM 14) חדר כימיקלים	קומפ'	1.00		
	סה"כ 15.01 מערכת מיזוג אויר				
	<u>תת פרק 15.02 יחידות מפוצלות</u>				
15.02.0010	מזגן מפוצל אינורטר (התקנה סטנדרטית) לתפוקת קירור נומינלית 19100 BTU/HR ללרבות 10 מ"א ראשונים של צנרת גז וחשמל. בהתאם לטבלת הציווד	קומפ'	1.00		
15.02.0020	כנ"ל 12,700btu/h	קומפ'	1.00		
15.02.0030	צנרת גז וחשמל למזגן עם מעטה למיזוג אוויר (צמ"א) הכוללת 2 צינורות נחושת מבודדים בקטרים "3/8", "5/8", צינור חשמל עם כבל רב גידי, הכל מאוגד יחדיו בשוול (מעל 2.0 מ"א הראשונים הכלולים המחיר התקנת מזגן) לרבות מילוי גז ושמן כנדרש לתוספת צנרת זו.	מטר	40.00		
15.02.0040	לוח פיקוד ליחידות מ"א בחדר חשמל הכולל הפעלה תורנית, הפעלה רציפה למקרה של תקלה, נורות חיווי וחיבור לאתראה חיצונית	קומפ'	1.00		
	סה"כ 15.02 יחידות מפוצלות				

052-2588790 טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 089

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 15.03 מערכות סינון ואוורור					
15.03.0010	מערכת אוורור וסינון אב"כ מסוג "תיבת נח" דגם FAH800/300 או ש"ע, המספקת 300 מק"ש אוויר במצב סינון ו-800 מק"ש במצב אוורור ומיועדת ל-50 נפשות. המער כת מאושרת בהתאם לת"י 4570 המערכת כוללת: שסתום הדף (3 בר) וכניסת אוויר עם מסנן ראשוני, מסנן אב"כ, מפוח חשמלי, גיבוי ידני, תאורת חירום, מד כמות אוויר ויח"י שסתום הדף A-803 (3 בר) לשחרור לחץ ובקרת לחץ, התקנה במרחב המוגן התקני ובדיקת על-לחץ	קומפ'	1.00		
סה"כ 15.03 מערכות סינון ואוורור					
תת פרק 15.04 עבודות נוספות					
15.04.0010	איטום חדירת תעלה או צנרת בגג עם פח וסיליקון (פרט פעמון)	מטר	50.00		
15.04.0020	מערכת BST בקוטר 3" לאיטום מקלט מאושרת ע"י פיקוד העורף	קומפ'	1.00		
סה"כ 15.04 עבודות נוספות					
תת פרק 15.05 שחרור חום ועשן					
מפרט זה נועד להגדיר את הציוד הנדרש למערכת שחרור עשן מהחניון כאשר, אין התיחסות לכמויות. מערכת שחרור העשן כוללת את כל המופיע בתוכניות (כגון, גרילים, תעלות תקניות, משתיקי קול) וכל הנדרש להפעלה מושלמת של המערכת					
להעברה בתת פרק 01.15.05					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 090

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
15.05.0020	אספקה והתקנה של מפוח עשן מסדרת Smokevent תוצרת "שבח" או שו"ע עמיד ב-250°C לשעתיים, בעל יכולת לפינוי העשן בספיקה של 3,700CFM רמל"ד 1400 סל"ד. מפל לחץ 2" כ מנוע 11 ק"וו כולל פלטה להתקנה על קיר, או זוג רגליות ורשת הגנה מת אימה וכל החלקים הדרושים להתקנה מושלמת, הרכבה ואספקה עפ"י הוראות היצרן בעל תו תקן ישראלי ואישור שירותי הכבאות. המחיר כולל אישור בדיקה והתקנה חשמלאי מוסמך או מהנדס בודק למערכת	יח'	2.00		
15.05.0030	אספקה והתקנה של מפוח עשן דגם פטריה בספיקה של 2,200cfm תוצרת "שבח" או שו"ע עמיד ב-250°C לשעתיים, בעל יכולת לפינוי העשן בספיקה של 250 רמל"ד 1400 סל"ד. מפל לחץ 0.75" מנוע 1 ק"וו כולל כל החלקים הדרושים להתקנה מושלמת, הרכבה ואספקה עפ"י הוראות היצרן בעל תו תקן ישראלי ואישור שירותי הכבאות. המחיר כולל אישור בדיקה והתקנה חשמלאי מוסמך או מהנדס בודק למערכת	יח'	1.00		
15.05.0040	אספקה והתקנה של מפוח עשן דגם פטריה בספיקה של 500 cfm תוצרת "שבח" או שו"ע עמיד ב-250°C לשעתיים, בעל יכולת לפינוי העשן בספיקה של 250 רמל"ד 1400 סל"ד. מפל לחץ 0.75" מנוע 1 ק"וו כולל כל החלקים הדרושים להתקנה מושלמת, הרכבה ואספקה עפ"י הוראות היצרן בעל תו תקן ישראלי ואישור שירותי הכבאות. המחיר כולל אישור בדיקה והתקנה חשמלאי מוסמך או מהנדס בודק למערכת	יח'	1.00		
15.05.0050	אספקה והתקנת רכזת מפוחים עד 4 מפוחים בהתקנה סמויה או גלויה כולל כל האביזרים הדרושים לביצוע מושלם	קומפ'	1.00		
להעברה בתת פרק 01.15.05					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 091

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
15.05.0060	אספקה והתקנת לוח הפעלה מרחוק בהתקנה סמויה או גלויה כולל כל האביזרים הדרושים לביצוע מושלם	קומפ'	1.00		
15.05.0070	חיווט מערכת שחרור עשן בכבלים חסיני אש תלת פאזיים עד ללוח חשמל עמיד לטמפ' עד 250°C.	מטר	100.00		
15.05.0080	ממסר פיקוד במתח 24V עבור הפעלת מפוחים, ביצוע מושלם	קומפ'	6.00		
15.05.0090	הזנה עבור לוח מפוחים כולל הגנה בלוח חשמל.	קומפ'	1.00		
15.05.0100	אספקה והתקנת מפסק עבור הפעלה ידנית של המפוחים	יח'	1.00		
15.05.0110	אספקה והתקנת לוח חשמל פיקוד עבור מפוחים לשחרור עשן, כולל התחברות לרכזת גילוי עשן. ביצוע מושלם	קומפ'	1.00		
15.05.0120	טיפול מול מכון התקנים עד לקבלת אישור	קומפ'	1.00		
סה"כ 15.05 שחרור חום ועשן					
סה"כ 15 מיזוג ואוורור					
	פרק 16 חימום מי צריכה וחימום רצפתי				
	תת פרק 16.01 ציוד				
16.01.0010	מערכת מילוי עבור מיכל התפשטות סגור כולל: חיבורי צנרת, מקטין לחץ מז"ח בקוטר 3/4" ומד לחץ 4", מונה מים בקוטר 1/2" לספיקות קטנות	קומפ'	1.00		
16.01.0020	מיכל התפשטות סגור בנפח 500 ליטר כולל מעמד	יח'	2.00		
להעברה בתת פרק 01.16.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 092

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
16.01.0030	מיכל אגירה בנפח 1500 ליטר כולל: חיבור 2" למעלה ולמטה, + חיבור 1" למעלה וחיבורים 1" למטה ולמטה וחיבורים (2) להתקנת מדי טמפרטורה, ציפוי אפוקסי, פתח טיפול בקוטר 40 ס"מ לפחות, ברז דיגום, מותאם ללחץ של 10 אטמוספירות, בדיקת התאמה לת"י 4295	יח'	2.00		
16.01.0040	מחליף חום מנירוסטה דגם M-6 שטח פלטה 0.14 מ"ר מורכב מ-17 פלטות נירוסטה כולל: -מתלים וקונזולים 4 נרתיקים למדי חום 2 מדי חום -מד לחץ בקוטר (X2) 4"	קומפ'	2.00		
16.01.0050	משאבת חום בתפוקה של 74KW, תוצרת פניקס עם יכולת חימום מים בטמפרטורה של 70° בתפוקות מלאות בתנאי חוץ שבין 0 מעלות צלסיוס לבין 45 מעלות צלסיוס, כולל אספקה שינוע ותליה והתקנה לפי סכימת ההסקה. מיקום היחידות בחצר הטכנית כולל בקר קרל עם מחליף חום מטיטניום המתאים לעבודה עם מי בריכה וכל הנדרש	יח'	2.00		
16.01.0060	"הדר" מחלק הסקה בקוטר 12" כמפורט בתוכניות ובסכימות כולל כל היציאות הנדרשות ובידוד עם עטיפת פח	קומפ'	1.00		
16.01.0070	לוח חשמל למערכת החימום הכולל מערכת חשמל, פיקוד ובקרה מושלמת למערכות כולל לוח חשמל עם כל האביזרים תכנון מפורט של הלוח והגשה לאישור המהנדס, צנרת לכל הצידוד וחיווט כמפורט במפרט הטכני ובתכניות כולל חיבור למערכת הבקרה	קומפ'	1.00		
להעברה בתת פרק 01.16.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 093

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
16.01.0080	טרמוסטט אלקטרוני דגם: 902T ELIWELL כולל: צג דיגיטלי לטמפרטורת ויסות (SET POINT) ולטמפרטורה בפועל , רגש מוגן מים, נרתיק נירוסטה, הרכבה בתוך לוח חשמל , שנאי 24V, מכסה פלסטיק מוגן מים, וצנרת מחברת בין הרגש, הטרמוסטט והלוח הכל לפי המפורט בתוכניות	קומפ'	3.00		
16.01.0090	הרכבה ואספקה של כל האביזרים (למעט משאבת חום, תנור חשמל, "הדר" משאבות, מיכל אגירה, מיכל התפשטות, רגשים ולוח חשמל), של מערכת חימום המים כולל: בסיסים, צנרת פלדה מבודדת , מגופים, אל חוזרים, ברזי שחרור אוויר, מד חום ולחץ, וכל הנדרש לעבודה מושלמת של המערכת כולל התחברות למבנה, ולמערכת החשמל (תחום עבודת הקומפלט כוללת את כל הצנרת בגג עד לצנרת שמגיעה מהמבנה).	קומפ'	1.00		
סה"כ 16.01 ציוד					
תת פרק 16.02 צנרת ואביזרים					
16.02.0010	משאבת סחרור P-1 נתונים בהתאם לטבלת משאבות	יח'	1.00		
16.02.0020	משאבת סחרור P-2,P2A נתונים בהתאם לטבלת משאבות	יח'	1.00		
16.02.0030	משאבת סחרור P-3/ P3A נתונים בהתאם לטבלת משאבות	יח'	1.00		
16.02.0040	משאבת סחרור P-4 נתונים בהתאם לטבלת משאבות	יח'	1.00		
16.02.0050	משאבת סחרור P-5 נתונים בהתאם לטבלת משאבות	יח'	1.00		
16.02.0060	נרתיק טרמוסטט באורך 40 מ"מ לגשש בקוטר 1/2"	יח'	1.00		
להעברה בתת פרק 16.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 094

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
16.02.0070	מד לחץ לצנרת כולל: - סיפון - ברז שחרור לחץ	יח'	8.00		
16.02.0080	שסתום כדורי תוצרת "שגיב" מסוג מעבר מלא עם ידית ארוכה כולל רקורד בקוטר 1/2"	יח'	2.00		
16.02.0090	כנ"ל, אך בקוטר 3/4"	יח'	3.00		
16.02.0100	כנ"ל אך בקוטר 2"	יח'	9.00		
16.02.0110	ברז פרפר למי-הסקה תוצרת "קים" בקוטר 3"	יח'	6.00		
16.02.0120	אל חוזר בקוטר 2" תוצרת "OVENTROP" דגם 10720 כולל רקורדים וכל האביזרים הנדרשים	קומפ'	3.00		
16.02.0130	אל חוזר בקוטר 3" תוצרת "SOCLA" 402 דגם 10720 כולל אוגנים ואוגנים נגדיים וכל האביזרים הנדרשים	קומפ'	2.00		
16.02.0140	שסתום פורק לחץ 1"	יח'	2.00		
16.02.0150	שסתום שחרור אויר אוטומטי תוצרת "בל אנד גוסט" בקוטר 1/2" כולל ברז סגירה ידני	יח'	6.00		
16.02.0160	מסנן בקוטר 3" תוצרת "רפאל" כולל ברז ניקוז בקוטר 1/2" וחיבור לניקוז בחדר ההסקה	יח'	1.00		
16.02.0170	חימום רצפתי הכולל צנרת "פקסגול" בקוטר 16 מ"מ במרחק של 15 - 20 ס"מ, אורך כל מעגל עד 100 מ' לכל מעגל נפרד 2 ברזי סגירה במחלק, הצנרת תורכב 7 ס"מ מתחת לריצוף, בידוד בעובי 2 ס"מ פוליאריטן מוקצף מתחת לצנרת, זיון קל מתחת לצנרת הצנורות יחוברו לזיון באמצעות אזיקונים מפלסטיק, פילוס עם חול יסומלט שחור בתערובת 1:2 בתיום עם המזמין	קומפ'	56.00		
להעברה בתת פרק 01.16.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 095

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
16.02.0180	אספקה והרכבה של מערכת בקרה לחימום רצפתי כולל ברז תלת דרכי בקוטר "1, טרמוסטט, רגש שימוקם בחדר אמבטיה לפי הנחיות המזמין	קומפ'	4.00		
16.02.0190	מחלק מפליז לצנרת גמישה לחימום תת רצפתי בקוטר "1 עם 8 יציאות כולל ברז סגירה בקוטר "1	קומפ'	10.00		
16.02.0200	מחלק מפליז לצנרת גמישה לחימום תת רצפתי בקוטר "1 עם 6 יציאות כולל ברז סגירה בקוטר "1	קומפ'	4.00		
16.02.0210	תוספת עבור מחלק ייעודי לחימום תת רצפתי הכולל ברז תלת דרכי, משאבת סחור וטרמוסטט	קומפ'	6.00		
	סה"כ 16.02 צנרת ואביזרים				
	סה"כ 16 חימום מי צריכה וחימום רצפתי				
	פרק 17 מעליות				
	תת פרק 17.01 מעלית נוסעים .				
17.01.0010	מחיר למעלית נוסעים חשמליות Less Machin Room 8: נוסעים, עומס 630 ק"ג, 2 תחנות, גובה הרמה כ- 4.20 מ', פיקוד "אוניברסלי", לרבות הצידוד, הובלה, הרכבה, מכס, מיסים, אחריות, הכל מוכן לשימוש כמתואר במפרט הטכני.	קומפ'	1.00		
17.01.0020	שירות לתקופת האחריות (שנה)	קומפ'	1.00		
17.01.0030	מחיר שרות לשנה לאחר תקופת האחריות	קומפ'	1.00		לא לסיכום
17.01.0040	מחיר שרות לשנה לאחר תקופת האחריות כולל חלקי חילוף	קומפ'	1.00		לא לסיכום
	סה"כ 17.01 מעלית נוסעים .				
	סה"כ 17 מעליות				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
דף מס': 096

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 19 עבודות מסגרות חרש וסיכוך					
תת פרק 19.01 עבודות מסגרות חרש וסיכוך					
19.01.0010	קונסטרוקציה פלדה לגג מעל לבריכה בחלקו קבוע וחלקו נפתח מפרופילי פדה שונים כולל קורות מעורגלים הכל כמפורט בתוכניות ו/או בהתאם לתוכניות יצור שבאחריות הקבלן, לרבות מסילות לגלגלים, חיזוקים, חיבורים, חיתוכים, ברגים מכל הסוגים, פלטקות, קוצים, מרישים מפרופילים שונים וכדומה. כולל גיוולון וצביעה לפי מפרט הכל מושלם, עפ"י תוכניות ייצור שיבאו לאישור. המחיר כולל תוכניות הגג והכנת תוכניות ייצור לאישור המזמין ו/או נציגיו.	טון	62.00		
19.01.0020	צבע מעכב אש לשעתיים לקונסטרוקצית הפלדה הנ"ל, לרבות שכבת יסוד מתאימה לגילון, כל השכבות כנידרש עד לקבלת עמידות האש הנדרשת, גוון לבחירה וכל השכבות כנידרש על פי מיפרט יצרן הצבע. הכל קומפלט.	טון	5.00		
להעברה בתת פרק 01.19.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 097

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
19.01.0030	תכנון וביצוע גג נפתח חשמלית מעל בריכת השחייה, מלוחות פוליקרבונט בעובי 16 מ"מ, מסוג PERFORMANCE U.V HIGH עם הגנת UV והגנת IR, של חברת G-PLAST או ש"ע וון לבחירת האדריכל, לרבות פלשונגים מפח מגולבן וצבוע בעוביים 10-8 מ"מ ו/או 2 מ"מ, מחברים ואביזרי קצה מפוליקרבונט ואלומיניום, שוליים עם קצה מוגבה החבוקים בעזרת מחברי פוליקרבונט יעודי ורתומים לקונסטרוקציה על ידי פחיות נירוסטה וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט מושלם וקבוע במקומו עד לקבלת גג אטום ומושלם, ראה גם פרטים מנחים בתוכניות. (המדידה נטו בהיטל על אופקי). קונסטרוקציית הפלדה בלבד נמדדת בנפרד בסעיף 19.01.0010. הכל בהתאם לתוכניות ייצור שבאחריות הקבלן ובאישור המזמין או נציגיו.	מ"ר	375.00		
19.01.0040	תכנון וביצוע סיכוך גג פלדה קבוע מעל בריכת השחייה מלוחות פוליקרבונט בעובי 16 מ"מ, מסוג PERFORMANCE U.V HIGH עם הגנת UV והגנת IR, של חברת G-PLAST או ש"ע, גוון לברת האדריכל, לרבות פלשונגים מפח מגולבן וצבוע בעוביים 10-8 מ"מ ו/או 2 מ"מ, מחברים ואביזרי קצה מפוליקרבונט ואלומיניום, שוליים עם קצה מוגבה החבוקים בעזרת מחברי פוליקרבונט יעודי ורתומים לקונסטרוקציה על ידי פחיות נירוסטה וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט מושלם וקבוע במקומו עד לקבלת גג אטום ומושלם. ראה גם פרטים מנחים בתוכניות. (המדידה נטו בהיטל על אופקי). קונסטרוקציית הפלדה בלבד נמדדת בנפרד בסעיף 19.01.0010. הכל בהתאם לתוכניות ייצור שבאחריות הקבלן ובאישור המזמין או נציגיו.	מ"ר	375.00		
להעברה בתת פרק 01.19.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

098 : 'om ḡṭ

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
19.01.0050	תוספת מחיר לגג עבור מערכות שינוע לפתיחה וסגירה של כל חלקי הגג המיועדים לפתיחה, לרבות תכנון, זיזים, מסילות, צירים, גלגלים, מנועים, מערכות הפעלה ושליטה, כולל בקר, מערכת הפעלה מרחוק, מניעת אפשרות של תזוזה אופקית של הגג, מערכת "מנעולים" שתמנע אפשרות של התרוממות הגג מיניקת רוח, כל המערכת תואמת תקן אש, כולל חיווט וחיבור למערכות גילוי אש, לרבות הפעלה, הרצה, ביקורת ואחריות לפעילות תקינה של שלוש שנים לפחות.	קומפ'	1.00		
19.01.0060	מערכת מדרגות פלדה מפרופילי פלדה שונים, לרבות כל החיזוקים, החיבורים, גיליון, צביעה, משטחים מפח מרוג, מדרגות מפח מרוג, ברגים, פלטקות, קוצים מרותכים וכו'. הכל קומפלט לפי פרטים בתוכניות קונסטרוקציה ואדריכלות. (מדרגות מס' 1)	קומפ'	1.00		
סה"כ 19.01 עבודות מסגרות חרש וסיכוך					
סה"כ 19 עבודות מסגרות חרש וסיכוך					

052-2588790 טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 099

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין תת פרק 22.01 הערות מחירי היחידה של כל האלמנטים בפרק זה - מחיצות גבס/תקרות גבס/תקרות אקוסטיות/ חיפויים שונים וכו' - כוללים גם פתיחת פתחים וחיצוק הפתחים ואת כל החיצוקים וההכנות הנדרשים לצורך הרכבת כל האלמנטים/ האביזרים/המוצרים/חיפויים וכו' בפרויקט זה, התלויים והמשולבים במחיצות גבס/תקרות גבס/תקרות אקוסטיות/חיפויים שונים וכו', לפי פרטי חברת אורבונד ולפי מפרט יצרן האלמנט וכפי שידרש, כולל פרופילי RHS מגולבנים, פלטקות פלדה מגולבנות, לוחות סנדוויץ' בעובי 2 ס"מ, לוחות עץ, בין אם האלמנטים יסופקו ויבוצעו על ידי הקבלן ובין אם האלמנטים יבוצעו ויסופקו על ידי אחרים, לרבות דלתות, חלונות, מחיצות זכוכית, מעקות, מאחזי יד, ארונות, כלים סניטריים, אביזרי שרותים, מאחזים לנכים, אביזרי אינסטלציה, ספרינקלרים, גלאים, גופי תאורה, אביזרי חשמל, אביזרי מיזוג אוויר, תריסים, חיפויים שונים מכל סוג, טלויזיות, וילונות, מסכים וכו' וכל אביזר אחר כנידרש. מחירי היחידה של כל האלמנטים בפרק זה - מחיצות גבס/תקרות גבס/תקרות אקוסטיות/ חיפויים שונים וכו' - כוללים גם את כל התיקונים שידרשו לאחר הרכבת כל האלמנטים/ האביזרים/המוצרים/חיפויים וכו' בפרויקט זה, התלויים והמשולבים במחיצות גבס/תקרות גבס/תקרות אקוסטיות/חיפויים שונים וכו', בין אם האלמנטים יסופקו ויבוצעו על ידי הקבלן ובין אם האלמנטים יבוצעו ויסופקו על ידי אחרים, לרבות תיקונים והשלמות גבס, טיח, צבע, ריצוף וחיפוי וכל תיקון אחר שידרש.				
להעברה בתת פרק 01.22.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
דף מס': 100

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה מחירי היחידה של כל האלמנטים בפרק זה כוללים גם את כל הפרופילים מכל סוג, פרופילי L,T,Z, פרופילי L+Z כיחידה מקשית אחת, פרופילי פינה, פרופילי הפרדה, פרופילי אומגא, פרופילי סיום, פרופילי חלוקה, פרופילי ניתוק, פרופילים היקפיים, פרופילים במיפגש קירות/תקרה, פרופילים במיפגש רצפה/קיר, כל פרופיל אחר שיידרש, מכל סוג, ככל שיידרש ובכל מקום שיידרש, הכל לפי דרישות האדריכל וכמתואר בתוכניות ובפרטים בתוכניות ולפי פרטי ומיפרטי היצרנים. כל הפרופילים צבועים בתנור בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל. הקבלן יגיש על חשבונו אישור קונסטרוקטור ואישור מכון התקנים עבור כל האלמנטים המתוארים בפרק זה והמתוארים בכל הפרקים בכתב הכמויות. מחירי כל האלמנטים בפרק זה ובשאר הפרקים בכתב הכמויות, כוללים גם את כל פרטי האיטום והבידוד האקוסטי למיניהם כמפורט בדו"ח יועץ אקוסטי ובפרטי יועץ האקוסטיקה ולא ישולם עבורם בנפרד.				
	סה"כ 22.01 הערות				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 101

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 22.02 אלמנטים מתועשים בבניין					
22.02.0010	תקרת תותב ממגשי פח אלומיניום אטומים צבועים בתנור, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, עובי הפח 0.8 מ"מ, רוחב המגשים 30 ס"מ, מכופפים ב-4 דפנות לגובה 4 ס"מ, לרבות קונסטרוקציית נשיאה, פרופילי L,T,Z, פרופילי L+Z כיחידה מקשית אחת, פרופילי אומגא, כל פרופיל אחר שידרש, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, חיזוק הפתחים, כל החיבורים והחיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (ראה סימון CLG3 בתוכניות תקרות)	מ"ר	160.00		
22.02.0020	חיפוי קירות בלוחות הרקליט במידות שונות, בשילוב פסי איפאה, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות קונסטרוקציית נשיאה, פרופילי סיום, פרופילי חלוקה, כל פרופיל אחר שידרש, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, חיזוק הפתחים, כל החיבורים והחיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (ראה סימון HRK1 בתוכניות גמרים)	מ"ר	600.00		
22.02.0030	בידוד ציפוי הרקליט בצמר אדמה בעובי 2", במשקל 24 ק"ג/מ"ק, עטוף בניילון. (ראה סימון ISO1 בתוכניות גמרים)	מ"ר	600.00		
22.02.0040	תקרה אקוסטית מינרלית דגם תוצרת אקופון, בגוונים ודוגמאות וטקסטורות לפי בחירת האדריכל, במידות 60/60 ס"מ, NRC=0.9, פרופיל T15, לרבות קונסטרוקציית נשיאה, פרופילי L,T,Z, פרופילי L+Z כיחידה מקשית אחת, כל פרופיל אחר שידרש, פתיחת פתחים ועיבוד מכל סוג ולכל מטרה, חיזוק הפתחים, וכל החיבורים והחיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (ראה סימון CLG2 בתוכניות תקרות)	מ"ר	375.00		
להעברה בתת פרק 01.22.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 102

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
22.02.0050	תקרה אקוסטית מינרלית דגם תוצרת אקופון, בגוונים ודוגמאות וטקסטורות לפי בחירת האדריכל, במידות 60/120 ס"מ, NRC=0.9, פרופיל T15, לרבות קונסטרוקציית נשיאה, פרופילי L,T,Z, פרופילי L+Z כיחידה מקשית אחת, כל פרופיל אחר שידרש, פתיחת פתחים ועיבוד מכל סוג ולכל מטרה, חיזוק הפתחים, וכל החיבורים והחיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (ראה סימון CLG7 בתוכניות תקרות)	מ"ר	40.00		
22.02.0060	תקרה מאריחים דגם פוקוס B, במידות 60/120 ס"מ, בהדבקה על תקרת בטון קיימת, בגוונים ודוגמאות וטקסטורות לפי בחירת האדריכל, לרבות הכנת התשתית, הדבקה. (ראה סימון CLG11 בתוכניות תקרות)	מ"ר	510.00		
22.02.0070	תקרות ו/או סיגרים ו/או קורות ו/או קרניזים ו/או מגשרי גובה בין תקרות - אופקי, אנכי, משופע, שטחים קטנים ורצועות, במקומות שונים ובגבהים שונים ובמישורים שונים וכו' - מלוח אקוזה פנל בעובי 10 מ"מ, לרבות קונסטרוקציית נשיאה מפרופילי פח מגולבנים וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, חיזוק הפתחים, הכנה לצבע, שפכטל, זוויתני הגנה בפילות, פרופילי ניתוק, כל פרופיל אחר שידרש, עיבודי פילות וכו' וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (המדידה נטו לפי פרישה של השטח הנראה לעין לאחר קביעת כל התקרות וכל הסיגרים)-(ראה סימון CLG1 בתוכניות תקרות)	מ"ר	1,100.00		
להעברה בתת פרק 01.22.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 103

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
22.02.0080	תקרת למלות אלומיניום, צבועים בתנור, בגוונים ודוגמאות וטקסטורות לפי בחירת האדריכל, לרבות קונסטרוקציית נשיאה, פרופילי סיום, כל פרופיל אחר שידרש, פרופילי ניתוק, פתיחת פתחים מכל סוג, חיזוק הפתחים וכל החיבורים והחיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (ראה סימון CLG10 בתוכניות תקרות)	מ"ר	75.00		
22.02.0090	בידוד תקרות אקוסטיות במזרזני צמר זכוכית בעובי 2" ובמשקל מרחבי של 24 ק"ג/מ"ק עטופים בפוליאטילן חסין אש, לרבות גיזת צמר זכוכית שחורה מודבקת.	מ"ר	75.00		
22.02.0100	מחיצות גבס רצפה/תקרת מבנה לקבלת אטימה אקוסטית מושלמת, בכל גובה שיידרש, עשויות 2 לוחות גבס לבן, בעובי 1/2" כל לוח, לוח אחד בכל צד ובעובי כולל של 10 ס"מ, לרבות קונסטרוקציית נשיאה מפרופילי פח מגולבנים (המרחק בין הסטדים על פי התקן בהתאם לגובה המחיצה), פרופילי RHS מגולבנים לחיזוק בכל מקום שיידרש, בידוד במזרזני צמר זכוכית בעובי 2" ובמשקל מרחבי של 24 ק"ג/מ"ק עטופים בפוליאטילן חסין אש כולל חיזוק המזרזנים לקונסטרוקציה של המחיצה למניעת נפילה וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, איטומים ובידודים אקוסטיים, קומפריבנד, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, פרופילי RHS מגולבנים בהיקף הפתחים, הכנה לצבע, פינות מגן, פרופילי ניתוק, כל פרופיל אחר שידרש, עיבודי פינות וכו'. הכל קומפלט. (מרחב מוגן)	מ"ר	37.00		
22.02.0110	תוספת מחיר לתקרה אקוסטית/תותב/גבס מכל סוג עבור קונסטרוקציית נשיאה למרחב מוגן מאושרת על ידי פיקוד העורף, לרבות חיזוקים לגופי תאורה ולכל האלמנטים המשולבים בתקרה.	מ"ר	70.00		
להעברה בתת פרק 01.22.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 104

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
22.02.0120	פתחי שרות מתועשים מתוצרת אורבונד או ש"ע, במידות 60/60 ס"מ, משולבים בקירות/תקרות, לרבות משקוף, עיבוד הפתח, עיבודי פינות וכל החיבורים והחיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם, הכל קומפלט לפי פרטי ומפרטי היצרן.	יח'	20.00		
22.02.0130	ציפוי קירות מאחורי אסלות בשרותים בלוח גבס ירוק בעובי "1/2", לרבות קונסטרוקצית נשיאה מפרופילי פח מגולבנים וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, איטומים ובידודים אקוסטיים, קומפריבנד, עיבוד פתחים, חיזוק הפתחים, פינות מגן, כל פרופיל אחר שידרש, עיבודי פינות וכו'. הכל קומפלט. עובי כולל של הציפוי על פי הנידרש.	מ"ר	70.00		
22.02.0140	בידוד בחזיתות המבנה בלוחות פוליאש בעובי 5 ס"מ, לרבות עיגון לחזיתות. (ראה סימון ISO4 בתוכניות גמרים)	מ"ר	1,500.00		
22.02.0150	בידוד הגג בלוחות קלקר F30 בעובי 5 ס"מ, מודבקים לבטון באספלט חם.	מ"ר	650.00		
סה"כ 22.02 אלמנטים מתועשים בבניין					
סה"כ 22 אלמנטים מתועשים בבניין					
	פרק 23 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר				
	תת פרק 23.01 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר				
	הערות: 1. סוג הבטון ב-30. 2. מחירי היחידה כוללים גם ביצוע כל הנידרש לקבלת דרגת חשיפת הבטון על פי תקן ישראלי 118. 3. מחירי היחידה הכוללים גם את כל הבדיקות כנדרש, כל ההכנות לבדיקות, צינורות בדיקה, מעבדה באתר וכו'.				
23.01.0010	כלונסאות בטון קידוח ויציקה, בקוטר 50 ס"מ ובעומק כנדרש.	מטר	1,400.00		
להעברה בתת פרק 01.23.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 105

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
23.01.0020	מוטות פלדה רתיכים, עגולים ומצולעים לזיון הכלונסאות-הפלדה מסוג פ-500.	טון	22.00		
	סה"כ 23.01 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר				
	סה"כ 23 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר				
	פרק 33 מערכות גילוי אש וכריזה תת פרק 33.01 מערכות גילוי אש אנלוגיות - חשמל אומדן למערכת גילוי אש וכריזה לפי תקן 1220/3, יש לבצע ע"פי דרישות התקן ולפי הנחיות של מתקין גילוי האש בשטח, על קבלן הביצוע להגיש לאישור את כלל הציוד שיונתקן למפקח וליועץ החשמל כל העבודה תבוצע ע"פי התקן הישראלי 1220 חלק 3 ותקנים אחרים רלוונטים אחרים כל הציוד יאושר ע"י המתכנן לפני התקנתו המפרט הטכני הינו חלק בלתי נפרד מכתב הכמויות				
33.01.0014	רכזת אנלוגית תוצרת טלפייר מסדרת 7000, בעלת 4 לולאות	יח'	1.00		
33.01.0015	לוח משנה לרכזות גילוי האש הכתוביות מסדרת 7000, כולל ממשק RS-485 לתקשורת, כדוגמת RM-7000 מתוצרת טלפייר	יח'	3.00		
33.01.0044	ספק כוח אנלוגי בתיבה יעודית להגברת זרם המערכת מסדרת טלפייר 7000	יח'	4.00		
33.01.0054	חייגן כדוגמת TDM-500 מתוצרת טלפייר	יח'	1.00		
33.01.0064	חייגן סלולארי עבור הודעות טקסט	יח'	1.00		
33.01.0074	תוספת עבור כרטיס מתאם תקשורת TCP/IP דגם NET-3000	יח'	1.00		
	להעברה בתת פרק 01.33.01				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
דף מס': 106

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
33.01.0084	תוספת עבור מערכת טלפון כבאים משולבת TEP-3000 עד 6 שפורפרות	יח'	1.00		
33.01.0094	עמדה קבועה לחדרי משאבות/גנרטור וכו' עבור מערכת טלפון כבאים משולבת	יח'	1.00		
33.01.0104	מעגל מבוא אנלוגי למפסק זרימה/או לדיווח מרכזת משנה - מותקן בקופסה דגם 805A	יח'	5.00		
33.01.0114	מעגל מבוא דו-ערוצי אנלוגי מותקן בקופסה דגם ADR-812A	יח'	6.00		
33.01.0124	ממסר למערכות כתובתיות מותקן בקופסה דגם ADR-741	יח'	8.00		
33.01.0134	יחידת כתובת מוצא תלת ערוצי מבוקר עבור הפעלות שונות ADR-723	יח'	6.00		
33.01.0144	גלאי עשן פוטו אלקטרי אנלוגי כדוגמאת TFO-440-A מתוצרת חב' טלפייר כולל בסיס	יח'	55.00		
33.01.0154	גלאי חום אנלוגי כדוגמאת TF-280 מתוצרת חב' טלפייר כולל בסיס	יח'	12.00		
33.01.0155	התקן מיוחד לגילוי עשן בתעלות מיזוג אוויר בעל תו תקן ירוק כדוגמת DTH-800A	יח'	8.00		
33.01.0165	לחצן ניפוח אנלוגי אדום	יח'	15.00		
33.01.0175	לחצן ניפוח אנלוגי אדום כנ"ל אך עם התקן אנטי ואנדל ומוגן מים לשטח המגלשות	יח'	3.00		
33.01.0185	לחצן ניפוח אנלוגי צהוב (כיבוי)	יח'	2.00		
33.01.0195	נורית סימון אנלוגית	יח'	10.00		
33.01.0200	צופר אזעקה פנימי 90DB אנלוגי משולב נצנץ או נצנץ בלבד	יח'	15.00		
להעברה בתת פרק 01.33.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

107 :om 7d

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
33.01.0210	צופר אזעקה כנ"ל אולם חיצוני מוגן מים וכולל נצנץ	יח'	5.00		
33.01.0220	מצבר 12AH 12V	יח'	5.00		
33.01.0230	מכל כיבוי אש בגז מסוג FM-200 מתוצרת חב' FIKE במשקל עד 5 ק"ג כולל נחירי פיזור וצנרת נחושת חיווט לכרטיס פיקוד, לחצן הפעלה בחירום הכל קומפלט יותקן רק בלוחות חשמל אשר לא עומדים בתקן 61439	יח'	4.00		
33.01.0250	מגנט כבד לדלת אש (50 ק"ג) כדוגמאת TDH-315 המחיר כולל TDH-315 המחיר כולל כרטיס מוצא מתאים ברכזת אש, שנאי או ספק כח 220/24V או 220/12V לפי המגנט שיוספקו כל זרוע /מאריך שידרש עד להפעלה מושלמת .	יח'	5.00		
33.01.0270	גילוי אש - חיווט מלא לכל הקומה ממערכת ההפצה ועד לאביזרים ע"י כבל 4 גידים תיקני קוטר כל גיד 1 ממ"ר לפחות בצינור אדום או בתעלה ובהתאם לתוואי הנדרש.	נק'	155.00		
33.01.0300	בדיקה ואישור המערכת ע"י מעבדה מוסמכת בבדיקת אינטגרציה לרבות תאום עם כל קבלני המערכות הסמוכים, מיזוג אוויר, חשמל, ספרינקלרים וכו' והובלת הבדיקה בהתאם לכתב משטר ההפעלות שימסר כולל מסירת תעודות לנ"ל נקיים מהערות ללקוח ולמתכנן.	קומפ'	1.00		

סה"כ 33.01 מערכות גילוי אש אנלוגיות - חשמל

24/06/2025
 דף מס': 108

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 33.02 כריזה - חירום תקן 1220/3				
	המערכת תענה לתקן 1220/3 חלק 3 מהדורתו האחרונה בדבר כריזה משולבת עם מערכתמחיר ביצוע העבודה כולל את הכנת 3 סטים תוכ' AS MADE והגשתם ללקוח. כל הציוד יאושרע"י המתכנן לפני התקנתו. הזנת הרמקולים יחולקו לפי האיזורים השונים של המתחם ותעשה הבחנה בין איזורי קהל לאיזורים תפעוליים/משרדים לצורך מיתוג מוזיקה / חרוםניתן להגיש לאישור מערכת כריזה תקנית של תדר קול או בת קול או שו"ע מאושר ע"י המתכנן אשר תכלול גם מוסיקת רקע וכריזה מתפרצת.				
33.02.0010	מערכת כריזה בעלת תקן ישראלי 1220/3 600W המשלבת מוזיקת רקע 8 הודעות מוקלטות בשעת חירום, הכוללת מיקרופון PTT, בעלת תקן EN-54, דגם TFVE-600 המשווקת ע"י חברת טלפייר כולל התממשקות מושלמת לרכזת גילוי אש.	קומפ'	2.00		
33.02.0020	מיקרופון בתיבה אדומה תקני ומתאים למערכת להתקנה בפנל כבאים	קומפ'	2.00		
33.02.0030	עמדת מיקרופון שולחני הכוללת לחצן לכריזה וכבל גמיש, עבור סדרת מערכות כריזה TFVE, כדוגמת TFVE-RM המשווקת ע"י טלפייר.	יח'	2.00		
33.02.0040	רמקול תקרה כתובתי 4-6W, בקוטר "6-8" כולל גריל קדמי והתראות נתק-קצר.	יח'	80.00		
33.02.0050	רמקול פרוג'קטור מוגן מים לעבודה בסביבה לחה מיועד להתקנה חיצונית 5 בעל תקן 1220/3 המאושר להתקנה עם מערכת הכריזה.	יח'	6.00		
33.02.0060	מיקסר חיצוני מותקן בארון מסד יעודי מגובה במערכת USP וז מוכן עם 8 כניסות עבור חיבור מערכת מוזיקה חיצונית או מערכת טלפוניה או כל מקור אודיו אחר	יח'	1.00		
להעברה בתת פרק 33.02 01.					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 109

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
33.02.0070	מעגל מוצא כתובתי למיתוג עבור אזור כריזה, כדוגמת ADR-742 מתוצרת טלפייר	יח'	4.00		
33.02.0080	חיווט מושלם למערכת כריזה קומפלט בכבל זהה לכבל מערכת גילוי אש וכנדרש בתקן. המחיר כולל הגדרת כתובות, מיספור ושילוט אביזרי קצה וכנדרש. עמידה במת"י תקן חדש. מחיר קומפלט ל 2 המערכות.	נק'	105.00		
33.02.0090	קו הזנה לחלוקת איזורים בכבל גילוי אש 4X0.8 במעטה פלסטיק כבה מאליו בתוך מוביל	מטר	100.00		
33.02.0100	בדיקה ואישור המערכת ע"י מעבדה מוסמכת לפי תקן 1220 חלק 3 הכוללת בדיקת כריזת חירום, כולל מסירת תעודות לנ"ל נקיים מהערות ללקוח ולמתכנן	קומפ'	1.00		
סה"כ 33.02 כריזה - חירום תקן 1220/3					
	תת פרק 33.03 כריזה- תפעולית מוזיקה				
	מערכת כריזה תפעולית עבור מסירת הודעות והשמעת מוזיקה הכוללת 4 מגבים בעל עוצמה של W360 המחוברים ביניהם, מיקסר דיגיטלי עם כניסות ל 16 ערוצים נפרדים, תיבתמסרים לחלוקת איזורי תפעול שונים עד 16 אזורים שונים טיונר דיגיטלי להשמעת רדיו, נגן מוזיקה עם כניסות SD CARD +USB מחיר ביצוע העבודה כולל את הכנת 3 סטים תוכניות AS MADE והגשתם ללקוחכל הציוד יאושר ע"י התכנן לפני התקנתוהקווי הזנת הרמקולים יחולקו לפי האיזורים השונים של המתחם ותעשה הבחנה בין איזורי קהל לאיזורים תפעוליים/ משרדים לצורך מיתוג מוזיקה /חרוםניתן להגיש לאישור מערכת כריזה תקנית של תדר קול או בת קול או שווע מאושר ע"י המתכנן אשר תכלול גם מוסיקת קע וכריזה מתפרצת.				
להעברה בתת פרק 01.33.03					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 110

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
33.03.0010	מסד כריזה עד U 80 עם דלת מתכת ננעלת ובחל 10 מגשים לצידוד כולל 2 פסי שקעים כדוגמת N6	קומפ'	1.00		
33.03.0020	מקרופון בתיבה אדומה תקני ומתאים למערכת להתקנה בפנל כבאים	קומפ'	1.00		
33.03.0030	המשווקת ע"י טלפייר עם חלוקת איזורים לרבות מנורת סימון לאיזור פעיל , TFVE-RM כדוגמת TFVE,	יח'	3.00		
33.03.0040	רמקול תקרה כתובתי 4-6W , בקוטר "6-8" כולל גריל קדמי והתראות נתק קצר דו ערוצי בתיבה סגורה להתקנה על תקרה מונמכת	יח'	19.00		
33.03.0050	רמקול פרוג'קטור מוגן מים לעבודה בסביבה לחה מיועד להתקנה חיצונית 5 י' המאפשר להתקנה עם מערכת הכריזה	יח'	3.00		
33.03.0060	מיקסר חיצוני מותקן בארון מסד יעודי מגובה במערכת UPS ו מוכן עם 16 כניסות עבור חיבור מערכת מוזיקה חיצונית או מערכת טלפוניה או כל מקור אודיו אחר	יח'	1.00		
33.03.0065	וסט קו לכיוון עוצמה לכל איזור בנפרד	יח'	4.00		
33.03.0070	תיבת ממסרים לחלוקת איזורים עבור כל איזור בנפרד לחלוקה לאולם ראשי/כל קומה בנפרד משרדים/מלתחות וחדרים טכנים וככל שידרש	יח'	4.00		
33.03.0080	חיווט מושלם למערכת כריזה קומפלט בכבל זהה לכבל מערכת גילוי אש וכנדרש בתקן. המחיר כולל הגדרת כתובות, מיספור ושילוט אביזרי קצה וכנדרש. עמידה במת"י תקן חדש מחיר קומפלט ל 2 המערכות.	נק'	45.00		
להעברה בתת פרק 01.33.03					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025

דף מס': 111

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
33.03.0090	מערכת מחשב להפצת מוזיקה לרבות הסכם חתום עם חברה להפצת מוזיקה לשנה אחת לפי רשימת שירים עד 100 שירים שתוגש ע"י המזמין והכל לפי חוקי אקו"ם הישראלית	קומפ'	1.00		
	סה"כ 33.03 כריזה- תפעולית מוזיקה				
	סה"כ 33 מערכות גילוי אש וכריזה				
	פרק 34 מתזים				
	תת פרק 34.01 ציוד כיבוי אוטומטי				
	כל הציוד וצורת הרכבתו יתאימו לדרישות NFPA כולל אישור UL/FM ותקן ישראלי 1596 (גם אם לא צויין בסעיף) על הקבלן לאחר קבלת צו התחלת עבודה להעביר תוכניות וכל הנדרש למכון בדיקה מוכר לצורך קבלת אישור על התוכניות ובמידת הצורך על הקבלן לבצע עידכונים הנדרשים עד לקבלת האישור עבודה זו מופיע בכתב הכמויות ובמפרט				
34.01.0020	ספרינקלר (שפורפרת זנוכית) STANDARD UPRIGHT\PENDENT QUICK RESPONSE גימור לפי בחירת המזמין	יח'	260.00		
34.01.0030	ספרינקלר (שפורפרת זנוכית) STANDARD UPRIGHT\PENDENT QUICK RESPONSE גימור לפי בחירת המזמין לטמפרטורה של 140 מעלות צלסיוס	יח'	4.00		
34.01.0040	ספרינקלר כנ"ל, אך SIDE WALL COVERAGE QUICK RESPONSE EXTENDED	יח'	10.00		
	להעברה בתת פרק 01.34.01				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 112

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
34.01.0050	מערכת מגופי שליטה בכניסה לכל איזור כוללת:מגוף סגירה "3+מפסק, מגוף חד כיווני+פתח אחזקה, 3 שעוני בדיקה +2 ברזי תלת דרך "1/4" לשעונים, אביזר שחרור אוויר, מערכת ניקוז ובדיקה כולל ברזי ניתוק "2" ו"TEST AND DRAIN" (1) , מתג זרימה (FLOW SWITCH) בקוטר "3" הכל מושלם לפי פרט בתוכניות	קומפ'	3.00		
34.01.0060	בית (שרוול ורוזטה) להרכבה שקועה בתקרה כפולה (ESCUTCHEON) (RECESSED)	יח'	140.00		
34.01.0070	צנורות פלדה מגולבנת סקדיול 10 עם מחברים מהירים בקוטר "1 1/2" כולל: צבע בהתאם למיפרט, מחברים מהירים, קשתות, ספחים, אוגנים, הסתעפויות, אביזרים, תליות, תמיכות וזיזים, שרולים, פתיחת פתחים וסתימתם	מטר	420.00		
	הערה: בצנרת מעל "2" תשולם תוספת עבור הסעפויות וקשתות בלבד (לא כולל חיבורי "קדח" לצינור הנכללים בצנרת)				
34.01.0090	כנ"ל, אך בקוטר "3"	מטר	300.00		
34.01.0100	כנ"ל, אך בקוטר "4"	מטר	50.00		
34.01.0110	הסתעפות/קשת לצנור "3"	יח'	30.00		
34.01.0120	הסתעפות/קשת לצנור "4"	יח'	15.00		
34.01.0130	מגוף פרפר כולל מתג התרעה "4"	יח'	1.00		
34.01.0140	מגוף פרפר INDICATING כולל מתג התרעה בקוטר "3"	יח'	1.00		
34.01.0150	אביזר שחרור אוויר	יח'	1.00		
34.01.0160	מגוף הסנקה למכבי אש כפול בקוטר "3" עם גוף "4"	יח'	1.00		
להעברה בתת פרק 01.34.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 113

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
34.01.0170	חיווט מושלם לכל המערכת עד ללוח הבקרה לרבות פעמון אזעקה חשמלי וחיבור למגופים ולרגשי זרימה	קומפ'	1.00		
34.01.0180	משאבת כיבוי אש למערכת המתזים תוצרת PATTERSON כולל לוח חשמל בקרה התנעה, ספיקה 250 GPM ללחץ 50PSI (CONTROLLER), מנוע חשמל בהספק של 42 ק"ו, לוח הפעלה לחיבור כוכב/משולש, לוח מעבר לגנרטור, ברז שחרור לחץ 2", מדי לחץ, שסתום שחרור אויר, צנרת נחושת ואביזרים לחיבור ללוח בקרה וכל האביזרים הנלווים ספיקה בהתאם לטבלות ציוד הכל קומפלט בהתאם לתקן	קומפ'	1.00		
34.01.0190	כנ"ל אך JOCKEY PUMP ללחץ של 60 PSI ולספיקה של 10GPM	קומפ'	1.00		
34.01.0200	משאבת כיבוי אש למערכת כיבוי האש תוצרת WILO או ש"ע מאושר כולל לוח הפעלה לחיבור כוכב/משולש, לוח מעבר לגנרטור, הפעלה 10 דקות ברציפות, מיכל התפשטות 24 ליטר, ספיקה 150 GPM ללחץ 50PSI מנוע חשמלי 11 ק"ו ברז שחרור לחץ 2", מדי לחץ, שסתום שחרור אויר, צנרת נחושת ואביזרים לחיבור ללוח בקרה וכל האביזרים הנלווים ספיקה בהתאם לטבלות ציוד הכל קומפלט בהתאם לתקן	קומפ'	1.00		
34.01.0210	הרכבה של כל ציוד חדר המשאבות כולל הרכבת הציוד המפורט לעיל וכולל אספקה והרכבה של צנרת מחברת בין כל הציוד וכולל אספקה והרכבה של כל אביזרים הנלווים (בנוסף לפריטים העיקריים הרשומים בסעיפים נפרדים לעיל) הדרושים לפי תקן NFPA	יח'	1.00		
להעברה בתת פרק 01.34.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025

דף מס': 114

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
34.01.0220	מערכת חשמל קומפלט לחדר משאבות כולל צנרת וחיווט בין כל חלקי המערכת וציוד, אביזרי עזר להשלמת המערכת (בנוסף לפריטים העיקריים הרשומים בסעיפים נפרדים לעיל) לפי תקן 20 NFPA ונתקן NFPA13	קומפ'	1.00		
34.01.0230	טיפול באישור מכון התקנים כולל הכנה והגשה של כל המסמכים הדרושים הזמנת בדיקות, עדכון תכניות, בדיקות חוזרות עד לקבלת אישור סופי של הרשויות (תשלום לפרק זה מותנה בביצוע סעיף זה)	קומפ'	1.00		
34.01.0240	צנור סקדיול 40 מגולבן כולל הרכבה דרך דופן המאגר בקוטר 6" כולל ברך ופלטת יניקה VORTEX PLATE בקוטר 6"/4" לפי פרט SP-1	קומפ'	1.00		
34.01.0250	מצוף תוצרת "ברמד" דגם 700 עם אבטחה כפולה בקוטר 3" כולל התחברות לצנרת הזנה קיימת וכולל כל הצנרת והאביזרים הנדרשים	קומפ'	1.00		
34.01.0260	חיווט בין מגופים/ברזי שליטה/לוח בחדר מכונות למערכת הבקרה כולל תיאום מושלם עם ספק המערכות עד לקבלת אישור לאינטגרציה	קומפ'	1.00		
סה"כ 34.01 ציוד כיבוי אוטומטי					
סה"כ 34 מתזים					
	פרק 49 עבודות בפיר המעלית				
	תת פרק 49.01 עבודות בפיר המעלית				
49.01.0010	פיגום בפיר המעלית לפי תוכנית יצרן המעלית לאורך כל תקופת הביצוע, לרבות פרוק בגמר העבודה.	קומפ'	1.00		
49.01.0020	אלמנטי בטון שונים בפיר המעלית כגון משקל נגדי, בסיסי בטון וכו' לפי תוכנית יצרן המעלית.	מ"ק	1.00		
להעברה בתת פרק 01.49.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 115

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
49.01.0030	ווים מפלדה בתקרת פיר המעלית ובחדר מכוונות לפי הנחיות יצרן המעלית.	יח'	2.00		
49.01.0040	סידור פנים פיר המעלית בסיד סינטטי בשלוש שכבות.	קומפ'	1.00		
49.01.0050	ביטון משקופים וספים והשלמת בנייה, בטון וטיח סביב הדלתות וביטון קופסאות לטבלות לחצנים ומראי קומות, תיקוני טיח בחיזוקי הפסים, הדלתות, המשקופים וכו'. המדידה קומפלט לפי פתח כניסה למעלית.	קומפ'	2.00		
סה"כ 49.01 עבודות בפיר המעלית					
סה"כ 49 עבודות בפיר המעלית					
	פרק 52 אינסטלציה לבריכה				
	תת פרק 52.00 תת פרק 52.0				
	בריכת בוגרים				
	בתוכניות למרכז מופיע גודל פיזי של הבריכה, מהלך כללי של צנרת מהבריכה לחדר מכוונות ומחדר מכוונות לבריכה, מיקום מוצע של מפזרי, מאספים ונקזי תעלות, על הקבלן להיות בעל נסיון בהקמת מערכות בבריכות. הקבלן יכין תוכנית מפורטת סכימות וחישובי מערכות משאבות החלפות לשעה וכו' לאישור משרד הבריאות כולל טיפול פרונטלי מול משרד הבריאות לקבלת אישור לפני ביצוע ולאחר ביצוע הסעיפים הבאים אמורים לכלול את כל העבודה הנדרשת בהתאם לדרישות משרד הבריאות ולא תתקבל כל דרישה לתשלום נוסף מעבר למסוכם				
להעברה בתת פרק 01.52.00					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 116

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
52.00.0020	מסנן גרנולרי 1800 מ"מ, לספיקה של 50m ³ /h מק"ש, במהירות סינון M3/H/M2 20, ללחץ עבודה של 4 אטמ'/לחץ בדיקה 6 אטמ', מלוי חול + בזלת 4,500 ק"ג בהתאם לפירוט במפרט הטכני. אלטרנטיבה לנ"ל מסנן פלדה בנתונים מקבילים.	יח'	6.00		
52.00.0030	מסנן שיער נירוסטה 316 בספיקה של 50 מק"ש כולל מחברים מהירים	קומפ'	2.00		
52.00.0040	משאבת סחרור מונבלוק לספיקה של 75 מק"ש כנגד לחץ של 24 מ' 1450 סל"ד מתוצרת "CALPEDA" או שו"ע, כולל מגוף PVC בכניסה 160 ממ' וביציאה, אל חוזר 110 מאוגן בין 2 אוגנים ומגוף 110 ממ' מנומטר 1-4 אטמ' 4" הכל מאוגן לבסיס בטון בגובה 30 ס"מ לפחות. הסעיף כולל חיבור ללוח חשמל בחדר מכונות	קומפ'	3.00		
52.00.0050	מערך הכולל 5 ברזים (פרפר) מפי.וי.סי. דרג 16 בקוטר 110 מ"מ עבור מסנן חול כולל כל הנדרש בהתאם לתקן	קומפ'	3.00		
52.00.0060	צנור מילוי בריכת שחיה (כולל יציקת בטון) מנירוסטה בקוטר 4" לפי פרט בתוכניות אדריכל.	קומפ'	1.00		
52.00.0070	יציאה מהבריכה ממעגל גלישה הכולל 2 צינורות 160/200 ממ' במחבר גמיש, ברגים מגולוונים מצופה בספריי זפת, כולל צנורות 200/160 מ"מ עד לחדר מכונות, הכל בהתאם לתוכניות.	קומפ'	1.00		
להעברה בתת פרק 01.52.00					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025

דף מס': 117

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
52.00.0080	יציאה מבורות הניקוז בבריכה סה"כ 2 בורות הכוללת צנרת פי וי סי מרידור 160/200 ממ' דרג 12.5, התחברות לצינור 200 מ"מ והתקנתו ב 0.5% שיפוע לכוון חדר מכונות, יצירת ווטה לצינור והכנסת רשת ברזל מתחת לצינור, יציאה מהקיר במחבר גמיש, ברגים מגולוונים מצופה בספריי זפת, עד לחדר מכונות (למיכל איזון), כולל אוגן "ספרדי" לאיטום שיפוע לפחות 1% עד לכניסה למכל האיזון (2 מעגלים)	קומפ'	1.00		
52.00.0090	צנרת ל כ- 80 מפזרים ברצפת הבריכה, PVC מרידור דרג 12.5, צינור 160/110 מ"מ, כולל כל המחברים, מעברי קוטר והסתעפויות, לפי תוכנית (2 מעגלים)	קומפ'	1.00		
52.00.0100	התקנת צנרת בין חדר מכונות למיכל איזון, צנרת 200 ממ' גלישה, צנרת עודפים 6", וחיבור לביוב	קומפ'	1.00		
52.00.0110	קופסה מיוחדת לפיזור מים עשויה מ-ABC, תוצרת HYWARD או שווה-ערך מאושר, כולל רשת מסתובבת לויסות כמות המים, מורכבת בריצפת הבריכת שחיה, כולל רוזטה המשתלבת בקרמיקה וחיבור לצינור הספקת מים מסוננים.	יח'	80.00		
52.00.0120	רשת מחורצת מנירוסטה ליניקת מים בתחתית הבריכה, במידות 50X50 ס"מ	יח'	2.00		
52.00.0130	מערך פיקוד למילוי ופיצוי בור איזון, כולל ברז חשמלי 3" תוצרת VARMAD, למילוי ופיצוי מים ובקר אולטראסוניק לפיקוד מפלס נזלים בעזרת גלי על-קול, כולל רגש, כבל חיבור לקופסה, קופסת פיקוד VDC 4-20 דרגות מדידה, דיוק 0.25%, קופסת מתחנה, תוצרת ELTRONICSMI דגם MULTIRANGER PLUS, ההתקנה וכל האביזרים הדרושים	קומפ'	1.00		
להעברה בתת פרק 01.52.00					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025

דף מס': 118

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
52.00.0140	נווט מפלט אנכי - דגם תעשייתי מנירוסטה ברמד דגם A-66/7-N.	יח'	1.00		
52.00.0150	מגוף גלישה חשמלי "4 ברמד דגם .750-65-VFIS-TR-C-(PB/4W)-W	יח'	1.00		
52.00.0160	חדר מכונות הכולל צנרת PVC קשיח דרג 12.5 , דגם "מרדור" מגופי פרפר מפי.וי. סי. דרג 16 מאוגנים, אל חוזרים מפי.וי.סי. דגם "רגב" מאוגנים, מדי לחץ, מדי טמפרטורה וכל אביזר הנדרש המופיע בתוכנית המאושרת על ידי משרד הבריאות, הסתעפויות וכל הצנרת בקטרים שונים בחדר מכונות, מודבק מחובר ומאוגן לקירות לתקרה ולרצפה באביזרי "נרימיקס" או שו"ע. הכל לפי סכמת חדר מכונות המאושרת על ידי משרד הבריאות	קומפ'	1.00		
52.00.0170	מיכל שקוף תוצרת ROMOLD או ש"ע 1500 ליטר, מונח בתא כימיקלים כולל יציאה למגוף 40 מ"מ מחוץ לתא לצורך מילוי כלור	קומפ'	1.00		
52.00.0180	מיכל שקוף תוצרת ROMOLD או ש"ע 1000 ליטר, מונח בתא כימיקלים כולל יציאה למגוף 40 מ"מ מחוץ לתא לצורך חומצה	קומפ'	1.00		
52.00.0190	מאצרה תוצרת ROMOLD או ש"ע למיכל 1500 ליטר	קומפ'	1.00		
52.00.0200	מאצרה תוצרת ROMOLD או ש"ע למיכל 1000 ליטר	קומפ'	1.00		
52.00.0210	שילוט קומפלט חדר מכונות	קומפ'	1.00		
52.00.0220	מחסום רצפה מברזל יציקה "8"/4" עם מכסה רשת בקוטר "8" ומסגרת מרובעת מפליז.	יח'	2.00		
להעברה בתת פרק 01.52.00					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 119

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
52.00.0230	קערת מטבח מחרס לבן תוצרת "חרסה" במידות 60X40 ס"מ סוג א' מק"ט 504, כולל זיזים מצנורות פלדה מגולבנים.	יח'	1.00		
52.00.0240	ברז שופך באורך 10 ס"מ תוצרת "חמת" מק"ט 4-401 או שו"ע, מצופה כרום, לרבות רוזטה.	יח'	1.00		
52.00.0250	גלגלון על ציר עם צנור בד גומי בקוטר 3/4" ובאורך 25 מ' ללחץ עבודה של 6 אטמ' לרבות מזנק בקוטר 1", מורכב על תופי מסתובב בקוטר 50 ס"מ, ברז כדורי לסגירה מהירה בקוטר 1" וברגי חיזוק לציר התוף וקביעה במקום.	יח'	1.00		
52.00.0260	ברז שריפה 2" עם מחבר שקע "שטורץ" 2" ללחץ עבודה של 6 אטמ'.	יח'	1.00		
52.00.0270	מידד שקוף 63 מ"מ מחובר למיכל איזון	קומפ'	1.00		
52.00.0280	גריל בגוון שיבחר ע"י האדריכל סביב בריכת בוגרים, רוחב 245 מ"מ דגם DECORATED יבואן ש.א.ל או שו"ע תיקני לבריכות שחיה כולל כל הפינות והרדיוסים הנדרשים	מטר	140.00		
52.00.0290	שבכה בגוון שיבחר ע"י האדריכל לניקוז מסביב למתחם הבריכות, רוחב 24 מ"ס תוצרת "KISTEM" או ש"ע מאושר כולל כל הפינות והרדיוסים הנדרשים	מטר	120.00		
52.00.0300	מקלחת חרום כולל משטף עיניים תקני מותקן על גג חדר מכונות כולל חיבור למי רשת ומגוף 1" בכניסה	קומפ'	1.00		
52.00.0310	תעלת רצפה תוצרת ניקול דגם LD ברוחב 20 ס"מ כולל סבכת נירוסטה (מחורץ), אביזרי חיבור, אביזרי קצה, וכל הנדרש להרכבה מושלמת בהתאם לתוואי בתוכניות. לפני הזמנת החומר יש להגיש לאישור האדריכל	מטר	30.00		
סה"כ 52.00 תת פרק 52.0					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

120 : 'om ḡṭ

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 52.04 פיקוד ובקרה				
52.04.0010	לוח חשמל ופיקוד עבור בריכת שחיה בוגרים מס' 1, כולל כל מכשירי הפיקוד, מנורת להפעלה תקינה ותקלה, החלפת תורנות לכל פעולה, אזעקות, כולל טרמוסטטים דיגיטליים לשליטת טמפרטורת מים בבריכה, כולל מפסק משאבות סינון מעמדת המציל, כולל קווי הזנה למשאבות וחיווט ואביזרים לפיקוד, הכל כיחידה אחת על כול אביזריה, בתוך מבנה, בהתאם לדרישות חברת חשמל, כולל הכנת חיבורים של כול הפיקודים והנתונים הדרושים למערכת בקרה כולל בקר לחיבור משחב.	קומפ'	1.00		
52.04.0020	מד טמפרטורה, כולל רגש, סקלה עד 100 מעלות צלסיוס	קומפ'	5.00		
52.04.0030	מד לחץ עם מילוי גליצרין, סקלה עד 6 אטמ', קוטר "4, כולל ברז תלת-דרכי	קומפ'	20.00		
52.04.0040	תוכנת מחשב לרשם בזמן אמת וחיבור	קומפ'	1.00		
52.04.0050	בקר BLUE I202 או שווה ערך, מותקן על לוח PVC, פרופורציונאלי שיכלול: בקרת 2, CL, PH משאבות מינון כולל אנטי סיפון לכל משאבה, לכלור 20 ל/ש, ולחומצה 10 ל/ש, מד עכירות רציף, מד ספיקה, מפסק זרימה על קו מי טעימה, מד טמפרטורה, מזרקים, מפסק זרימה על קו מים מסוננים, צנרת מחברת, מחשב + תוכנה וכל הנדרש לקבלת הנתונים בהתאם למפורט במיפרט הטכני	קומפ'	1.00		
	סה"כ 52.04 פיקוד ובקרה				

052-2588790 טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 121

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 52.05 מערכות חימום בריכות					
52.05.0010	משאבת חום "דירון" הספק חימום 45KW עם מחליף חום טיטניום, משאבת סחרור, יכולת חימום מים בתפוקות מלאות בתנאי חוץ שבין מינוס 0 מעלות צלסיוס לבין 45 מעלות צלסיוס, כולל חימום עד לטמפרטורה של 50 מעלות צלסיוס אספקה שינוע ותליה והתקנה לפי סכימת ההסקה. מיקום היחידות בפיתוח והעבודה כוללת משטח מבטון	יח'	5.00		
52.05.0020	מערכת מילוי עבור מיכל התפשטות סגור כולל: חיבורי צנרת, מקטין לחץ מז"ח בקוטר 3/4" ומד לחץ 4", מונה מים בקוטר 1/2" לספיקות קטנות	קומפ'	1.00		
52.05.0030	מיכל התפשטות סגור בנפח 200 ליטר כולל מעמד	יח'	2.00		
52.05.0040	מיכל התפשטות סגור בנפח 100 ליטר כולל מעמד	יח'	2.00		
52.05.0050	צנרת מחברת בין משאבות החום לסחרור מי בריכת בוגרים כולל: ברזי, אל חוזרים, בידוד וכל הנדרש לעבודה מושלמת של המערכת	קומפ'	1.00		
52.05.0060	צנרת מחברת בין משאבות החום לסחרור מי בריכת פעוטות כולל: ברזי, אל חוזרים, בידוד וכל הנדרש לעבודה מושלמת של המערכת	קומפ'	1.00		
52.05.0070	צנרת מחברת בין משאבות החום לסחרור מי בריכת ז'קוזי כולל: ברזי, אל חוזרים, בידוד וכל הנדרש לעבודה מושלמת של המערכת	קומפ'	2.00		
52.05.0080	משאבת סחרור בספיקה של 20 מק"ש כנגד 12 מ' מים כולל כל הצנרת והחיווט החשמלי הנדרש עד ללוח	קומפ'	2.00		
להעברה בתת פרק 01.52.05					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

122 : 'om ḡṭ

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סה"כ 52 אינסטלציה לבריכה

052-2588790 טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 123

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 01 - מבנה-שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
70.01.0010	פרק 70 איטום מעברי אש				
	תת פרק 70.01 איטום מעברי אש				
70.01.0010	תכנון וביצוע איטומי אש, התקנת קולרים במעברי צנרת, ציפוי כבלי החשמל, איטומי אש ככל שידרש למערכות אינסטלציה, חשמל, מיזוג אוויר, גילוי וכיבוי אש, מערכות שונות אחרות, כל מעבר אחר שידרש וכו', דרך קירות/רצפות/תקרות אש, הכל בהתאם לדרישות כל התקנים כולל תקן 931,2174 ורשות הכבאות וכל תקן רלוונטי אחר, בכל מתחם העבודה, בכל שלבי העבודה, בכל מקום שידרש, לאחר וותוך כדי עבודת קבלני המערכות, באמצעות חומרים תקינים עמידים באש לשעתיים, על פי כל התקנים ובאישור יועץ הבטיחות, לרבות אטימת פירי מעברי כבלים לחסימת מעבר אש ע"י טיט KBS בעובי מתאים לעמידה במשך 3 שעות, לרבות הכנת משטחים, מסגרות וכל העבודות וצידוד העזר. החומר יתאים לדרישות התקנים BS 476 וכן DIN 4102 ותקן ישראלי. כמו כן יבוצע ציפוי כבלים באורך חצי מטר משני צידי הפיר בחומר מעכב אש. ציפוי הכבלים כלול במחיר הכולל של החומר, לרבות אישור מעבדה מוסמכת. הכל קומפלט.	קומפ'	1.00		
	סה"כ 70.01 איטום מעברי אש				
	סה"כ 70 איטום מעברי אש				
	פרק 88 מתקני חשמל-אל פסק				
	תת פרק 88.01 הערות כלליות				
	כל המחירים כוללים אספקה, הובלה, התקנה ואחריות. כל העבודות יבוצעו ע"פ תקנות החשמל במהדורה המעודכנת ביותר והמפרט הטכני 08 למתקני חשמל.				
	להעברה בתת פרק 01.88.01				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025

דף מס': 125

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 02 - עבודות פיתוח שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 40 עבודות פיתוח				
	תת פרק 40.01 הערות				
	מחירי הריצופים כוללים "צורת דרך", הידוק ושכבת חול בעובי 5 ס"מ.				
	סה"כ 40.01 הערות				
	תת פרק 40.52				
40.52.0015	מדרגות טרומיות מבטון בחתך 40/15-17 ס"מ (רום ושלח), גוון אפור, לרבות משטח בטון ב-30 משופע, מצע מהודק וזיון הבטון. מדרגות טרומיות במחיר יסוד 130 ש"ח/מ"א	מטר	65.00		
	סה"כ 40.52				
	תת פרק 40.53				
40.53.0638	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, דגם "טבעון" או ש"ע במידות: 10/12.5 ס"מ, 13.5/14.5 ס"מ, 13.5/21.6 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), בגוון לבן (סופר סטון) ו/או גווני קוקטייל	מ"ר	330.00		
40.53.2502	נגיש- אבן סימון/אזהרה מוביל לאנשים כבדי ראייה (עם בליטות או פסים) בהנמכת ריצוף במעברי חציה, במידות 20/20/6 ס"מ, לפי ת" 1918 חלק 6, בגוון לבן	מ"ר	3.00		
	סה"כ 40.53				
	תת פרק 40.54				
40.54.0600	אבן גן במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	מטר	90.00		
	סה"כ 40.54				
	תת פרק 40.61				
40.61.0091	קיר תומך מבטון מזויין ב-30 גלוי מצד אחד , בעובי 20 ס"מ ובגובה עד 2 מ', לרבות תפרים ונקזים. המחיר כולל עיבוד ראש הקיר וזיון (לפי 60 ק"ג למ"ק)	מ"ק	31.00		
	להעברה בתת פרק 02.40.61				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 126

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 02 - עבודות פיתוח שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
40.61.0900	חיפוי קירות תומכים מבטון באבן נסורה ומסותתת, בדבכים כולל כיחול. סוג עיבוד האבן טובזה לפי דרישת האדריכל. המחיר כולל את קשירת האבנים על פי התקן והפרט, כולל כל הדרוש לקשירת וקיבוע האבנים לרבות רשת מגולוונת, זוויתן וכו'.	מ"ר	90.00		
40.61.0901	נדבכי ראש (קופינג) מאבן נסורה/"חאמי"/פראית ברוחב עד 45 ס"מ - עובי "נראה" 8 ס"מ, עיבוד האבן טלטיש בכל הפאות הנראות, כולל כיחול בגוון האבן. הכל לפי פרט ודרישת האדריכל.	מטר	60.00		
	סה"כ 40.61				
	סה"כ 40 עבודות פיתוח				
	פרק 41 עבודות גיבון והשקיה				
	תת פרק 41.02				
41.02.0396	תוספת עבור חבק מגולוון המקיף את ארון ראש המערכת/מחשב ההשקיה כולל מנעול לפי דרישת הרשות המקומית.	יח'	1.00		
41.02.0430	חיבור למקור מים להשקיה בקוטר של 2" מצינור מים קיים, כולל מד- מים, חפירה, גילוי הצנרת, תיאומים, אישורים, מגופים, הכל לפי דרישות ספק המים לפי פרט.	יח'	1.00		
	סה"כ 41.02				
	תת פרק 41.11				
41.11.0040	קומפוסט לשטחים שגודלם מעל 250 מ"ר (בכמות של כ-25 מ"ק לדונם)	מ"ק	22.00		
	סה"כ 41.11				
	תת פרק 41.20				
41.20.0030	נטיעת שתילים גודל מס' 3 (1 ליטר)	יח'	100.00		
	להעברה בתת פרק 02.41.20				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025

דף מס': 127

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 02 - עבודות פיתוח שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
41.20.0180	עצים ממכיל (60 ליטר) "גודל 8" בקוטר גזע "2" מדוד 0.3 מ' מפני הקרקע, לרבות זוג סמוכות מחוטאות ו-30 ליטר קומפוסט לעץ	יח'	4.00		
	סה"כ 41.20 .				
	תת פרק 41.30 .				
41.30.0040	מרבדי דשא (מעל 250 מ"ר), מזן אל טורו או פספולום נדני, לרבות טיפול 30 יום	מ"ר	860.00		
	סה"כ 41.30 .				
	תת פרק 41.40 אביזרים לראש בקרה				
41.40.0620	ארון הגנה לראש מערכת מפוליאסטר משוריין דגם "OR-2112", כדוגמת "אורלייט בלומגארד" או ש"ע, במידות 1115X1110X320 מ"מ, לרבות בסיס סוקל בהתאם למידות הארון ומנעול	יח'	1.00		
	סה"כ 41.40 אביזרים לראש בקרה				
	תת פרק 41.50 מחשבים ובקרי השקיה				
41.50.0570	יחידת קצה אלחוטית סקורפיו XR 8X8 מוטורולה, לרבות בקר, רדיו, 8 הפעלות, 8 כניסות, סוללה, מארז outdoor, תקן CB לבקר ולאביזרים ההיקפיים. התקנה ע"י מתקין מורשה של היצרן, אינטגרציה, הדרכה, אחריות ושרות לשנה	יח'	1.00		
	סה"כ 41.50 מחשבים ובקרי השקיה				
	תת פרק 41.60 ממטירים/מתזים				
41.60.0145	ממטיר פלסטי דגם "I-20-PRB" תוצרת "HUNTER" או ש"ע, גובה גיחה 10 ס"מ, מווסת לחץ ל-3.1 אטמוספרות, מתכוון ל-360-50 מעלות, לרבות כיסוי גומי, אל-נגר מובנה ומנגנון החזרת גזרה אוטומית	יח'	25.00		
	סה"כ 41.60 ממטירים/מתזים				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 128

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 02 - עבודות פיתוח שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 41.70 צנרת השקיה					
41.70.0467	צינורות פוליאטילן דרג 6 קשיח, קוטר 25 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה, עבודות חפירה ומילוי חוזר	מטר	300.00		
41.70.0472	צינורות פוליאטילן דרג 6 קשיח, קוטר 63 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה, עבודות חפירה ומילוי חוזר	מטר	100.00		
41.70.0667	שרוול מצינור פוליאטילן דרג 10 קוטר 75 מ"מ קשיח, לרבות חפירה בעומק כיסוי עד 70 ס"מ והשחלת חוט ניילון	מטר	150.00		
סה"כ 41.70 צנרת השקיה					
תת פרק 41.80 שלוחות טפטוף					
41.80.0020	שלוחות טפטוף מווסת, דוגמת "רעם נטפים" או ש"ע, קוטר 17 מ"מ, טפטפת כל 40-50 ס"מ לרבות אביזרי חיבור ומייצבים	מטר	50.00		
סה"כ 41.80 שלוחות טפטוף					
תת פרק 41.90 שוחות בקרה					
41.90.0030	שוחות בקרה מבטון טרום קוטר 80 ס"מ עם מכסה ועם כיתוב השקיה	יח'	3.00		
סה"כ 41.90 שוחות בקרה					
תת פרק 41.92 ראשי מערכת					
41.92.0010	ראש מערכת קוטר 2" עבור טפטוף ועבור המטרה (בשלוחות נפרדות), מופעל ע"י בקר השקיה הפועל עפ"י כמות, לרבות מגוף אלכסון, ברז גן, יציאה למי פיקוד, משחרר אוויר משולב, מגוף הידראולי ראשי מברונזה, מד מים עם פלט חשמלי, מסנן 50 מ"ש, מסנן 120 מ"ש, מקטין לחץ, 2 רקורדים וכל אביזרי החיבור והמחברים הנדרשים (ההפעלות ימדדו בנפרד)	יח'	1.00		
41.92.0160	הפעלה קוטר 2" לרבות מגוף הידראולי מברונזה, התפצלות ממניפול, זקף ואביזרי חיבור לצנרת	יח'	3.00		
להעברה בתת פרק 02.41.92					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025

דף מס': 129

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 02 - עבודות פיתוח שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
41.92.0180	הפעלה קוטר 1" לרבות מגוף הידראולי מברונזה, התפצלות ממניפול, זקף ואביזרי חיבור לצנרת	יח'	3.00		
	סה"כ 41.92 ראשי מערכת				
	סה"כ 41 עבודות גינון והשקייה				
	<u>פרק 42 ריהוט חוץ</u>				
	<u>תת פרק 42.04 .</u>				
42.04.0900	אשפתון דגם "גל ים" תוצרת שחם אריכה או ש"ע כולל הובלה, הרכבה. הכל קומפלט	יח'	2.00		
	סה"כ 42.04 .				
	<u>תת פרק 42.20 .</u>				
42.20.0070	נגיש- ספסל עם מסעדי יד דגם "גל ים" או ש"ע, במידות 170/63 ס"מ וגובה 77 ס"מ, מסעדי היד יצוקים יחד עם רגלי הספסל ועשויים מיצקת ברזל. מושב הספסל והמשענת עשויים מלוחות עץ צבועים	יח'	1.00		
42.20.9002	ספסל אדר תוצרת שחם אריכה או ש"ע מק"ט 1165	יח'	5.00		
	סה"כ 42.20 .				
	<u>תת פרק 42.42 .</u>				
42.42.0305	נגיש- ברזיה נגישה לנכים מבטון טרום בגמר חלק/מסותת, במידות 65/40 ס"מ ובגובה 90 ס"מ, עם 2 ברזי לחיצה ב-2 גבהים מוגנים אנטי ואנדלים, דגם "עלה" מק"ט 2611, תוצרת "שחם אריכא" או ש"ע, בגוון אפור, לרבות ביסוס ושוחת ניקוז	יח'	1.00		
	סה"כ 42.42 .				
	סה"כ 42 ריהוט חוץ				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025

דף מס': 130

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 02 - עבודות פיתוח שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 44 עבודות גידור					
תת פרק 44.12 .					
44.12.0060	גדר דגם "ציון משופר" או "צבר משופר" או "צבר ספורט" או ש"ע בגובה 2.5 מ' עשויה מפרופילים ניצבים 25/25/1.5 מ"מ במרווח של 99 מ"מ, שני פרופילים אופקיים 0/260/4 מ"מ, ועמודים מפרופיל 80/40/2 מ"מ כל 3.05 מ', לרבות יסודות בטון בודדים	מטר	45.00		
סה"כ 44.12 .					
תת פרק 44.22 .					
44.22.0032	מעקה דגם "אלעד" או "מנרב" או ש"ע מעמודי פלדה מפרופיל 60/60/2.2 מ"מ כל 2.0 מ' ובגובה 1.2 מ' וניצבים מפרופילים 20/20/1.5 מ"מ ובמרווח של 99 מ"מ, המחברים ל-3 פרופילים אופקיים 50/25/2 מ"מ, לרבות חיבור המסגרת לעמוד במחברים עיזורים ויסודות בטון בודדים	מטר	60.00		
44.22.0200	מאחז יד מצינור קוטר "1½ מעוגן לקיר ע"י צינור קוטר 16 מ"מ ובגובה 1.05 מ', לרבות רוזטות לכיסוי החיבור. מאחז היד מגולוון וצבוע	מטר	22.00		
סה"כ 44.22 .					
תת פרק 44.31 .					
44.31.0010	שער חד כנפי מגולוון דגם "ציון" או "חנית" או ש"ע במידות 120-145/200 ס"מ, מסגרת מפרופיל 60/40/2.2 מ"מ, ניצבים מצינורות קוטר 2.2 3/4" / במרווח של 99 מ"מ, לרבות עמודים מצינור קוטר 2"/2.6 או פרופיל 80/80/2.6 מ"מ מבוטנים ליסודות בטון במידות 40/40/40 ס"מ ופרזול	יח'	1.00		
להעברה בתת פרק 02.44.31					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025

דף מס': 131

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 02 - עבודות פיתוח שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
44.31.0020	שער דו-כנפי מגולוון דגם "ציון" או "חנית" או ש"ע במידות 470/200 ס"מ, מסגרת מפרופיל 60/40/2.2 מ"מ, ניצבים מצינורות קוטר 3/4"/2.2 במרווח של 99 מ"מ, לרבות עמודים מצינור קוטר 2"/2.6 או פרופיל 100/100/4 מ"מ מבוטנים ליסודות בטון במידות 80/80/80 ס"מ ופרזול	יח'	1.00		
	סה"כ 44.31 .				
	סה"כ 44 עבודות גידור				
	פרק 51 עבודות סלילה				
	תת פרק 51.01 עבודות הכנה ופירוק				
51.01.0900	עבודות הכנה ופירוק קומפלט כולל פירוק ריצופים, אבני גן, אבני שפה, פירוק ספסלים קיימים - הכול קומפלט כולל הובלה ופינוי למקום המאושר על ידי עיריית אופקים. פסולת מכל סוג שהוא לסלק למטמנה מאושרת ע"י הרשויות. עודפי חפירה, אם יש כאלה, יפנו לפי הוראת המפקח (בתאום עם הרשות), למרחק של עד 2.0 ק"מ. חומר חפור הנדרש למילוי יפוזר בשטח בשכבות של עד 20 ס"מ כולל הידוק מבוקר לפי צורך.	קומפ'	1.00		
	סה"כ 51.01 עבודות הכנה ופירוק				
	תת פרק 51.02				
51.02.0180	יישור והידוק מבוקר של שטחים לגובה של עד 40 ס"מ בחפירה ו/או מילוי בשכבות (חומר המילוי כלול במחיר היח').	מ"ר	330.00		
	סה"כ 51.02 .				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025

דף מס': 132

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 02 - עבודות פיתוח שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 51.03 .				
51.03.0140	מילוי מעפר מקומי באתר או במקום המרוחק עד 15 ק"מ ממנו, שנחפר במסגרת חוזה אחר, מפוזר בשכבות בעובי מקס' של 20 ס"מ לאחר ההידוק בהידוק מבוקר לכל דרגת צפיפות נדרשת לפי המפרט הכללי פרק 51 (המחיר כולל העמסה, הובלה לאזורי המילוי, פיזור והידוק).	מ"ק	700.00		
	סה"כ 51.03 .				
	תת פרק 51.10 .				
51.10.0029	כריתת עצים שהיקף גזעם הנמדד בגובה 1.0 מ' מעל פני הקרקע הינו מעל 40 ס"מ ועד 60 ס"מ וגובהם עד 6.0 מ' (המחיר ל-6 עצים מינימום, עבור כמות קטנה יותר - ראה הערות בתחילת תת הפרק), כופר ע"ח המזמין (בשטח פיתוח)	יח'	20.00		
	סה"כ 51.10 .				
	תת פרק 51.20 .				
51.20.0020	ישור שטחים ע"י חפירה ו/או מילוי בגובה מעל 20 ס"מ ועד 50 ס"מ באתר העבודה	מ"ר	3,310.00		
	סה"כ 51.20 .				
	תת פרק 51.30 .				
51.30.0009	מצע סוג א' לרבות פיזור והידוק מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות של עד 500 מ"ק. כמות ועובי שכבות לפי דוח יועץ קרקע.	מ"ק	140.00		
	סה"כ 51.30 .				
	סה"כ 51 עבודות סלילה				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025

דף מס': 133

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 02 - עבודות פיתוח שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 57 מתקני תברואה בפיתוח					
תת פרק 57.01 ביוב תיעול ומתקני סילוק (בגבולות המגרש)					
57.01.0010	צנורות P.V.C קשיח לביוב, בקוטר 160 מ"מ, מונחים בקרקע, בעומק כולל עד 1.25 מ', לרבות עטיפה בחול בעובי 10 ס"מ	מטר	40.00		
57.01.0020	צנורות P.V.C קשיח לביוב, בקוטר 160 מ"מ, מונחים בקרקע, בעומק כולל מעל 1.25 מ' ועד 1.75 מ', לרבות עטיפה בחול בעובי 10 ס"מ	מטר	20.00		
57.01.0030	שוחות בקרה עגולות עם תחתית משולב בטון ופוליאתילן דגם "מגנו פלסט" תוצרת וולפמן" אן ש"ע בקוטר 80 ס"מ, כולל מכסה ב.ב. (כבד) 104.1.3 עם פקק בקוטר 50 ס"מ (25טון) בעומק עד 1.25 מ'	יח'	3.00		
57.01.0040	שוחות בקרה עגולות עם תחתית משולב בטון ופוליאתילן דגם "מגנו פלסט" תוצרת וולפמן" אן ש"ע בקוטר 100 ס"מ, כולל מכסה ב.ב. כבד 104.1.3 עם פקק בקוטר 50 ס"מ (25טון) בעומק עד 1.75 מ'	יח'	2.00		
57.01.0050	מפריד שומן דגם מסעדה בנפח 200 ליטר במידות כלליות של 110/50/70 כולל: חפירה ו/או חציבה, מכסה בטון כולל התאמה לתא פלסטי	קומפ'	1.00		
57.01.0060	חיבור קו ביוב חדש בקוטר 160 מ"מ לתא בקרה קיים בכל קוטר ובכל עומק לרבות גילוי התא הקיים אם ידרש, כל הדרוש להפסקה זמנית של הזרמת ביוב, עבודה בשעות לא שגרתיות, בצוע קדח, מחבר איטביב או ש"ע, סידור המתעלים (עיבוד) ומילוי חוזר לפי פרט הסטנדרטי לתא בקרה.	יח'	3.00		
להעברה בתת פרק 02.57.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 134

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 02 - עבודות פיתוח שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
57.01.0070	תוספת עבור מכסה לת.ב. המשולב עם הריצוף הקיים כדוגמת כרמל 66 מתוצרת "וולפמן" במידות 60/60 ס"מ, במקום מכסה רגיל	קומפ'	3.00		
57.01.0080	מפריד שומן בנפח 1200 ליטר בעומק עד 2.00 מ' כולל: חפירה ו/או חציבה, תא דיגום, מכסה בטון כולל התאמה לתא פלסטי	קומפ'	1.00		
סה"כ 57.01 ביוב תיעול ומתקני סילוק (בגבולות המגרש)					
	תת פרק 57.02 מערכת מים				
57.02.0010	קו מים מצנורות פלדה, עם עטיפה אספלטית או P.V.C בחוץ וציפוי מלט פנימי מונח בקרקע בעומק עד 1.25 מ' עם עטיפת וריפוד חול, קוטר 4"X5/32"	מטר	30.00		
57.02.0020	קו מים מצנורות פלדה, עם עטיפה אספלטית או P.V.C בחוץ וציפוי מלט פנימי מונח בקרקע בעומק עד 1.25 מ' עם עטיפת וריפוד חול, קוטר 3"X5/32"	מטר	10.00		
57.02.0030	אביזרים לצנרת הנ"ל בקוטר 3"	יח'	20.00		
57.02.0040	אביזרים לצנרת הנ"ל בקוטר 4"	יח'	16.00		
57.02.0050	מלכודת אבנים בקוטר 4" ל.ע. 16 אטמ' לרבות מחבר אוגן ואוגנים נגדיים	יח'	1.00		
57.02.0060	מז"ח, בקוטר 4", ל.ע. 16 אטמ' עם אוגן ואוגנים נגדיים	יח'	2.00		
57.02.0070	ברז הידרנט חיצוני 2X3" על קו 4"-3" כולל אוגן ואוגן נגדי	יח'	2.00		
57.02.0080	ברז הסנקה כולל אל חוזר חיצוני 2X3" כולל ברז גן בקוטר 1/2"	יח'	4.00		
57.02.0090	ברז בדיקה 3" (הידרנט) על קו 4"	יח'	1.00		
57.02.0100	ברז כ"א (ליד מתקני אשפה) 3"	יח'	1.00		
להעברה בתת פרק 02.57.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025

דף מס': 135

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 02 - עבודות פיתוח שלב א'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
57.02.0110	מגוף טריז בקוטר "4 דוגמת "רפאל" EKO-S/L או ש"ע. "הכוכב" TRL/TRS	יח'	7.00		
57.02.0120	שסתום אויר משולב למים קוטר "2 ל.ע. 16 אטמ' עם ברז כניסה לשסתום	יח'	1.00		
57.02.0130	חיבור קו מים חדש מפלדה קוטר "4 לקו קיים קוטר "6, עם כל העבודות הדרושות בשלמות.	יח'	1.00		
57.02.0140	הכנה למונה מים בקוטר "4 כולל: הרכבת כל האביזרים המופיעים בפרט MM-01 המערכת כולל את כל האוגנים זוויות קשתות "טי"ים קבלת אישור מהרשויות והתחברות לרשת עירונית בקוטר "6 הכל מושלם - ברזים מזחים, אל חוזרים, ברזי כיבוי והסנקה ימדדו בנפרד השאר הכל כלול בקומפלט	קומפ'	1.00		
57.02.0150	צילום טלויזיוני לבדיקה של מערכות מים ביוב וניקוז לרבות העברה לידאו ודוח מפורט.	י"ע	2.00		
57.02.0160	הכנה לראש מערכת לגינון לרבות ברז "1 1/2 מז"ח וצינור הבולט 0.5 מ' מעל הפיתוח	קומפ'	1.00		
57.02.0170	פורק / מקטין / שומר לחץ בקוטר "3 תוצרת "ברמד" או ש"ע	יח'	1.00		
57.02.0180	להוסיף סעיף של תא חדש במקום תא קיים	יח'			
סה"כ 57.02 מערכת מים					
סה"כ 57 מתקני תברואה בפיתוח					
סה"כ - עבודות פיתוח שלב א'					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 136

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 01 עבודות עפר					
תת פרק 01.01 עבודות עפר					
01.01.0010	חפירה ו/או חציבה בשטח לעומקים שונים כנדרש, לרבות חציבה בסלע רציף וסלע מכל סוג, מילוי חוזר ממייטב העפר מהודק בשכבות של 15÷20 ס"מ ו/או הובלה וסילוק למקום שפך מאושר, כולל תשלום כל האגרות ואישורי הטמנה. המדידה נטו ללא מרחבי עבודה וללא שיפועי חפירה.	מ"ק	400.00		
01.01.0020	חפירה ו/או חציבה לקורות יסוד, בורות, תעלות וכו', במידות שונות, לרבות חציבה בסלע רציף וסלע מכל סוג, מילוי חוזר ממייטב העפר מהודק בשכבות של 15÷20 ס"מ ו/או הובלה וסילוק למקום שפך מאושר, כולל תשלום כל האגרות ואישורי הטמנה. המדידה נטו ללא מרחבי עבודה וללא שיפועי חפירה.	מ"ק	15.00		
סה"כ 01.01 עבודות עפר					
סה"כ 01 עבודות עפר					
פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר					
תת פרק 02.01 עבודות בטון יצוק באתר					
הערות: 1. סוג הבטון ב-30 אלא אם צויין אחרת. 2. מחירי היחידה כוללים יציקה בקשת ברדיוסים שונים וכן יציקה בשיפוע. 3. מחירי היחידה כוללים ביצוע כל הנידרש לקבלת דרגת חשיפת הבטון על פי תקן ישראלי 118.					
02.01.0010	מצע ארגזי פוליביד מחוזקים, בגובה 25 ס"מ מתחת למרצפי בטון, קורות יסוד וכו'.	מ"ר	485.00		
02.01.0020	מצע בטון רזה בעובי 5 ס"מ מתחת למרצפי בטון, קורות יסוד וכו', לרבות רולקות בטון.	מ"ר	485.00		
להעברה בתת פרק 03.02.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 137

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
02.01.0030	מצע יריעות פוליאטילן בעובי 0.3 מ"מ מתחת למרצפי בטון, פרושים בחפיות של 20 ס"מ. המדידה נטו.	מ"ר	485.00		
02.01.0040	קורות יסוד במידות שונות כמפורט בתוכניות, לרבות בליטות ומגרעות.	מ"ק	15.00		
02.01.0050	מרצפי בטון בעובי 25 ס"מ.	מ"ר	420.00		
02.01.0060	מרצפי בטון בעובי 30 ס"מ לבריכות שחייה לרבות יציקה בשיפועים והחלקת בטון, תוספת ערב מסוג סופרפלסטייזר וכו', הביצוע ביציקה אחת ביחד עם הדפנות.	מ"ר	65.00		
02.01.0070	דפנות בטון במידות שונות עבור בריכות שחייה, לרבות בליטות, מגרעות, שקעים, תעלות גלישה, החלקת הבטון, תוספת ערב מסוג סופרפלסטייזר וכו', הביצוע ביציקה אחת ביחד עם הריצפה.	מ"ק	12.00		
02.01.0080	בורות ניקוז רצפה ודפנות - בבריכות שחייה.	קומפ'	1.00		
02.01.0090	מדרגות בטון לירידה לבריכות.	מ"ק	2.00		
02.01.0100	עמודי בטון במידות חתך שונות, לרבות בליטות ומגרעות.	מ"ק	28.00		
02.01.0110	קירות בטון בעובי 20 ס"מ.	מ"ק	20.00		
02.01.0120	קירות בטון בעובי 25 ס"מ.	מ"ק	5.00		
02.01.0130	קירות בטון בעובי 30 ס"מ.	מ"ק	90.00		
02.01.0140	קירות בטון בעובי 35 ס"מ.	מ"ק	5.00		
02.01.0150	קורות בטון תחתונות או עליונות או בדלות במידות שונות, לרבות בליטות ומגרעות.	מ"ק	12.00		
02.01.0160	תקרות או גגות בטון בעובי 30 ס"מ.	מ"ר	145.00		
להעברה בתת פרק 03.02.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
דף מס': 139

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי
מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
04.01.0010	פרק 04 עבודות בנייה				
	תת פרק 04.01 עבודות בנייה				
	קירות בלוקי בטון חלולים (4 חורים) בעובי 20 ס"מ, לכל גובה שידרש, לרבות בנייה בשטחים קטנים וסגירת פתחים וחגורות בטון אופקיות, אנכיות, הקפיות, שטרבות, חגורות בהיקף פתחים, זיון החגורות, עיגון לקיים באמצעות קוצים, עיבוד פתחים וכו'.	מ"ר	100.00		
	סה"כ 04.01 עבודות בנייה				
	סה"כ 04 עבודות בנייה				
	פרק 05 איטום				
	תת פרק 05.00 תת פרק 5.0				
	הערה כל עבודות האיטום יבוצעו ע"פ הנחיות יועץ האיטום, בהתאם ובכפוף לתקנים ישראליים רלוונטיים. אחריות הקבלן לעבודות איטום יהיה לוודא את טיב הכנת התשתית ועבודה ע"פ התקנים הנ"ל. קבלת השטח על ידו תהווה אישורו לתקינות התשתית. עבודות האיטום כוללות את כל עבודות ההכנות הדרושות, כגון - טיפול בסדקים, רולקות מבטון, עיבודים בפינות וסביב צנרת וכל עיבוד אחר הנדרש. עבודות ההכנה תבוצענה בהתאם להנחיות המפרט ו/או המפקח עלויות העבודות כוללות גם את עלות הבדיקות הנדרשות (כגון הצפה, המטרה) ולא ישולם עבורן בנפרד. הכמויות הרשומות הן אינדיקטיביות בלבד. מדידות סופיות ושרטוטים AS MADE יבוצעו ע"י הקבלן ותאושרנה ע"י המפקח.				
להעברה בתת פרק 03.05.00					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 140

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה כל מחירי היחידה יהיו נקובים בש"ח וכוללים, בין השאר, אספקת החומרים והתקנתם ע"פ הנחיות המפרט ו/או היצרן. התשלום יחושב ע"פ כפולה של מחיר היחידה בכמות שבוצעה בפועל, נמדדה ואושרה. אופני מדידה ותשלום - כל השטחים המטופלים בריעות ביטומניות ימדדו, בדרך כלל, תוך הפרדת המערכת למרכיביה השונים. היינו, שטחים אופקיים, שטחים אנכיים, רולקות איטום ופרופיל אלומיניום לקיבוע הריעות. למען הסר ספק, החפיות בריעות ופחת חומרים לא ימדדו והם כלולים במחיר היחידה הנקוב. ככלל, מערכות האיטום מותקנות מעל לשכבת קישור תואמת. במידה וכך, גם אם לא צוין במפורש, מחיר שכבת הקישור כלול במחיר היחידה הנקוב. במקרים מסויימים אין צורך בשכבת הקישור והדבר יצוין במסמכים במפורש.				
סה"כ 05.00 תת פרק 5.0					
	תת פרק 05.01 חלקי מבנה תת קרקעיים ***** פרק 05.06.01 ***** איטום חלקי מבנה תת קרקעיים לבצע את כל ההכנות הנדרשות, לרבות ניקיון לפני תחילת עבודות האיטום ע"פ המפרט המיוחד לעבודות איטום 05.01.0010 א. איטום סביב ראשי כלונס וקיר הצומח מהראש, כולל רולקה ומריחת חומר איטום בהיקף הכלונס ע"פ פרטים רלוונטיים 3.41-1 ועוד 05.01.0020 איטום בהיקף המבנה כולל רולקה ע"פ פרטים 3.16-48, 3.16-56	יח'	10.00		
		מטר	100.00		
להעברה בתת פרק 03.05.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 141

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
	ג. איטום רצפה וקירות- בריכה פרט 3.42-10				
05.01.0070	איטום מתחת לרצפה ע"י יריעות ייעודיות הנדבקות לבטון.	מ"ר	100.00		
05.01.0080	איטום תפר הפסקת יציקה בהיקף הבריכה ע"פ פרט 3-6.45	מטר	50.00		
05.01.0090	פרישת יריעת איטום כנ"ל בתבנית ליציקת קירות הפיר וחפיה של 10 ס"מ עם היריעה העולה מהרצפה.	מ"ר	100.00		
05.01.0100	ברום קירות הפיר, קודם ליציקת הרצפה, יש להתקין רצועת עצרי מים כנ"ל	מטר	50.00		
05.01.0130	איטום תעלות ניקוז	מטר	5.00		
סה"כ 05.01 חלקי מבנה תת קרקעיים					
	תת פרק 05.02 תפר התפשטות				
	***** פרק 05.06.02 ***** איטום תפר התפשטות				
05.02.0010	איטום תפר התפשטות בסיסי ע"פ פרט 1-6.01	מטר	52.00		
05.02.0040	איטום תפר התפשטות בגג ע"פ פרט 3-6.03	מטר	42.00		
05.02.0050	איטום תפר התפשטות אנכי בין המבנים ע"פ פרט 8-6.02 או 10-6.02	מטר	10.00		
סה"כ 05.02 תפר התפשטות					
	תת פרק 05.03 צינורות חודרים בטון				
	***** פרק 05.06.03 ***** איטום סביב צינורות החודרים את הבטון כמויות בהערכה בלבד				
להעברה בתת פרק 03.05.03					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
דף מס': 142

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
05.03.0010	עיבוד סביב צינור החודר רצפה ו/או קיר תת קרקעי ע"י התקנת "שושנה" מהירעה הייעודית סביב הצינור. בנוסף, קיבוע 2 עצרי מים ע"פ פרט 4.20-3.	יח'	2.00		
05.03.0020	איטום סביב צינור חודר קיר ע"פ פרט 4.30-2	יח'	2.00		
05.03.0030	איטום סביב צינור חודר קיר ע"פ פרט 4.30-3	יח'	2.00		
05.03.0040	איטום החלל שבין צינור/כבל החודר את הקיר דרך שרוול בקוטר "4 מוכן בתוך הקיר, ע"י משחה ייעודית מסוג STOPAQ וחומרים משלימים, הכל ע"פ פרט 4.60-9.	יח'	2.00		
05.03.0050	כנ"ל, אך השרוול בקוטר "6.	יח'	1.00		
05.03.0060	עיבוד פרט איטום סביב צינור החודר את הגג ע"פ פרט 4.70-1	יח'	2.00		
05.03.0070	עיבוד פרט סביב קולטן מי גשם הכולל התקנת אביזר חרושתי ע"פ פרט 4.70-13	יח'	2.00		
סה"כ 05.03 צינורות חודרים בטון					
תת פרק 05.04 חדרים רטובים					
***** פרק 05.06.04 ***** איטום חדרים רטובים					
1. קיבוע צנרת המים לרצפה ע"י כיסויים בתערוכת צמנטית המושבחת ע"י פולימרים ויצירת רולקות מחומר כנ"ל. באם נדרש ע"פ החלופה הנבחרת. 2. יציקת סף סמוי לרוחב הפתח. 3. יציקת חגורה בהיקף חדר רטוב 4. הרבצה צמנטית על קירות החדר הבאים במגע עם מים. ייעשו קודם לתחילת ביצוע עבודות האיטום. איטום רצפת בהיקף הברכה					
פרטים 5.20-15, 5.20-16					
להעברה בתת פרק 03.05.04					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 143

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
05.04.0010	איטום רצפה ע"י חומר איטום פוליאוריטן ביטומני במריחה 5 מ"מ. יישום כולל רולקה בהיקף רצפה-קיר והגנה על מערכת האיטום ע"י בד גיאוטכני 300 גר'/מ"ר.	מ"ר	100.00		
סה"כ 05.04 חדרים רטובים					
	תת פרק 05.05 גגות				
	***** פרק 05.06.05 ***** איטום גגותא. איטום גגות חשופים פרט 8.00-10				
05.05.0010	יישום שכבת קישור תואמת ויבשה, שכבה העשויה ביטומן 105/25 בכמות של 2.5 ק"ג/מ"ר. אספקה והתקנת לוחות בידוד רנדופאן EXTRUDED	מ"ר	350.00		
05.05.0020	יציקת שיפועים ממדה או מבטקל (ע"פ תקן 1513) ע"פ תכנון האדריכל. העובי הממוצע - 10 ס"מ. עובי שכבת המדה בטון, ליד המרזבים או בכל מקום אחר, לא יקטן מ- 4 ס"מ.	מ"ר	350.00		
05.05.0030	יישום רולקה מתערובת צמנטית המושבחת ע"י פולימר לאורך קו המפגש בין מישור הגג האופקי לבין ההגבהות. מידות הרולקה כ- 4X4 ס"מ.	מטר	80.00		
05.05.0040	שיפועים יצוקים בטקל, יש ליישם יריעה מאזנת אדים - יריעה מחוררת מסוג POLYVENT או ש.ע. כולל שכבת קישור מתחת ליריעה ושכבת ביטומן אלסטומרי, כדוגמת "אלסטוגום 795", מתוצרת "פזקר", או "פוליגום", מתוצרת "ביטום" - 2 ק"ג/מ"ר מעל היריעה. התקנת אורים במידת הצורך.	מ"ר	350.00		
05.05.0050	כאשר השיפועים יצוקים בטקל, יש למקם ולקבע אורים. ראה פרט 8.00-12. הכמות כ- 1 יח/40 מ"ר.	יח'	10.00		
להעברה בתת פרק 03.05.05					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 144

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
05.05.0060	יישום 2 שכבות יריעות ביטומניות לאיטום הגג. היריעה מסוג SBS/5/R. היישום על שכבת קישור תואמת ויבשה. יריעה עליונה עם אגרגט	מ"ר	350.00		
05.05.0070	ריתוך רצועת יריעה ביטומנית כרצועת חיזוק ורצועת חיפוי לאורך הרולקות.	מטר	80.00		
05.05.0080	קיבוע היריעות להגבהות ע"י פרופיל אלומיניום תקני, מיתדים ומסטיק תואם ע"פ פרטים	מטר	80.00		
	ב. איטום מרפסת מרוצפת איטום גגות מרוצפים מעל חלל שימושי פרט 8.60-15				
05.05.0100	יישום שכבת קישור תואמת ויבשה, שכבה העשויה ביטומן 105/25 בכמות של 2.5 ק"ג/מ"ר. אספקה והתקנת לוחות בידוד רנדופאן EXTRUDED	מ"ר	150.00		
05.05.0110	יציקת מדה בטון לשיפועים. ע"פ התכניות - עובי המדה לא יקטן במקום הנמוך ביותר מ- 4 ס"מ.	מ"ר	150.00		
05.05.0120	יציקת רולקות לאורך תפר המפגש בין המרפסת לבין הגבהות ומעקות. הרולקה במידות 4X4 מתערובת צמנטית המושבחת ע"י תוסף פולימרי.	מטר	50.00		
05.05.0130	יישום שכבת ביטומן מופח 105/25 על כלל שטח הגג, כולל עליה על ההגבהות. הכמות - 2 ק"ג/מ"ר. לרבות שכבת קישור תואמת ויבשה.	מ"ר	150.00		
05.05.0140	ריתוך 2 שכבות יריעות ביטומניות לאיטום המרפסת. היריעות מסוג SBS/5/R.	מ"ר	150.00		
05.05.0150	ריתוך יריעות ביטומניות כרצועות חיזוק ורצועות חיפוי לאורך הרולקות.	מטר	50.00		
05.05.0160	פרישת יריעות HDPE להגנה וניקוז	מ"ר	150.00		
להעברה בתת פרק 03.05.05					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 145

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
	ג. איטום מתחת לבסיסים למתקנים על הגג				
05.05.0170	איטום בסיסים למתקנים ע"פ פרט 2-8.90	מטר	10.00		
05.05.0180	תגבור האיטום מתחת לבסיסים למתקנים ע"י ריתוך יריעה מסוג SBS/5/R על שכבת קישור תואמת - פריימר 150 מתוצרת ביטום או ש.ע מאושר. ראה פרט 10-8.90.	מ"ר	10.00		
	ד. איטום פתח בגג למעבר תעלות מיזוג אוויר.				
05.05.0200	יישום עצר מים בהיקף הפתח, יציקת הגבהה לפחות 30 ס"מ גובה, ומילוי הרווח בין התעלה להגבהה בפוליאוריטן מוקצף. הכל ע"פ הפרט הרלוונטי.	יח'	1.00		
05.05.0210	איטום "גגונים" הנבנים מעל פתחים למעבר תעלות מיזוג אוויר. האיטום ע"י אינופז H2O. הכמות - 2.5 ק"ג/מ"ר. ראה פרט 68-4.70.	יח'	1.00		
05.05.0220	התקנת חיפוי פח כמטריה המכסה על הפתח. בין התעלה האנכית לבין רום חיפוי הפח, יש ליישם מסטיק MS POLYMER. מערכת האיטום המיושמת על הגג תעלה גם על ההגבהות שנבנו סביב הפתח בגג. פרט 69-4.70.	יח'	1.00		
05.05.0230	הדבקת רצועה ייעודית מסוג BAND STOPAQ WRAPPING סביב הקיבועים בתעלת הפח	מטר	1.00		
סה"כ 05.05 גגות					
תת פרק 05.06 קירות חוץ					
	פרק 05.06.06 *****				
	איטום קירות חוץ מחופי אבן פרט 1-7.62				
להעברה בתת פרק 03.05.06					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 146

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
05.06.0010	יישום מערכת איטום צמנטית גמישה כדוגמת ביטומסיל גמיש או ש.ע מאושר. סה"כ לא פחות מ- 3 ק"ג/מ"ר.	מ"ר	300.00		
	סה"כ 05.06 קירות חוץ				
	תת פרק 05.07 בריכת שחייה				
	***** פרק 05.06.07 ***** איטום בריכת שחייה מצידו הפנימי כולל בורות איזון איטום בריכת שחייה מצידו החיצוני ע"פ פרק 05.06.01				
05.07.0010	איטום בריכת שחייה מצידו הפנימי (רצפה וקירות) ע"פ פרט 9.20-1	מ"ר	100.00		
05.07.0020	איטום סביב מעברי צנרת ע"פ פרטים 9.22-1, 9.22-2	יח'	2.00		
	סה"כ 05.07 בריכת שחייה				
	סה"כ 05 איטום				
	פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן				
	תת פרק 06.01 הערות				
	- מחירי היחידה כוללים גם את כל המפורט ברשימות הנגרות/מסגרות/דלתות, במיפרט המיוחד, בפרטים בתוכניות, בהנחיות יועץ אקוסטיקה, בהנחיות יועץ הבטיחות, בהנחיות יועץ נגישות ושאר יועצי הפרויקט. הכל קומפלט מושלם וקבוע במקומו.				
	- מחירי היחידה כוללים גם את כל הפרזול כנדרש לרבות מחזירי שמן, מעצורים, ידיות בהלה, צירים, מנעולים, צוהר, מתאמי סגירה, איטומים ובידודים אקוסטיים, אביזרי נגישות על פי תקן וכו'				
	- מחירי היחידה כוללים גם גילון, צבע בתנור, ביטון ועיגון המשקופים וכו'.				
	להעברה בתת פרק 03.06.01				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 147

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
	- מחירי היחידה כוללים גם מפתח מאסטר שיפתח את כל הדלתות במתחם העבודה. מחירי היחידה כוללים הכנת תוכנית SHOP-DRAWINGS והגשתן טרם תחילת הייצור לאישור האדריכל.				
סה"כ 06.01 הערות					
	תת פרק 06.05 רשימת מסגרות				
06.05.0005	דלת, טיפוס מס' מ-11 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
06.05.0010	סביבון כניסה, טיפוס מס' מ-18 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	קומפ'	1.00		
06.05.0020	מתקן רחצה, טיפוס מס' מ-29 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.00		
06.05.0050	תא הורקה, טיפוס מס' מ-34 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.00		
סה"כ 06.05 רשימת מסגרות					
	תת פרק 06.06 רשימת פריטים מתועשים				
06.06.0010	מתלה בגדים, טיפוס מס' מ-6 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	מטר	3.00		
06.06.0020	תעלת ניקוז, טיפוס מס' מ-21 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	1.00		
06.06.0030	תעלת ניקוז, טיפוס מס' מ-23 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	מטר	67.00		
06.06.0040	שער טיפוס מס' מ-39 ברשימה. הכל קומפלט כמפורט ברשימה.	יח'	2.00		
סה"כ 06.06 רשימת פריטים מתועשים					
סה"כ 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 148

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
07.05.0210	פרק 07 אינסטלציה				
	תת פרק 07.05 קבועות תברואתיות ואביזריות				
	מקלחת חובה מפלב"ם (316נירוסטה) ראש בודד הפעלה ע"י שרשרת	יח'	1.00		
	סה"כ 07.05 קבועות תברואתיות ואביזריות				
	סה"כ 07 אינסטלציה				
	פרק 08 מתקני חשמל				
	תת פרק 08.01 הערות כלליות				
	כל המחירים כוללים אספקה, הובלה, התקנה ואחריות. כל העבודות יבוצעו ע"פ תקנות החשמל במהדורה המעודכנת ביותר והמפרט הטכני 08 למתקני חשמל. הקבלן נדרש לבחון ולתמחר את העבודות ולקחת בחשבון שהעבודות יבוצעו במתחם פעיל עם תנועת עובדים, עבודות ע"י בעלי מקצוע שונים ותנועת כלי רכב. כל העבודות יתואמו ע"י מנהל הפרוייקט כולל הגדרת אמצעי עבודה בגובה, אזורי עבודה ולוחות זמנים. הקבלן יקח בחשבון כי כל הפסולת והעודפים הנובעים מעבודות הקבלן יפוגו לאתר פסולת מורשה כולל תשלום לאתר ההטמנה, וכל הנ"ל כלול במחיר היחידה.				
	סה"כ 08.01 הערות כלליות				
	תת פרק 08.03 מובילים				
	אספקה והתקנת מובילים שלא נכללים במחיר הנקודה				
להעברה בתת פרק 03.08.03					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 149

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
08.03.0002	צינור פלסטי כפיף כבה מאליו לפי ת"י 61386, בקוטר 25 מ"מ בהתקנה סמויה/גלויה לרבות קופסאות וכל חמרי העזר + חוט משיכה במקומות מיוחדים שלא נכללים במחיר היחידה.	מטר	185.00		
08.03.0003	צינור פלסטי כנ"ל אך בקוטר 40 מ"מ. במקומות מיוחדים שלא נכלל במחיר הנקודה.	מטר	62.00		
08.03.0004	צינורות רב שכבתיים שרשוריים "קוברה" בקוטר 75 מ"מ כולל חבל משיכה.	מטר	28.00		
08.03.0017	צינורות פלסטיים כבדים "כ" (מרחון) קוטר 25 מ"מ, גלוי לרבות חבל משיכה (אם נדרש), קופסאות וחומרי עזר למקומות שאינו נכלל במחיר התקנה	מטר	82.00		
סה"כ 08.03 מובילים					
תת פרק 08.04 תעלות כבלים					
08.04.0050	תעלות כבלים מחורצות מפח מגולוון ברוחב 100 מ"מ, בעומק 60 מ"מ ובעובי 1.5 מ"מ, (צבוע בגוון לפי בחירת האדריכל) קבועים על מבנה או תלויים מהתקרה, לרבות חיזוקי ברזל, קשתות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה	מטר	65.00		
08.04.0060	תעלות כבלים מחורצות מפח מגולוון ברוחב 200 מ"מ, בעומק 60 מ"מ ובעובי 1.5 מ"מ, (צבוע בגוון לפי בחירת האדריכל) קבועים על מבנה או תלויים מהתקרה, לרבות חיזוקי ברזל, קשתות, תמיכות, מתלים, מחברים ומהדקי הארקה	מטר	25.00		
סה"כ 08.04 תעלות כבלים					
תת פרק 08.05 כבלים ומוליכים					
	אספקה והתקנת כבלים שלא נכללים במחיר הנקודה				
להעברה בתת פרק 03.08.05					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 150

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
08.05.0010	כבלים מסוג XLPE N2XY בחתך 3X1.5 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות. במקומות שלא נכללים במחיר הנקודה.	מטר	125.00		
08.05.0020	כבלים מסוג XLPE N2XY בחתך 3X2.5 ממ"ר קבועים למבנה, מונחים על סולמות או בתעלות או מושחלים בצינורות לרבות חיבור בשני הקצוות. במקומות שלא נכללים במחיר הנקודות.	מטר	62.00		
08.05.0050	כנ"ל כבלים מסוג XLPE N2XY בחתך 5X10 ממ"ר.	מטר	68.00		
08.05.0290	מוליכי נחושת בחתך 10 ממ"ר עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור ושילוט בשני הקצוות.	מטר	120.00		
08.05.0305	מוליכי נחושת בחתך 25 ממ"ר עם בידוד P.V.C מושחלים בצינורות או מונחים בתעלות, לרבות חיבור ושילוט בשני הקצוות.	מטר	20.00		
סה"כ 08.05 כבלים ומוליכים					
תת פרק 08.06 הארקות והגנות					
מערכות הארקה בבניין כוללות את כל האבזרים הנדרשים לרבות מחברים, מהדקים קנדים, שלות, דיסקיות משוננות וכל השילוטים הנדרשים					
08.06.0010	מערכת הארקה יסודות ע"י פס ברזל מגולוון במידות 50X5 מ"מ לרבות חיבורים ע"י ריתוך לברזל זיון הבניין ויציאת הרצפה ובאישור הקונסטרוקטור, מערכת טבעת גישור היקפית וכל הקשרים לפי התוכניות והפרטים, הכל מרותך לברזלי הזיון ולכלונסאות. לרבות יציאה ע"י ברזל מגולב 50X5 מ"מ לנקודות פסי השוואת פוטנציאלים וליציאות חוץ	מ"ר	625.00		
להעברה בתת פרק 03.08.06					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 151

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.06.0020	יציאת חוץ מטבעת הגישור בברזל מגולון 40X4 מ"מ לרבות תיבה מתכתית בהתקנה שקועה מוגנת מים+שילוט	יח'	4.00		
08.06.0040	פס השוואת פוטנציאלים מנחושת בחתך של 40X4 מ"מ, ע"ג מבודדים, לרבות חיבור כל מוליכי הארקה אליו, לרבות חיבור מוליך הארקה מפס השוואת הפוטנציאלים הראשי הפסיהה לעד 7 מוליכים.	יח'	2.00		
08.06.0080	נקודות הארקה במתקן חשמל לרבות חיבור מוליכי הארקה לתקרות אקוסטיות, צנרת מים ומערכות, צנרת ביוב, רצפות צפות, צנרת ספרינקלרים, תעלות פח, תעלות מיזוג אוויר, פרטים מתכתיים של המבנה וכל שרות מתכתי אחר בכל שטח הבניין, אבטחת רציפות חשמלית לכל שרות מתכתי +שילוט "הארקה לא לפרק", העבודה תכלול התחברות לשרות מתכתי, לרבות מוליך חיבור הארקה מבודד בחתך 16 מ"מ"ר + שילוט בר קיימא, שלות, גישורים ואמצעי חיבור נדרשים לרבות מהדקים קנדיים כפי שיידרש. מוליך הארקה המחבר לפס השוואת הפוטנציאלים יימדד בנפרד (סעיף 08.05.300)	קומפ'	1.00		
סה"כ 08.06 הארקות והגנות					
	תת פרק 08.15 גופי תאורה (מנורות) ואבזריהם לתאורת פנים וחוץ - אספקה והתקנה				
	גופי תאורה שיסופקו ע"י הקבלן יוגשו לאישור המפקח והמתכנן. כל גופי התאורה כוללים אספקה והתקנה.				
להעברה בתת פרק 03.08.15					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
דף מס': 152

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.15.0040	ייצור, אספקה והתקנה של יח' עיגון מפלדה מגולוונת מחוזקת לקונסטרוקציית המבנה (עפ"י פרט הקונסטרוקטור) לצורך חיזוק והתקנת גופי התאורה התלויים באולם, כולל אישור קונסטרוקטור ליח' העיגון המוצעת. הסעיף יבוצע לפי הוראה ממנהל הפרויקט	יח'	12.00		
08.15.0065	אספקה והתקנת ג"ת שקוע בתקרה אקוסטית כדוגמת פיקסלד-פרו IP54 חב' געש בקוטר 228 מ"מ הכולל עדשה אקרילית 2400lm, ציוד דרייבר אינטגרלי ונורת לד 24 וואט, לרבות חיזוקים לתקרה, מותקן מושלם. (גוון אור 4000K).	יח'	12.00		
08.15.0070	אספקה והתקנה ג"ת להתקנה תה"ט במידות 60X60 ס"מ דוגמת פנטאלד של חב' געש, הגוף כולל 3 חלונות שטף אור 3560 לומן כולל דרייבר אינטגרלי, גוון אור 4000K, הספק כולל 34W. (מאושר ע"י פיקוד העורף).	יח'	6.00		
08.15.0075	אספקה והתקנת גוף תאורת חרום, חד תכליתי, לד 6W דוגמת "M2.7 3 BAT PLASMA" בידוד כפול להתקנה שקועה בגובה עד 7 מ', 120 דקות פעולה בחרום תוצרת "שאול טכנולוגיות" או ש"ע, מותקן מושלם.	יח'	8.00		
08.15.0080	אספקה והתקנת גוף תאורת חרום, חד תכליתי, לד 3W דוגמת "WD90 STI PLASMA M2.7" בידוד כפול להתקנה גלויה לתקרה, משורין עגול, 120 דקות פעולה בחרום תוצרת "שאול טכנולוגיות" או ש"ע, מותקן מושלם.	יח'	4.00		
08.15.0085	אספקה והתקנת שלט הכוונה חרום, חד תכליתי או רב תכליתי, תאורת לד 4.1W דו בעל קיבולת 3 שעות עם כיתוב "ציאה" דוגמת "PLASMA MEGA TEC X1GP" תוצרת "שאול טכנולוגיות" או ש"ע, מותקן מושלם.	יח'	2.00		
להעברה בתת פרק 03.08.15					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
דף מס': 153

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.15.0091	אספקה והתקנה ג"ת כדוגמת "תבור" עגול מעוצב בקוטר 300 מ"מ של חב' געש עשוי פוליקרבונט ציוד כולל דרייבר לד 14 ווט. ג"ת בדרגת הגנה IP-66.	יח'	6.00		
08.15.0095	אספקה והתקנה ג"ת כדוגמת זרקור Hi Board Floor LIGHT של חב' שטייניץ לירד מבנה סגסוגת אלומיניום כולל ציוד דרייבר אלקטרוני אינטגרלי בהספק לד כולל 100W זווית פיזור 120 מעלות, גוון אור 4000K, תפוקת אור 16279 לומן, דרגת הגנה IP65.	יח'	2.00		
08.15.0096	אספקה והתקנה ג"ת הצפה כדוגמת HIPACK יבואן חב' שטייניץ לירד. ג"ת בהספק לד כולל 13W גוון אור 3000K/4000K לפי בחירת האדריכל, שטף אור 5200 לומן, דרגת הגנה IP65.	יח'	6.00		
08.15.0101	אספקה והתקנה ג"ת הצפה מתכוונן כדוגמת HIMOR PLUS 240 יבואן חב' שטייניץ לירד ג"ת בהספק לד 240W גוון אור 4000K שטף אור 33600lm. גוף: סגסוגת אלומיניום, עם כיסוי זכוכית ועדשות ודרייבר ממותג מוכר דרגת הגנה IP-66.	יח'	8.00		
סה"כ 08.15 גופי תאורה (מנורות) ואבזריהם לתאורת פנים וחוצ' - אספקה והתקנה					
	תת פרק 08.17 נקודות				
	הערה : למעט עם נדרש אחרת על ידי המפקח, כל הנקודות כוללות כבלים בחתך עד 2.5 מ"מ"ר עד 5 מוליכים בתוך צנרת מהלוח המזין ועד לנקודה. קופסאות חיבורים יהיו אטומות וכוללות מכסה עם ברגים וכל האבזרים מתוצרת "גוויס", mennekes או ש"ע, התקנה תה"ט בקירות בלוקים/ בטון, ו/ או בקירות גבס.				
להעברה בתת פרק 03.08.17					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 154

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.17.0004	נקודת מאור מושלמת במעגל חד פאזי לגוף תאורה 230 וולט , מכל סוג כולל: צנרת מריכף או מרירון, כבלים בחתך עד 3X2.5N2XY ממ"ר מגוף התאורה עד ללוח חשמל וקופסאות חיבורי אטומות דוגמת "סרל" לרבות מ"ז מסוג "גוויס" ו-או לחצן מואר תוצרת "גוויס" ו-או מפסיק מחליף תוצרת "גוויס" או ש"ע.	נק'	52.00		
08.17.0050	נקודת בית תקע מושלמת עשויה כבלי נחושת N2XY בחתך 3X2.5 ממ"ר מושחלים בצנרת מותקנת תה"ט ו/או ביציקות ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרות מהלוח עד בית התקע וכן בית תקע כפול מוגן מים 16A, דגם שיאושר על ידי המפקח הכל מושלם.	נק'	8.00		
08.17.0058	נקודת טרמוסטט בכבלים ו/או מוליכים 1.5 ממ"ר בכמות נדרש לרבות צינור וחיבור הטרמוסטט שיוספק ע"י אחרים	נק'	6.00		
08.17.0130	נקודת דלת אוטומטית-המחיר כולל את הקו מלוח החשמל אל הנקודה מעל הדלת בכבל 3X2.5 ממ"ר עם מפסק פקט 2X16A כולל קטע צינור מריכף כבה מאליו 16 מ"מ כולל קו פיקוד 8X1.5 ממ"ר ממנגנון הדלת עד לדלפק השליטה. כולל חיבור מפסק פיקוד הדלת המסופק ע"י אחרים.	נק'	2.00		
08.17.0139	נקודה למזגן בכבלי נחושת N2XY/FR ו/או מוליכים 3X2.5 ממ"ר בצנרת בקוטר 20 מ"מ בהתקנה סמויה או חשיפה מלוח החשמל עד הנקודה וכן בית תקע למזגן, דגם מיראז' כדוגמת "ארכה" או ש"ע	נק'	6.00		
08.17.0140	נקודת הכנה בודדת לטלפון עשויה צינור בקוטר 25 מ"מ בהתקנה סמויה + חוט משיכה וכן אביזר סיום לפי דרישות "בזק", דוגמת "גוויס" או ש"ע.	נק'	4.00		
להעברה בתת פרק 03.08.17					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 155

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
08.17.0141	נקודת הכנה למערכת מתח נמוך מאוד (אינטרקום, גלאי עשן, תקשורת, מצלמות, רמקולים מערכת בקרה וכדו') עשויה צנרת בקוטר כנדרש עם חוט משיכה, קופסאות הסתעפות ותיבות מעבר בהתקנה סמויה או חשיפה, לרבות הקיום מתיבת ההסתעפות המרכזית עד נק' ההכנה לרבות מכסה פלסטי מחוזק בברגים לתיבת היציאה	נק'	6.00		
08.17.0147	נקודת הכנה לטלויזיה עשויה צינור בקוטר 25 מ"מ + חוט משיכה ואביזר סיום דוגמת "גוויס" או ש"ע.	נק'	2.00		
08.17.0160	אספקה, התקנה וחיבור של לחצן הפסקת חירום מתכתי תוצרת "טלמכניק" או ABB עם מפתח וזכוכית לשבירה כולל שילוט תקני בר קיימא	נק'	2.00		
08.17.0180	נקודת הכנה בודדת לתקשורת מחשבים לרבות צינור בקוטר 25 מ"מ + כבל מסוג CAT7 מחדר התקשורת עד לנקודה לרבות אביזר עם יחידת RJ-45. (לפי הוראה מיוחדת)	נק'	6.00		
סה"כ 08.17 נקודות					
	תת פרק 08.18 בדיקת מתקן החשמל ושוניות				
08.18.0045	בדיקת מתקן חשמלי במתח נמוך עד 3X250A ע"י בודק מוסמך לכל מתקני החשמל והתאורה עם פירוט בדוח הבדיקה, ביצוע LT, בדיקות בידוד. התאמת המתקן לחוק החשמל תוך כדי נוכחות החשמלאי לתיאור המתקנים שבוצעו, הגשת תוכניות AS MADE וסיוע לבודק בעריכת המדידות	קומפ'	1.00		
סה"כ 08.18 בדיקת מתקן החשמל ושוניות					
סה"כ 08 מתקני חשמל					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 156

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 09 עבודות טיח					
תת פרק 09.01 עבודות טיח					
09.01.0010	טיח פנים בשתי שכבות, סרגל בשתי כיוונים, ע"ג שטחים מישוריים, לרבות שיכבת הרבצה על אלמנטי בטון, חיזוק כל הפינות האופקיות והאנכיות בזווית רשת X.P.M מגולבנים עם פינות P.V.C לכל אורך הפינה, עיבוד פתחים, טיח על חשפי פתחים, גליפים, שטחים קטנים וצרים, עמודים, קורות, רשתות P.V.C ברוחב 80 ס"מ בין בנייה לאלמנטי בטון ובין בנייה חדשה לקיימת, אשפרה. (ראה סימון PLR1 בתוכניות גמרים)	מ"ר	125.00		
09.01.0020	טיח חוץ, לרבות שכבת הרבצה תחתונה למניעת חדירת רטיבות, שתי שכבות טיח, תוספת דבק בי.ג'. בונד לתערובת הטיח, חיזוק כל הפינות האופקיות והאנכיות בזווית רשת X.P.M מגולבנים עם פינות P.V.C לכל אורך הפינה, עיבוד פתחים, טיח על חשפי פתחים, גליפים, שטחים קטנים וצרים, עמודים, קורות, רשתות V.C P. ברוחב 80 ס"מ בין בנייה לאלמנטי בטון ובין בנייה חדשה לקיימת, אשפרה וכו'. (ראה סימון PLR2, PLR6 בתוכניות גמרים)	מ"ר	525.00		
09.01.0030	טיח ערבה מתוצרת טמבור או ש"ע, בגוונים, דוגמאות וטקסטורות לפי בחירת האדריכל, ע"ג טיח חוץ או טיח פנים, לרבות הכנת התשתית, כל שכבות היסוד וההכנה, פריימר, כל השכבות העליונות כנדרש, רשתות חיזוק, שילוב גוונים ודוגמאות, חיפוי שטחים אופקיים, אנכיים, שטחים קטנים וצרים, חשפי פתחים, גליפים, עיבודי פינות, סילר, חלוקה בסרגלי אלומיניום וכו'. הכל קומפלט לפי מיפרט היצרן. (ראה סימון PLR6 בתוכניות גמרים)	מ"ר	500.00		
להעברה בתת פרק 03.09.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 157

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
09.01.0040	מהעברה מערכת תפרי התפשטות בריצוף, חיפויי קירות למינהם, בטיח, מעקות בגג וכו', מסוג אייל ציפויים, כדוגמת דגם GRL ו/או GM ו/או GE ו/או GEP וכד' או פרופיל טיח חברת גול מסוג מק"ט 3204 וכד' ו/או פרופילים ו/או פרטים של חברת SAF, לרבות אספקה, התקנה, פרופילי גיבוי, איטום התפר וכל הנידרש, הכל מושלם לקבלת גמר נקי.	מטר	150.00		
	סה"כ 09.01 עבודות טיח				
	סה"כ 09 עבודות טיח				
	פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי				
	תת פרק 10.01 הערות				
	מחירי היחידה בכל הסעיפים בפרק זה כוללים גם את כל הפרופילים, הספים, פרופילי ההפרדה, פרופילי פינה, פרופילי ניתוק, פרופילים סופיים, פרופילים היקפיים, פרופילי חלוקה, פרופילים במיפגש רצפה/קירות, פרופילים במיפגש קירות/תקרה, כל פרופיל אחר שיידרש, מנירוסטה/פליז/אלומיניום, במעבר בין ריצופים/חיפויים ובקצה ובפינות ריצופים/חיפויים, פרופילי הגמר למיניהם מכל סוג, אופקיים/אנכיים/משופעים/מעוגלים, ככל שיידרש בכל מקום שיידרש, תפרי התפשטות, תפרי הרפיה, הכל לפי דרישות האדריכל וכמתואר בתוכניות ובפרטים בתוכניות ופי פרטי ומפרטי היצרנים. הפרופילים מתוצרת "אייל ציפויים" או ש"ע או תוצרת חברה אחרת לפי בחירת האדריכל.				
	להעברה בתת פרק 03.10.01				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
דף מס': 158

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה מחיר כל הריצופים כולל הגנתם מפני פגיעות מכניות או כתמים או כל פגיעה אחרת, באמצעות יריעות המורכבות ממצע פוליאטילן מנופח בעובי 4 מ"מ, מסוג F4 בעל מרקם ספוגי עליו מודבק קרטון מחוזק בסיבים, עמיד בלחות, תוצרת מגינית פתרונות הגנה בבנייה, וזאת עד למסירתם הסופית לידי המזמין. המחיר כולל הסרת ההגנות ופינויין טרם המסירה. מודגש בזאת שמחירי היסוד המצויינים בכתב הכמויות כוללים פחת. זכותו של המזמין לספק את אריחי הריצוף והחיפוי על פי ראות עיניו ולקזז ממחיר הסעיף את עלות מחיר היסוד. באחריות הקבלן לוודא שרמת השחיקה בריצופים מתאימה לתקנים על פי האיזורים השונים. מחירי הריצוף והחיפוי כוללים גם תפרי התפשטות, לרבות פרופילים, איטומים. מחירי הריצוף והחיפוי כוללים גם תפרי הרפיה וכל תפר אחר כנידרש כמפורט בתוכניות ועל פי כל התקנים, לרבות פרופילים, איטומים. מחירי היחידה כוללים גם שימוש בדבק מהיר התקשות לפי הוראות והנחיות הספק.				
סה"כ 10.01 הערות					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 159

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 10.02 עבודות ריצוף וחיפוי					
10.02.0010	ריצוף באריחי גרניט פורצלן - פול בודי - במידות 60/60 ס"מ, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מסוג נגד החלקה על פי תקן, לרבות כל המצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדה בטון, הכנת השתית, הדבקה, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב גוונים ודוגמאות, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו'. (ראה סימון GRP1 בתוכניות גמרים)	מ"ר	48.00		
10.02.0020	פנלים מסוג הריצוף הנ"ל בגובה 7 ס"מ.	מטר	60.00		
10.02.0030	ריצוף באריחי גרניט פורצלן - פול בודי - במידות 30/60 ס"מ, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, מסוג נגד החלקה C על פי תקן, לרבות כל המצעים כנדרש כגון מצע סומסום/חול מיוצב/מדה בטון, הכנת השתית, הדבקה, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אפוקסית, שילוב גוונים ודוגמאות, עיבוד שיפועים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים וכו'. (ראה סימון GRP3 בתוכניות גמרים)	מ"ר	340.00		
10.02.0040	פנלים מסוג הריצוף הנ"ל בגובה 7 ס"מ.	מטר	100.00		
10.02.0050	חיפוי קירות בלוק או בטון, באריחי פסיפס זכוכיתי, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות הכנת התשתית, שכבת הרבצה, שכבת טיח שחור, הדבקה בדבק, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב פסים בגוון שונה, שילוב גוונים ודוגמאות, חיפוי חשפי פתחים, שטחים קטנים וצרים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים, עיבודי פינות וכו'. הכל קומפלט. (ראה סימון CRM6, CRM8 בתוכניות גמרים)	מ"ר	40.00		
להעברה בתת פרק 03.10.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
דף מס': 160

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
מהעברה					
10.02.0060	חיפוי קירות בלוק או בטון, באריחי קרמיקה או גרניט פורצלן במידות 60/120 ס"מ, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות הכנת התשתית, שכבת הרבצה, שכבת טיח שחור, הדבקה בדבק, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב פסים בגוון שונה, שילוב גוונים ודוגמאות, חיפוי חשפי פתחים, שטחים קטנים וצרים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים, עיבודי פינות וכו'. הכל קומפלט. (ראה סימון GRP10 בתוכניות גמרים)	מ"ר	30.00		
10.02.0070	חיפוי קירות בלוק או בטון, באריחי קרמיקה או גרניט פורצלן במידות 60/120 ס"מ, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות הכנת התשתית, שכבת הרבצה, שכבת טיח שחור, הדבקה בדבק, מישקים ברוחב על פי תקן, גמר רובה אקרילית, שילוב פסים בגוון שונה, שילוב גוונים ודוגמאות, חיפוי חשפי פתחים, שטחים קטנים וצרים, חיתוכים והתאמות, עיבוד פתחים וחורים, עיבודי פינות וכו'. הכל קומפלט. (ראה סימון GRP11 בתוכניות גמרים)	מ"ר	100.00		
10.02.0080	אדני חלונות, ויטרינות וכו', מאבן בזלת בעובי 4 ס"מ, רוחב עד 30 ס"מ, לרבות אף מים.	מטר	50.00		
10.02.0090	קופינג למעקות בגג, מאבן בזלת בעובי 4 ס"מ, רוחב עד 40 ס"מ, לרבות אפי מים. ראה פרט פ-15.	מטר	120.00		
להעברה בתת פרק 03.10.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 161

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
10.02.0100	מהעברה חיפוי בחזיתות המבנה במערכת לוחות פייבר צמנט, במידות שונות, צבועים בתנור , בגוונים ודוגמאות וטקסטורות לפי בחירת האדריכל, לרבות קונסטרוקצית נשיאה, אביזרי חיבור ועיגון, ברגים, עוגנים, הכנות למעבר מערכות וכבילה, מיתדים, קופינגים , חלוקות אופקיות ואנכיות, הגשת SD וחישוב הנדסי לאישור המפקח וכל החיבורים, החיזוקים, פלשונגים ככל שידרש, איטומים ככל שידרש, חשפי פתחים, שטחים קטנים וצרים, חיפוי עמודים וקורות, פשיות, בליטות, עיבודי פינות, שטחים אופקיים ואנכיים, פרופילי סיום, פרופילי פינה, פרופילי חלוקה, וכל הנדרש לקבלת מראה אחיד, ישר ללא עיוות ועקמומיות פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, חיזוקים בהיקף הפתחים, איטום הפתחים וכו'. הכל קומפלט מושלם וקבוע במקומו עד לקבלת חזית מושלמת ואטומה לפי פרטים בתוכניות ולפי פרטי ומפרטי היצרן. (המדידה נטו ללא חפיפות לפי שטח לוחות פייבר צמנט בלבד) - (50% מהכמות)	מ"ר	60.00		
להעברה בתת פרק 03.10.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 162

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
10.02.0110	מהעברה חיפוי בחזיתות המבנה במערכת לוחות HPL בעובי 6 מ"מ, במידות שונות, צבועים בתנור, בגוונים ודוגמאות וטקסטורות לפי בחירת האדריכל, לרבות קונסטרוקצית נשיאה, אביזרי חיבור ועיגון, ברגים, עוגנים, הכנות למעבר מערכות וכבילה, מיתדים, קופינגים, חלוקות אופקיות ואנכיות, הגשת SD וחישוב הנדסי לאישור המפקח וכל החיבורים, החיזוקים, פלשונגים ככל שידרש, איטומים ככל שידרש, חשפי פתחים, שטחים קטנים וצרים, חיפוי עמודים וקורות, פשיות, בליטות, עיבודי פינות, שטחים אופקיים ואנכיים, פרופילי סיום, פרופילי פינה, פרופילי חלוקה, וכל הנדרש לקבלת מראה אחיד, ישר ללא עיוות ועקמומיות פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, חיזוקים בהיקף הפתחים, איטום הפתחים וכו'. הכל קומפלט מושלם וקבוע במקומו עד לקבלת חזית מושלמת ואטומה לפי פרטים בתוכניות ולפי פרטי ומפרטי היצרן. (המדידה נטו ללא חפיפות לפי שטח לוחות HPL בלבד)	מ"ר	60.00		
סה"כ 10.02 עבודות ריצוף וחיפוי					
10.03.0010	<u>תת פרק 10.03 ריצוף וחיפוי בריכות שחיה</u> מחיר האריחים המפורטים להלן כולל גם הכנת התשתית, שכבת טיח בריכות, הדבקה בדבק, מישקים, רובה, חיפוי שטחים אופקיים, אנכיים, משופעים, מעוגלים, שטחים קטנים וצרים, שילוב גוונים ודוגמאות וכל הנדרש. ריצוף רצפת בריכת שחיה באריחי קרמיקה מתאימים לבריכות, מסוג נגד החלקה C, במידות 25/12½ ס"מ, תוצרת בוכטל או ש"ע, אריחים לרצפה, כולל אריחים נגד החלקה, פסי שחיה, פסי הפרדה לפי תקן, כולל אריח תקני למדרג רגל, כולל אריח סימון.	מ"ר	60.00		
להעברה בתת פרק 03.10.03					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
דף מס': 163

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
10.03.0020	ציפוי דפנות בריכות שחייה באריחי קרמיקה מתאימים לבריכות, במידות 25/12½ ס"מ, תוצרת בוכטל או ש"ע, פסי שחייה, פסי הפרדה לפי תקן כולל אריח תקני למדרך רגל כולל אריח סימון.	מ"ר	45.00		
10.03.0030	חיפוי פנים תעלות גלישה, במידות שונות, בהיקף בריכות, באריחי קרמיקה, מתאימים לבריכות, במידות 20/20 ס"מ, תוצרת בוכטל או ש"ע.	מטר	35.00		
10.03.0040	אלמנט קרמי L 2/2 ס"מ, יעודי לשבכות לתעלות גלישה בצידי תעלות הגלישה.	מטר	70.00		
10.03.0050	גרילים-סבכות P.V.C תוצרת PINA לבן דו שדרתי יבואן חרש או ש"ע, בגוון לבחירת האדריכל, על תעלות גלישה.	מטר	35.00		
10.03.0060	שלב סולם ירידה לבריכה מקרמיקה 7/7 ס"מ לפי פרט, רוחב 57 ס"מ.	יח'	3.00		
10.03.0070	מערכת שילוט לרישוי בריכה-ערכה תקנית ליום הפעלת בריכה	קומפ'	1.00		
10.03.0080	אריח מאחז יד מאריח שלם בצד תעלות הגלישה, מגרניט פורצלן, נגד החלקה רמה C, רוחב 24½ ס"מ.	מטר	35.00		
10.03.0090	ציפוי מדרגות ירידה לבריכות, רום ושלח, מאריחי קרמיקה שונים, מסוג נגד החלקה C, כולל פינות מעוגלות.	מטר	5.00		
10.03.0100	סימון עומק מים, על דפנות הבריכה ובחלק העליון, ספרות אדומות גודל אות 7½ ס"מ, עד 3 ספרות.	יח'	10.00		
סה"כ 10.03 ריצוף וחיפוי בריכות שחיה					
סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
דף מס': 164

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי
מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 11 עבודות צביעה					
תת פרק 11.01 עבודות צביעה					
11.01.0010	מערכת צבע אקרילי כדוגמת נירוקריל של נירלט, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, ע"ג טיח פנים ו/או לוחות גבס או בטון חשוף, שלוש שכבות לפחות ועד לקבלת גוון אחיד, לרבות שילוב גוונים ודוגמאות, הכנת התשתית, שכבת יסוד וכל השכבות כנידרש לפי מיפרט היצרן. (ראה סימון PNT1 בתוכניות גמרים)	מ"ר	200.00		
11.01.0020	מערכת צבע חוץ אקרילי כדוגמת נירוקריל של נירלט, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, על טיח חוץ, שלוש שכבות לפחות ועד לקבלת גוון אחיד, לרבות שילוב גוונים ודוגמאות, הכנת התשתית, שכבת יסוד וכל השכבות כנידרש לפי מיפרט היצרן. (ראה סימון PNT2 בתוכניות גמרים)	מ"ר	80.00		
11.01.0030	שילוט פולט אור/שילוט פיקטוגרמות, לארונות חשמל, אינסטלציה, תקשורת, כיבוי אש וכו', לדלתות אש, חדרים טכניים, מרחבים מוגנים, מחסנים, חדרי מדרגות, ברזי כיבוי, מדי מים, שרותים, מטבחונים, מסלולי מילוט ובטיחות, שילוט למכשירי החייאה, סוגי צנרת, ציון מס' מעגלים, מערכת בקרה, שילוט הדרכה לאגפים/מחלקות/קומות/מבואות, שילוט לחדרים, פינות עישון, שילוט לבעלי מוגבלויות ומוגבלי תנועה, שילוט מיגון, שילוט בטיחות, שילוט מספור חדרים, שילוט קבוע וזמני וכל שילוט אחר שידרש, הכל קומפלט לפי דרישות כיבוי אש וכל התקנים. המדידה קומפלט לכל השילוט הנדרש בכל מתחם העבודה בתוך המבנה, בחזיתות המבנה ובחצר.	קומפ'	1.00		
סה"כ 11.01 עבודות צביעה					
סה"כ 11 עבודות צביעה					

24/06/2025
 דף מס': 165

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 12 עבודות אלומיניום					
תת פרק 12.01 רשימת אלומיניום					
12.01.0010	קיר מסך מזרחית לבריכה - ב. פריט מספר אל-34	יח'	3.00		
12.01.0020	קיר מסך מזרחית לבריכה - ב. פריט מספר אל-35	יח'	1.00		
12.01.0030	תוספת לדלת חד כנפית .	יח'	1.00		
12.01.0040	קיר מסך מזרחית לבריכה - ב. פריט מספר אל-36	יח'	1.00		
12.01.0050	תוספת לדלת חד כנפית .	יח'	1.00		
12.01.0060	קיר מסך בספא חזית דרומית - ב. פריט מספר אל-37	יח'	1.00		
12.01.0070	תוספת לדלת דו כנפית לבהלה.	יח'	1.00		
12.01.0080	קיר מסך בספא חזית דרומית - ב סיגמנטלי. פריט מספר אל-38	יח'	1.00		
12.01.0100	תוספת לדלת דו כנפית לבהלה.	יח'	1.00		
12.01.0110	קיר מסך בספא בריכת פעוטות - ב. פריט מספר אל-40	יח'	1.00		
12.01.0120	דלת סיכורית לארון כבאים. פריט מספר אל-41	יח'	1.00		
12.01.0130	קיר מסך בספא בריכת פעוטות - ב. פריט מספר אל-42	יח'	1.00		
12.01.0140	קיר מסך בריכת פעוטות מרפסת - ב. פריט מספר אל-43	יח'	2.00		
12.01.0150	קיר מסך בריכת פעוטות מרפסת - ב. פריט מספר אל-44	יח'	1.00		
12.01.0160	דלת סיקורית. פריט מספר אל-45.	יח'	3.00		
סה"כ 12.01 רשימת אלומיניום					
סה"כ 12 עבודות אלומיניום					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 166

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 15 מיזוג ואוורור					
תת פרק 15.01 מערכת מיזוג אויר					
15.01.0010	יחידת מעבה לקרור/חימום מסוג רב מאייד (להתקנה חיצונית בגג המבנה עם גז R-410 כולל לוח פיקוד, גרילי הגנה ע מושלמת היחידה תוצרת "מיצובישי" 250 שווה ערך מתוצרת "דייקין"	קומפ'	1.00		
15.01.0020	יחידה לאוויר צח (א-צ 5) המחוברת למעבה VRF כולל: הרכבה מחוץ למבנה (כיסוי כבד) ספיקה 700 CFM - במפל לחץ "1" יחידת טיפול אויר המיוצרת עבור החברה המיבאת את המעבה ובפיקוחה, מסנני אויר, צנרת מבודדת גז/נוזל מחברת בין היחידה למעבה, הכנת סכימת צנרת חיבור חשמל בין היחידות ולאספקת חשמל , בקר קירור, בקר חימום, רגשים, בורר מהירות חיבור לצנרת ניקוז . מעמדים ומתלים, תפוקת קירור 42,000 BTUH כולל חיבור למערכת הבקרה, הכנת תוכנית לאישור המהנדס, אחריות יבואן לשלוש שנים	יח'	1.00		
15.01.0030	תעלות אויר מאלומיניום למערכות יניקה כולל חיבור בהתאם לתקן	מ"ר	140.00		
15.01.0040	בדוד פנימי אקוסטי תרמי לתעלות מיזוג אויר	מ"ר	80.00		
15.01.0050	מפזר תקרתי כולל ווסת כמויות בשטח עד 0.16 מ"ר	יח'	4.00		
15.01.0060	תריס יניקת אויר מ PVC קירי או תקרתי בגוון שיבחר ע"י האדריכל בשטח עד 0.12 מ"ר כולל וסת כמויות צוארון חיבור לתעלה והרכבה בתוך תקרה כפולה	יח'	2.00		
15.01.0070	תריס יניקת אויר מ PVC קירי או תקרתי בגוון שיבחר ע"י האדריכל בשטח עד 0.16 מ"ר כולל וסת כמויות צוארון חיבור לתעלה והרכבה בתוך תקרה כפולה	יח'	6.00		
להעברה בתת פרק 03.15.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 167

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
15.01.0090	כל המפוחים כוללים מהירות יציאה FPM 1800 מורכב בתוך תא אקוסטי מוגן מים דרג IP54 חיבורי חשמל וחיווט עד לוח קומתי, חיבור למערכת בקרה ווסת מהירות אלקטרוני, מפסק מקומי ליד היחידה בהתאם לטבלאות הציווד	קומפ'	1.00		
	סה"כ 15.01 מערכת מיזוג אוויר				
	סה"כ 15 מיזוג ואוויר				
	פרק 16 חימום מי צריכה וחימום רצפתי				
	תת פרק 16.02 צנרת ואביזרים				
16.02.0010	חימום רצפתי הכולל צנרת "פקסגול" בקוטר 16 מ"מ במרחק של 15 - 20 ס"מ, אורך כל מעגל עד 100 מ' לכל מעגל נפרד 2 ברזי סגירה במחלק, הצנרת תורכב 7 ס"מ מתחת לריצוף, בידוד בעובי 2 ס"מ פוליאריטן מוקצף מתחת לצנרת, זיון קל מתחת לצנרת הצנורות יחוברו לזיון באמצעות אזיקונים מפלסטיק, פילוס עם חול יסומלט שחור בתערובת 1:2 בתיום עם המזמין	קומפ'	10.00		
16.02.0020	אספקה והרכבה של מערכת בקרה לחימום רצפתי כולל ברז תלת דרכי בקוטר "1, טרמוסטט, רגש שימוקם בחדר אמבטיה לפי הנחיות המזמין	קומפ'	2.00		
16.02.0030	מחלק מפליז לצנרת גמישה לחימום תת רצפתי בקוטר "1 עם 5 יציאות כולל ברז סגירה בקוטר "1	קומפ'	4.00		
16.02.0040	תוספת עבור מחלק ייעודי לחימום תת רצפתי הכולל ברז תלת דרכי, משאבת סחור וטרמוסטט	קומפ'	2.00		
	סה"כ 16.02 צנרת ואביזרים				
	סה"כ 16 חימום מי צריכה וחימום רצפתי				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 168

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 19 עבודות מסגרות חרש וסיכוך				
	תת פרק 19.01 עבודות מסגרות חרש וסיכוך				
19.01.0010	קונסטרוקציה פלדה לגג מעל לבריכה בחלקו קבוע וחלקו נפתח מפרופילי פדה שונים כולל קורות מעורגלים הכל כמפורט בתוכניות ו/או בהתאם לתוכניות יצור שבאחריות הקבלן, לרבות מסילות לגלגלים, חיזוקים, חיבורים, חיתוכים, ברגים מכל הסוגים, פלטקות, קוצים, מרישים מפרופילים שונים וכדומה. כולל גיוולון וצביעה לפי מפרט הכל מושלם, עפ"י תוכניות ייצור שיבאו לאישור. המחיר כולל תוכניות הגג והכנת תוכניות ייצור לאישור המזמין ו/או נציגיו.	טון	12.00		
19.01.0020	תכנון וביצוע סיכוך גג פלדה קבוע מעל בריכת השחייה מלוחות פוליקרבונט בעובי 16 מ"מ, מסוג PERFORMANCE U.V HIGH עם הגנת UV והגנת IR, של חברת G-PLAST או ש"ע, גוון לברת האדריכל, לרבות פלשונגים מפח מגולבן וצבוע בעוביים 8-10 מ"מ ו/או 2 מ"מ, מחברים ואביזרי קצה מפוליקרבונט ואלומיניום, שוליים עם קצה מוגבה החבוקים בעזרת מחברי פוליקרבונט יעודי ורתומים לקונסטרוקציה על ידי פחיות נירוסטה וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט מושלם וקבוע במקומו עד לקבלת גג אטום ומושלם. ראה גם פרטים מנחים בתוכניות (המדידה נטו בהיטל על אופקי). קונסטרוקציית הפלדה בלבד נמדדת בנפרד בסעיף 19.01.0010. הכל בהתאם לתוכניות ייצור שבאחריות הקבלן ובאישור המזמין או נציגיו.	מ"ר	300.00		
להעברה בתת פרק 03.19.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
דף מס': 169

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
19.01.0030	מהעברה פרגולה בחזית המבנה, לרבות קונסטרוקצית פלדה מגולבנת וצבועה, רפפות אלומיניום צבועות, כל החיזוקים, החיבורים, גיליון, צביעה, ברגים, פלטקות, קוצים מרותכים וכו'. הכל קומפלט לפי פרטים בתוכניות קונסטרוקציה ואדריכלות. (ראה תוכנית 700)	מ"ר	155.00		
	סה"כ 19.01 עבודות מסגרות חרש וסיכון				
	סה"כ 19 עבודות מסגרות חרש וסיכון				
	פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין				
	תת פרק 22.01 הערות				
	מחירי היחידה של כל האלמנטים בפרק זה - מחיצות גבס/תקרות גבס/תקרות אקוסטיות/ חיפויים שונים וכו' - כוללים גם פתיחת פתחים וחיזוק הפתחים ואת כל החיזוקים וההכנות הנדרשים לצורך הרכבת כל האלמנטים/ האביזרים/המוצרים/חיפויים וכו' בפרויקט זה, התלויים והמשולבים במחיצות גבס/תקרות גבס/תקרות אקוסטיות/חיפויים שונים וכו', לפי פרטי חברת אורבונד ולפי מפרט יצרן האלמנט וכפי שידרש, כולל פרופילי RHS מגולבנים, פלטקות פלדה מגולבנות, לוחות סנדוויץ' בעובי 2 ס"מ, לוחות עץ, בין אם האלמנטים יסופקו ויבוצעו על ידי הקבלן ובין אם האלמנטים יבוצעו ויסופקו על ידי אחרים, לרבות דלתות, חלונות, מחיצות זכוכית, מעקות, מאחזי יד, ארונות, כלים סניטריים, אביזרי שרותים, מאחזים לנכים, אביזרי אינסטלציה, ספרינקלרים, גלאים, גופי תאורה, אביזרי חשמל, אביזרי מיזוג אוויר, תריסים, חיפויים שונים מכל סוג, טלויזיות, וילונות, מסכים וכו' וכל אביזר אחר כנידרש.				
	להעברה בתת פרק 03.22.01				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 170

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה מחירי היחידה של כל האלמנטים בפרק זה - מחיצות גבס/תקרות גבס/תקרות אקוסטיות/ חיפויים שונים וכו' - כוללים גם את כל התיקונים שידרשו לאחר הרכבת כל האלמנטים/ האביזרים/המוצרים/חיפויים וכו' בפרויקט זה, התלויים והמשולבים במחיצות גבס/תקרות גבס/תקרות אקוסטיות/חיפויים שונים וכו', בין אם האלמנטים סופקו ובוצעו על ידי הקבלן ובין אם האלמנטים בוצעו וסופקו על ידי אחרים, לרבות תיקונים והשלמות גבס, טיח, צבע, ריצוף וחיפוי וכל תיקון אחר שידרש. מחירי היחידה של כל האלמנטים בפרק זה כוללים גם את כל הפרופילים מכל סוג, פרופילי L, T, Z, פרופילי L+Z כיחידה מקשית אחת, פרופילי פינה, פרופילי הפרדה, פרופילי אומגא, פרופילי סיום, פרופילי חלוקה, פרופילי ניתוק, פרופילים היקפיים, פרופילים במיפגש קירות/תקרה, פרופילים במיפגש רצפה/קיר, כל פרופיל אחר שיידרש, מכל סוג, ככל שיידרש ובכל מקום שיידרש, הכל לפי דרישות האדריכל וכמתואר בתוכניות ובפרטים בתוכניות ולפי פרטי ומיפרטי היצרנים. כל הפרופילים צבועים בתנור בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל. הקבלן יגיש על חשבונו אישור קונסטרוקטור ואישור מכון התקנים עבור כל האלמנטים המתוארים בפרק זה והמתוארים בכל הפרקים בכתב הכמויות. מחירי כל האלמנטים בפרק זה ובשאר הפרקים בכתב הכמויות, כוללים גם את כל פרטי האיטום והבידוד האקוסטי למיניהם כמפורט בדו"ח יועץ אקוסטי ובפרטי יועץ האקוסטיקה ולא ישולם עבורם בנפרד.				
	סה"כ 22.01 הערות				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 171

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 22.02 אלמנטים מתועשים בבניין					
22.02.0010	תקרת תותב ממגשי פח אלומיניום אטומים צבועים בתנור, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, עובי הפח 0.8 מ"מ, רוחב המגשים 30 ס"מ, מכופפים ב-4 דפנות לגובה 4 ס"מ, לרבות קונסטרוקציית נשיאה, פרופילי L,T,Z, פרופילי L+Z כיחידה מקשית אחת, פרופילי אומגא, כל פרופיל אחר שידרש, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, חיזוק הפתחים, כל החיבורים והחיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (ראה סימון CLG3 בתוכניות תקרות)	מ"ר	2.00		
22.02.0020	תקרה מירעת מתיחה, ויניל פי.וי.סי. נמתחת, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות קונסטרוקציית נשיאה ניסתר מאלומיניום, פרופילים, כל החיבורים והחיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (ראה סימון CLG4 בתוכניות תקרות)	מ"ר	15.00		
22.02.0030	חיפוי קירות בלוחות הרקליט במידות שונות, בשילוב פסי איפאה, בגוונים ודוגמאות לפי בחירת האדריכל, לרבות קונסטרוקציית נשיאה, פרופילי סיום, פרופילי חלוקה, כל פרופיל אחר שידרש, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, חיזוק הפתחים, כל החיבורים והחיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (ראה סימון HRK1 בתוכניות גמרים)	מ"ר	400.00		
22.02.0040	בידוד ציפוי הרקליט בצמר אדמה בעובי 2", במשקל 24 ק"ג/מ"ק, עטוף בניילון. (ראה סימון ISO1 בתוכניות גמרים)	מ"ר	400.00		
להעברה בתת פרק 03.22.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
דף מס': 172

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
22.02.0050	תקרה אקוסטית מינרלית דגם תוצרת אקופון, בגוונים ודוגמאות וטקסטורות לפי בחירת האדריכל, במידות 60/120 ס"מ, NRC=0.9, פרופיל T15, לרבות קונסטרוקציית נשיאה, פרופילי L,T,Z, פרופילי L+Z כיחידה מקשית אחת, כל פרופיל אחר שידרש, פתיחת פתחים ועיבוד מכל סוג ולכל מטרה, חיזוק הפתחים, וכל החיבורים והחיזוקים וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (ראה סימון CLG7 בתוכניות תקרות)	מ"ר	5.00		
22.02.0060	תקרות ו/או סינרים ו/או קורות ו/או קרניזים ו/או מגשרי גובה בין תקרות - אופקי, אנכי, משופע, שטחים קטנים ורצועות, במקומות שונים ובגבהים שונים ובמישורים שונים וכו' - מלוח אקווה פנל בעובי 10 מ"מ, לרבות קונסטרוקציית נשיאה מפרופילי פח מגולבנים וכל החיבורים, החיזוקים, האיטומים, פתיחת ועיבוד פתחים מכל סוג ולכל מטרה, חיזוק הפתחים, הכנה לצבע, שפכטל, זוויתני הגנה בפינות, פרופילי ניתוק, כל פרופיל אחר שידרש, עיבודי פינות וכו' וכל חומרי העזר למיניהם. הכל קומפלט. (המדידה נטו לפי פרישה של השטח הנראה לעין לאחר קביעת כל התקרות וכל הסינרים)-(ראה סימון CLG11 בתוכניות תקרות)	מ"ר	35.00		
22.02.0070	בידוד בחזיתות המבנה בלוחות פוליאש בעובי 5 ס"מ, לרבות עיגון לחזיתות. (ראה סימון ISO4 בתוכניות גמרים)	מ"ר	120.00		
22.02.0080	בידוד הגג בלוחות קלקר F30 בעובי 5 ס"מ, מודבקים לבטון באספלט חם.	מ"ר	350.00		
סה"כ 22.02 אלמנטים מתועשים בבניין					
סה"כ 22 אלמנטים מתועשים בבניין					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 173

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 23 כלונסאות קדוחים ויצוקים				
	באתר				
	תת פרק 23.01 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר				
	הערות: 1. סוג הבטון ב-30. 2. מחירי היחידה כוללים גם ביצוע כל הנדרש לקבלת דרגת חשיפת הבטון על פי תקן ישראלי 118. 3. מחירי היחידה הכוללים גם את כל הבדיקות כנדרש, כל ההכנות לבדיקות, צימורות בדיקה, מעבדה באתר וכו'.				
23.01.0010	כלונסאות בטון קידוח ויציקה, בקוטר 50 ס"מ ובעומק כנדרש.	מטר	250.00		
23.01.0020	מוטות פלדה רתיכים, עגולים ומצולעים לזיון הכלונסאות-הפלדה מסוג פ-500.	טון	4.00		
	סה"כ 23.01 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר				
	סה"כ 23 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר				
	פרק 34 מתדים				
	תת פרק 34.01 ציוד כיבוי אוטומטי				
	כל הציוד וצורת הרכבתו יתאימו לדרישות NFPA כולל אישור UL/FM ותקן ישראלי 1596 (גם אם לא צויין בסעיף) על הקבלן לאחר קבלת צו התחלת עבודה להעביר תוכניות וכל הנדרש למכון בדיקה מוכר לצורך קבלת אישור על התוכניות ובמידת הצורך על הקבלן לבצע עיכונים הנדרשים עד לקבלת האישור עבודה זו מופיע בכתב הכמויות ובמפרט				
34.01.0020	ספרינקלר (שפורפרת זכוכית) STANDARD UPRIGHT/PENDENT QUICK RESPONSE גימור לפי בחירת המזמין	יח'	25.00		
	להעברה בתת פרק 03.34.01				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 174

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
34.01.0030	צנורות פלדה מגולבנת סקדיוול 10 עם מחברים מהירים בקוטר 11/2" כולל: צבע בהתאם למיפרט, מחברים מהירים, קשתות, ספחים, אוגנים, הסתעפויות, אביזרים, תליות, תמיכות וזיזים, שרוולים, פתיחת פתחים וסתימתם	מטר	30.00		
34.01.0050	הערה: בצנרת מעל 2" תשולם תוספת עבור הסעפויות וקשתות בלבד (לא כולל חיבורי "קדח" לצינור הנכללים בצנרת)	מטר	20.00		
34.01.0060	כנ"ל, אך בקוטר 3"	יח'	5.00		
	הסתעפות/קשת לצנור 3"				
	סה"כ 34.01 ציוד כיבוי אוטומטי				
	סה"כ 34 מתדים				
	פרק 52 אינסטלציה לבריכה				
	תת פרק 52.01 בריכת פעוטות				
	בתוכניות למרכז מופיע גודל פיזי של הבריכה, מהלך כללי של צנרת מהבריכה לחדר מכונות ומחדר מכונות לבריכה, מיקום מוצע של מפזרי, מאספים ונקזי תעלות, על הקבלן להיות בעל נסיון בהקמת מערכות בבריכות. הקבלן יכין תוכנית מפורטת סכימות וחישובי מערכות משאבות החלפות לשעה וכו' לאישור משרד הבריאות כולל טיפול פרונטלי מול משרד הבריאות לקבלת אישור לפני ביצוע ולאחר ביצוע הסעיפים הבאים אמורים לכלול את כל העבודה הנדרשת בהתאם לדרישות משרד הבריאות ולא תתקבל כל דרישה לתשלום נוסף מעבר למסוכם				
	להעברה בתת פרק 03.52.01				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 175

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
52.01.0020	מסנן גרנולרי 180 מ"מ, לספיקה של 50 מק"ש, במהירות סינון 20 M3/H/M2, ללחץ עבודה של 4 אטמ"/לחץ בדיקה 6 אטמ', מלוי חול + בזלת 4,500 ק"ג בהתאם לפירוט במפרט הטכני. אלטרנטיבה לנ"ל מסנן פלדה בנתונים מקבילים.	יח'	1.00		
52.01.0030	מסנן שיער נירוסטה 316 בספיקה של 50 מק"ש כולל מחברים מהירים	קומפ'	1.00		
52.01.0040	מערך הכולל 5 ברזים (פרפר) מפ.י.סי. דרג 16 בקוטר 110 מ"מ עבור מסנן חול כולל כל הנדרש בהתאם לתקן	קומפ'	1.00		
52.01.0050	משאבת סחרור מונבילוק לספיקה של 25 מק"ש כנגד לחץ של 24 מ' 1450 סל"ד מתוצרת "CALPEDA" או שו"ע, כולל מגוף PVC בכניסה 160 מ"מ וביציאה, אל חוזר 110 מאוגן בין 2 אוגנים ומגוף 110 מ"מ מנומטר 1-4 אטמ' 4" הכל מאוגן לבסיס בטון בגובה 30 ס"מ לפחות. הסעיף כולל חיבור ללוח חשמל בחדר מכונות	קומפ'	3.00		
52.01.0060	צנור מילוי בריכת שחיה (כולל יציקת בטון) מנירוסטה בקוטר 4" לפי פרט בתוכניות אדריכל.	קומפ'	1.00		
52.01.0070	יציאה מהבריכה ממעגל גלישה הכולל צינור 160 מ"מ במחבר גמיש, ברגים מגולוונים מצופה בספריי זפת, כולל צנורות 200/160 מ"מ עד לחדר מכונות.	קומפ'	1.00		
להעברה בתת פרק 03.52.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 176

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
52.01.0080	מערכת פיקוד למילוי ופיצוי בור איזון, כולל ברז חשמלי "3 תוצרת VARMAD, למילוי ופיצוי מים ובקר אולטראסוניק לפיקוד מפלס נוזלים בעזרת גלי על-קול, כולל רגש, כבל חיבור לקופסה, קופסת פיקוד VDC 4-20 דרגות מדידה, דיוק 0.25%, קופסת מתחנה, תוצרת ELTRONICSMI דגם MULTIRANGER PLUS, ההתקנה וכל האביזרים הדרושים	קומפ'	1.00		
52.01.0090	נווט מפלט אנכי - דגם תעשייתי מנירוסטה ברמד דגם A-66/7-N.	יח'	1.00		
52.01.0100	מגוף גלישה חשמלי "6 ברמד דגם .750-65-VFIS-TR-C-(PB/4W)-W	יח'	1.00		
52.01.0110	יציאה מבור ניקוז (x2) הכוללת צנרת פי וי סי מרידור 160/200 מ"מ דרג 12.5, התחברות לצינור 200 מ"מ והתקנתו ב 0.5% שיפוע לכיוון חדר מכונות, יצירת ווטה לצינור והכנסת רשת ברזל מתחת לצינור, יציאה מהקיר במחבר גמיש, ברגים מגולוונים מצופה בספריי זפת, עד לחדר מכונות (למיכל איזון), כולל אוגן "ספרדי" לאיטום שיפוע לפחות 1% עד לכניסה למכל האיזון	קומפ'	1.00		
52.01.0120	צנרת לכ 20 מפזרים ברצפת הבריקה, PVC מרידור דרג 12.5, צינור 160/110 מ"מ, כולל כל המחברים, מעברי קוטר והסתעפויות, לפי תוכנית	קומפ'	1.00		
52.01.0130	קופסה מיוחדת לפיזור מים עשויה מ-ABC, תוצרת HYWARD או שווה-ערך מאושר, כולל רשת מסתובבת לויסות כמות המים, מורכבת בריצפת הבריקה שחיה, כולל רוזטה המשתלבת בקרמיקה וחיבור לצינור הספקת מים מסוגנים.	יח'	20.00		
52.01.0140	רשת מחורצת מנירוסטה ליניקת מים בתחתית הבריקה, במידות 50X50 ס"מ	יח'	2.00		
52.01.0150	מידד שקוף 63 מ"מ מחובר למיכל איזון	קומפ'	1.00		
להעברה בתת פרק 03.52.01					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 177

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
52.01.0160	התקנת צנרת בין חדר מכונית למיכל איזון, צנרת 200 מ' גלישה, צנרת עודפים "6", וחיבור לביוב	קומפ'	1.00		
52.01.0170	חדר מכונית הכולל צנרת PVC קשיח דרג 12.5, דגם "מרדור" מגופי פרפר מפי.י.י. סי. דרג 16 מאוגנים, אל חוזרים מפי.י.י. סי. דגם "רגב" מאוגנים, מדי לחץ, מדי טמפרטורה וכל אביזר הנדרש המופיע בתוכנית המאושרת על ידי משרד הבריאות, הסתעפויות וכל הצנרת בקטרים שונים בחדר מכונית, מודבק מחובר ומאוגן לקירות לתקרה ולרצפה באביזרי "נרימיקס" או שו"ע. הכל לפי סכמת חדר מכונית המאושרת על ידי משרד הבריאות	קומפ'	1.00		
52.01.0180	שילוט קומפלט חדר מכונית	קומפ'	1.00		
52.01.0190	גריל בגוון שיבחר ע"י האדריכל סביב בריכת פעוטות, רוחב 245 מ' דגם DECORATED יבואן ש.א.ל או שו"ע תיקני לבריכות שחיה כולל כל הפינות והרדיוסים הנדרשים	מטר	70.00		
52.01.0200	שבכה בגוון שיבחר ע"י האדריכל לניקוז מסביב למתחם הבריכות, רוחב 24 מ' סתרת "KISTEM" או שו"ע מאושר כולל כל הפינות והרדיוסים הנדרשים	מטר	70.00		
סה"כ 52.01 בריכת פעוטות					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 178

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	תת פרק 52.02 בריכת ז'קוזי 1 ו-2				
	בתוכניות למכרז מופיע ג'קוזי בקוטר 300 ס"מ. על הקבלן לספק את המבנה עם כל האביזרים הנלווים {מופיע בסעיף נפרד}. מהלך כללי של צנרת מהג'קוזי לחדר מכונות ומחדר מכונות לג'קוזי, מפזרי, מאספים ונקזי על הקבלן להיות בעל נסיון בהקמת מערכות בבריכות. הקבלן יכין תוכנית מפורטת סכימות וחישובי מערכות משאבות החלפות לשעה וכו' לאישור משרד הבריאות כולל טיפול פרונטלי מול משרד הבריאות לקבלת אישור לפני ביצוע ולאחר ביצוע הסעיפים הבאים אמורים לכלול את כל העבודה הנדרשת בהתאם לדרישות משרד הבריאות ולא תתקבל כל דרישה לתשלום נוסף מעבר למסוכם				
52.02.0020	בריכת ג'קוזי בקוטר 300 ס"מ כולל תיאומים ביציקה וכל הנדרש, תוצרת "AQUAVIV" דגם "BALI" גוון לפי בחירת האדריכל כולל: מפזרים, מזרקי אוויר, תעלת גלישה אינטגרלית. לרבות חיזוק האמבטיה עם פיברגלש ובידוד עם שכבת פוליתילן ותושבות ייצוב ותמיכה לאמבטיה. מערכת אביזרי קיר וצנרת היקיפית לנ"ל 2 פתחי יניקה וצנרת היקיפית, גוף תאורה מוגן מים בלדים הכל ע"פ התוכנית ומפרט היצן המצורף במפרט.	קומפ'	2.00		
52.02.0030	מסנן גרנולרי 180? מ"מ, לספיקה של 48 מק"ש, במהירות סינון 20 M3/H/M2, ללחץ עבודה של 4 אטמ"/לחץ בדיקה 6 אטמ', מלוי חול + בזלת 4,500 ק"ג בהתאם לפירוט במפרט הטכני.	יח'	2.00		
52.02.0040	מסנן שיער נירוסטה 316 בספיקה של 50 מק"ש כולל מחברים מהירים	קומפ'	2.00		
52.02.0050	מערך הכולל 5 ברזים (פרפר) מפיו.י.סי. דרג 16 בקוטר 110 מ"מ עבור מסנן חול כולל כל הנדרש בהתאם לתקן	קומפ'	2.00		
להעברה בתת פרק 03.52.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 179

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
52.02.0060	משאבת סחרור מונבלוק לספיקה של 48 מק"ש כנגד לחץ של 24 מ' 1450 סל"ד מתוצרת "CALPEDA" או שו"ע, כולל מגוף PVC בכניסה 160 ממ' וביציאה, אל חוזר 110 מאונן בין 2 אוגנים ומגוף 110 ממ' מנומטר 1-4 אטמ' 4" הכל מאונן לבסיס בטון בגובה 30 ס"מ לפחות. הסעיף כולל חיבור ללוח חשמל בחדר מכונות	קומפ'	3.00		
52.02.0070	צנור מילוי בריכת שחיה (כולל יציקת בטון) מנירוסטה בקוטר 4" לפי פרט בתוכניות אדריכל.	קומפ'	2.00		
52.02.0080	יציאה מהבריכה ממעגל גלישה הכולל צינור 160 ממ' במחבר גמיש, ברגים מגולוונים מצופה בספריי זפת, כולל צנורות 200/160 מ"מ עד לחדר מכונות.	קומפ'	1.00		
52.02.0090	מערך פיקוד למילוי ופיצוי בור איזון, כולל ברז חשמלי 3" תוצרת BARMAD למילוי ופיצוי מים ובקר אולטראסוניק לפיקוד מפלס נוזלים בעזרת גלי על-קול, כולל רגש, כבל חיבור לקופסה, קופסת פיקוד VDC 4-20 דרגות מדידה, דיוק 0.25%, קופסת מתחנה, תוצרת ELTRONICSMI דגם MULTIRANGER PLUS, ההתקנה וכל האביזרים הדרושים	קומפ'	1.00		
52.02.0100	נווט מפלט אנכי - דגם תעשייתי מנירוסטה ברמד דגם A-66/7-N.	יח'	1.00		
52.02.0110	מגוף גלישה חשמלי 4" ברמד דגם .750-65-VFIS-TR-C-(PB/4W)-W	יח'	1.00		
להעברה בתת פרק 03.52.02					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
דף מס': 180

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי
מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	מהעברה				
52.02.0120	יציאה מבור ניקוז (x2) הכוללת צנרת פי וי סי מרידור 160/200 מ"מ דרג 12.5, התחברות לצינור 200 מ"מ והתקנתו ב 0.5% שיפוע לכונן חדר מכונות, יצירת ווטה לצינור והכנסת רשת ברזל מתחת לצינור, יציאה מהקיר במחבר גמיש, ברגים מגולוונים מצופה בספריי זפת, עד לחדר מכונות (למיכל איזון), כולל אוגן "ספרדי" לאיטום שיפוע לפחות 1% עד לכניסה למכל האיזון	קומפ'	2.00		
52.02.0130	צנרת לכ 20 מפזרים בג'קוזי, PVC מרידור דרג 12.5, צינור 160/110 מ"מ, כולל כל המחברים, מעברי קוטר והסתעפויות, לפי תוכנית	קומפ'	2.00		
52.02.0140	מדיד שקוף 63 מ"מ מחובר למיכל איזון	קומפ'	1.00		
52.02.0150	התקנת צנרת בין חדר מכונות למיכל איזון, צנרת 1,600 מ"מ גלישה, צנרת עודפים "6", וחיבור לביוב	קומפ'	2.00		
52.02.0160	חדר מכונות הכולל צנרת PVC קשיח דרג 12.5, דגם "מרידור" מגופי פרפר מפי.וי. סי. דרג 16 מאוגנים, אל חוזרים מפי.וי.סי. דגם "רגב" מאוגנים, מדי לחץ, מדי טמפרטורה וכל אביזר הנדרש המופיע בתוכנית המאושרת על ידי משרד הבריאות, הסתעפויות וכל הצנרת בקטרים שונים בחדר מכונות, מודבק מחובר ומאוגן לקירות לתקרה ולרצפה באביזרי "נרימיקס" או שו"ע. הכל לפי סכמת חדר מכונות המאושרת על ידי משרד הבריאות	קומפ'	1.00		
סה"כ 52.02 בריכת ז'קוזי 1 ו-2					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025

דף מס': 181

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 52.04 פיקוד ובקרה					
52.04.0010	לוח חשמל ופיקוד עבור בריכת שחיה פעוטות מס' 2 כולל כל מכשירי הפיקוד, מנורת להפעלה תקינה ותקלה, החלפת תורנות לכל פעולה, אזעקות, מפסק משאבות סינון מעמדת המציל, כולל קווי הזנה למשאבות וחיווט ואביזרים לפיקוד, הכ"ל כיחידה אחת על כול אביזריה, בתוך מבנה, בהתאם לדרישות חברת חשמל, כולל הכנת חיבורים של כול הפיקודים והנתונים הדרושים למערכת בקרה כולל בקר לחיבור משחב.	קומפ'	1.00		
52.04.0020	לוח חשמל ופיקוד עבור בריכות שחיה ג'קוזי מס' 3 כולל כל מכשירי הפיקוד, מנורת להפעלה תקינה ותקלה, החלפת תורנות לכל פעולה, אזעקות, מפסק משאבות סינון מעמדת המציל, כולל קווי הזנה למשאבות וחיווט ואביזרים לפיקוד, הכ"ל כיחידה אחת על כול אביזריה, בתוך מבנה, בהתאם לדרישות חברת חשמל, כולל הכנת חיבורים של כול הפיקודים והנתונים הדרושים למערכת בקרה כולל בקר לחיבור משחב.	קומפ'	1.00		
52.04.0030	מד טמפרטורה, כולל רגש, סקלה עד 100 מעלות צלסיוס	קומפ'	3.00		
52.04.0040	מד לחץ עם מילוי גליצרין, סקלה עד 6 אטמ', קוטר "4, כולל ברז תלת-דרכי	קומפ'	8.00		
52.04.0050	תוכנת מחשב לרשם בזמן אמת וחיבור	קומפ'	1.00		
52.04.0060	בקר BLUE I202 או שווה ערך, מותקן על לוח PVC, פרופורציונאלי שיכלול: בקרת 2, CL, PH משאבות מינון כולל אנטי סיפון לכל משאבה, לכלור 20 ל/ש, ולחומצה 10 ל/ש, מד עכירות רציף, מד ספיקה, מפסק זרימה על קו מי טעימה, מד טמפרטורה, מזרקים, מפסק זרימה על קו מים מסוננים, צנרת מחברת, מחשב + תוכנה וכל הנדרש לקבלת הנתונים בהתאם למפורט במיפרט הטכני	קומפ'	3.00		
סה"כ 52.04 פיקוד ובקרה					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 182

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 52.05 מערכות חימום בריכות					
52.05.0010	משאבת חום "דירון" הספק חימום 45KW עם מחליף חום טיטניום, משאבת סחרור, יכולת חימום מים בתפוקות מלאות בתנאי חוץ שבין מינוס 0 מעלות צלסיוס לבין 45 מעלות צלסיוס, כולל חימום עד לטמפרטורה של 50 מעלות צלסיוס אספקה שינוע ותליה והתקנה לפי סכימת ההסקה. מיקום היחידות בפיתוח והעבודה כוללת משטח מבטון	יח'	1.00		
52.05.0020	משאבת חום "דירון" הספק חימום 36KW עם מחליף חום טיטניום, משאבת סחרור, יכולת חימום מים בתפוקות מלאות בתנאי חוץ שבין מינוס 0 מעלות צלסיוס לבין 45 מעלות צלסיוס, כולל חימום עד לטמפרטורה של 50 מעלות צלסיוס אספקה שינוע ותליה והתקנה לפי סכימת ההסקה. מיקום היחידות בפיתוח והעבודה כוללת משטח מבטון	יח'	2.00		
52.05.0030	מערכת מילוי עבור מיכל התפשטות סגור כולל: חיבורי צנרת, מקטין לחץ מז"ח בקוטר 3/4" ומד לחץ 4", מונה מים בקוטר 1/2" לספיקות קטנות	קומפ'	1.00		
52.05.0040	מיכל התפשטות סגור בנפח 100 ליטר כולל מעמד	יח'	3.00		
52.05.0050	משאבת סחרור בספיקה של 5 מק"ש כנגד 12 מ' מים כולל כל הצנרת והחיווט החשמלי הנדרש עד ללוח	קומפ'	2.00		
52.05.0060	משאבת סחרור בספיקה של 6 מק"ש כנגד 12 מ' מים כולל כל הצנרת והחיווט החשמלי הנדרש עד ללוח	קומפ'	1.00		
52.05.0070	מערכת חשמל ופיקוד מושלמת למערכות כולל לוח חשמל עם כל האביזרים תכנון מפורט של הלוח והגשה לאישור המהנדס, המערכת כוללת צנרת לכלל הציוד וחיווט כמפורט במפרט הטכני ובתכניות	קומפ'	1.00		
להעברה בתת פרק 03.52.05					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 183

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 03 - מבנה-שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
52.05.0080	טרמוסטט אלקטרוני דגם 902T ELIWELL כולל: צג דיגיטלי לטמפרטורת ויסות (SET POINT) ולטמפרטורה בפועל , רגש בתוך נרתיק ניחוסטה בקיר, לפי פרט בתכניות, וצנרת מחברת בין הרגש, הטרמוסטט והלוח	קומפ'	3.00		
	סה"כ 52.05 מערכות חימום בריכות				
	סה"כ 52 אינסטלציה לבריכה				
70.01.0010	<u>פרק 70 איטום מעברי אש</u> <u>תת פרק 70.01 איטום מעברי אש</u> תכנון וביצוע איטומי אש, התקנת קולרים במעברי צנרת, ציפוי כבלי החשמל, איטומי אש ככל שידרש למערכות אינסטלציה, חשמל, מיזוג אוויר, גילוי וכיבוי אש, מערכות שונות אחרות, כל מעבר אחר שידרש וכו', דרך קירות/רצפות/תקרות אש , הכל בהתאם לדרישות כל התקנים כולל תקן 931,2174 ורשות הכבאות וכל תקן רלוונטי אחר, בכל מתחם העבודה, בכל שלבי העבודה, בכל מקום שידרש, לאחר וותוך כדי עבודת קבלני המערכות, באמצעות חומרים תקינים עמידים באש לשעתיים, על פי כל התקנים ובאישור יועץ הבטיחות, לרבות אטימת פירי מעברי כבלים לחסימת מעבר אש ע"י טיט KBS בעובי מתאים לעמידה במשך 3 שעות, לרבות הכנת משטחים, מסגרות וכל העבודות וצידוד העזר. החומר יתאים לדרישות התקנים BS 476 וקן DIN 4102 ותקן ישראלי. כמו כן יבוצע ציפוי כבלים באורך חצי מטר משני צידי הפיר בחומר מעכב אש. ציפוי הכבלים כלול במחיר הכולל של החומר, לרבות אישור מעבדה מוסמכת. הכל קומפלט.	קומפ'	1.00		
	סה"כ 70.01 איטום מעברי אש				
	סה"כ 70 איטום מעברי אש				
סה"כ - מבנה-שלב ב'					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025

דף מס': 184

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 04 - עבודות פיתוח שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 40 עבודות פיתוח				
	תת פרק 40.01 הערות				
	מחירי הריצופים כוללים "צורת דרך", הידוק ושכבת חול בעובי 5 ס"מ.				
	סה"כ 40.01 הערות				
	תת פרק 40.53				
40.53.0638	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ, דגם "טבעון" או ש"ע במידות: 10/12.5 ס"מ, 13.5/14.5 ס"מ, 13.5/21.6 ס"מ, לרבות חול 5 ס"מ (לא כולל מצע), בגוון לבן (סופר סטון) ו/או גווני קוקטייל	מ"ר	100.00		
40.53.9000	ריצוף אבן "סקוויה" תוצרת אקרשטיין או ש"ע	מ"ר	185.00		
	סה"כ 40.53				
	תת פרק 40.54				
40.54.0600	אבן גן במידות 10/20/100 ס"מ לרבות יסוד ומשענת בטון, גוון אפור	מטר	90.00		
	סה"כ 40.54				
	סה"כ 40 עבודות פיתוח				
	פרק 41 עבודות גיבון והשקייה				
	תת פרק 41.11				
41.11.0040	קומפוסט לשטחים שגודלם מעל 250 מ"ר (בכמות של כ-25 מ"ק לדונם)	מ"ק	33.00		
	סה"כ 41.11				
	תת פרק 41.20				
41.20.0030	נטיעת שתילים גודל מס' 3 (1 ליטר)	יח'	400.00		
41.20.0180	עצים ממיכל (60 ליטר) "גודל 8" בקוטר גזע "2" מדוד 0.3 מ' מפני הקרקע, לרבות זוג סמוכות מחוטאות ו-30 ליטר קומפוסט לעץ	יח'	20.00		
	סה"כ 41.20				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025
 דף מס': 185

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 04 - עבודות פיתוח שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
תת פרק 41.30 .					
41.30.0040	מרבדי דשא (מעל 250 מ"ר), מזן אל טורו או פספלום נדני, לרבות טיפול 30 יום	מ"ר	1,305.00		
סה"כ 41.30 .					
תת פרק 41.60 ממטירים/מתזים					
41.60.0145	ממטיר פלסטי דגם "I-20-PRB" תוצרת "HUNTER" או ש"ע, גובה גיחה 10 ס"מ, מווסת לחץ ל-3.1 אטמוספרות, מתכוון ל-50-360 מעלות, לרבות כיסוי גומי, אל-נגר מובנה ומנגנון החזרת גזרה אוטומית	יח'	35.00		
סה"כ 41.60 ממטירים/מתזים					
תת פרק 41.70 צנרת השקיה					
41.70.0467	צינורות פוליאטילן דרג 6 קשיח, קוטר 25 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה, עבודות חפירה ומילוי חוזר	מטר	515.00		
41.70.0483	צינורות פוליאטילן דרג 10 קשיח, קוטר 63 מ"מ, לרבות אביזרים, חיבורים והנחה, עבודות חפירה ומילוי חוזר	מטר	200.00		
סה"כ 41.70 צנרת השקיה					
תת פרק 41.80 שלוחות טפטוף					
41.80.0020	שלוחות טפטוף מווסת, דוגמת "רעם נטיפים" או ש"ע, קוטר 17 מ"מ, טפטפת כל 40-50 ס"מ לרבות אביזרי חיבור ומייצבים	מטר	205.00		
סה"כ 41.80 שלוחות טפטוף					
סה"כ 41 עבודות גיבון והשקייה					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025

דף מס': 186

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 04 - עבודות פיתוח שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
פרק 44 עבודות גידור					
תת פרק 44.12 .					
44.12.0060	גדר דגם "ציון משופר" או "צבר משופר" או "צבר ספורט" או ש"ע בגובה 2.3 מ' עשויה מפרופילים ניצבים 25/25/1.5 מ"מ במרווח של 99 מ"מ, שני פרופילים אופקיים 0/260/4 מ"מ, ועמודים מפרופיל 80/40/2 מ"מ כל 3.05 מ', לרבות יסודות בטון בודדים	מטר	145.00		
סה"כ 44.12 .					
תת פרק 44.22 .					
44.22.0032	מעקה דגם "אלעד" או "מנרב" או ש"ע מעמודי פלדה מפרופיל 60/60/2.2 מ"מ כל 2.0 מ' ובגובה 1.2 מ' וניצבים מפרופילים 20/20/1.5 מ"מ ובמרווח של 99 מ"מ, המחברים ל-3 פרופילים אופקיים 50/25/2 מ"מ, לרבות חיבור המסגרת לעמוד במחברים עיגורים ויסודות בטון בודדים	מטר	40.00		
סה"כ 44.22 .					
תת פרק 44.31 .					
44.31.0010	שער חד כנפי מגולוון דגם "ציון" או "חנית" או ש"ע במידות 120-145/200 ס"מ, מסגרת מפרופיל 60/40/2.2 מ"מ, ניצבים מצינורות קוטר 2.2 3/4" במרווח של 99 מ"מ, לרבות עמודים מצינור קוטר 2"/2.6 או פרופיל 80/80/2.6 מ"מ מבוטנים ליסודות בטון במידות 40/40/40 ס"מ ופרזול	יח'	1.00		
44.31.0020	שער דו-כנפי מגולוון דגם "ציון" או "חנית" או ש"ע במידות 470/200 ס"מ, מסגרת מפרופיל 60/40/2.2 מ"מ, ניצבים מצינורות קוטר 2.2 3/4" במרווח של 99 מ"מ, לרבות עמודים מצינור קוטר 2"/2.6 או פרופיל 100/100/4 מ"מ מבוטנים ליסודות בטון במידות 80/80/80 ס"מ ופרזול	יח'	1.00		
סה"כ 44.31 .					
סה"כ 44 עבודות גידור					

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025

דף מס': 187

אומדן

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

מבנה 04 - עבודות פיתוח שלב ב'

סעיף	תאור	יחידה	כמות	מחיר	סך הכל
	פרק 51 עבודות סלילה				
	תת פרק 51.01 עבודות הכנה ופירוק				
51.01.0900	עבודות הכנה ופירוק קומפלט כולל פירוק ריצופים, אבני גן, אבני שפה, פירוק ספסלים קיימים - הכול קומפלט כולל הובלה ופינוי למקום המאושר על ידי עיריית אופקים. פסולת מכל סוג שהוא לסלק למטמנה מאושרת ע"י הרשויות. עודפי חפירה, אם יש כאלה, יפנו לפי הוראת המפקח (בתאום עם הרשות), למרחק של עד 2.0 ק"מ. חומר חפור הנדרש למילוי יפוזר בשטח בשכבות של עד 20 ס"מ כולל הידוק מבוקר לפי צורך.	קומפ'	1.00		
	סה"כ 51.01 עבודות הכנה ופירוק				
	תת פרק 51.02 .				
51.02.0180	יישור והידוק מבוקר של שטחים לגובה של עד 40 ס"מ בחפירה ו/או מילוי בשכבות (חומר המילוי כלול במחיר היח').	מ"ר	290.00		
	סה"כ 51.02 .				
	תת פרק 51.20 .				
51.20.0020	יישור שטחים ע"י חפירה ו/או מילוי בגובה מעל 20 ס"מ ועד 50 ס"מ באתר העבודה	מ"ר	1,926.00		
	סה"כ 51.20 .				
	תת פרק 51.30 .				
51.30.0009	מצע סוג א' לרבות פיזור והידוק מבוקר, המצע יסופק ממחצבה מאושרת. המחיר הינו לכמות של עד 500 מ"ק. כמות ועובי שכבות לפי דוח יועץ קרקע.	מ"ק	150.00		
	סה"כ 51.30 .				
	סה"כ 51 עבודות סלילה				
	סה"כ - עבודות פיתוח שלב ב'				

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025

דף מס': 188

אומדן (ריכוז)

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			מבנה 00 - מחיר פאושלי
			פרק 00 - מחיר פאושלי
		47,935,765.00	תת פרק 00.01 - מחיר פאושלי
	47,935,765.00		סה"כ 00 - מחיר פאושלי
47,935,765.00			סה"כ 00 - מחיר פאושלי
			מבנה 01 - מבנה-שלב א'
			פרק 01 עבודות עפר
			תת פרק 01.01 עבודות עפר
			סה"כ 01 עבודות עפר
			פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר
			תת פרק 02.01 עבודות בטון יצוק באתר
			סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר
			פרק 03 עבודות בטון טרום
			תת פרק 03.01 פלטות חלולות דרוכות
			סה"כ 03 עבודות בטון טרום
			פרק 04 עבודות בנייה
			תת פרק 04.01 עבודות בנייה
			סה"כ 04 עבודות בנייה
			פרק 05 איטום
			תת פרק 05.00 תת פרק 5.0
			תת פרק 05.01 חלקי מבנה תת קרקעיים
			תת פרק 05.02 צינורות חודרים בטון
			תת פרק 05.03 חדרים רטובים
			תת פרק 05.04 גגות
			תת פרק 05.05 קירות חוץ

24/06/2025

דף מס': 189

אומדן (ריכוז)

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

סך תת פרק	סך פרק	סך מבנה	
			תת פרק 05.06 בריכת שחייה תת פרק 05.07 מאגר מים סה"כ 05 איטום
			פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן תת פרק 06.01 הערות תת פרק 06.02 רשימת מסגרות תת פרק 06.03 רשימת פריטים מתועשים תת פרק 06.04 רשימת פרטי נגרות סה"כ 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן
			פרק 07 אינסטלציה תת פרק 07.01 צנורות מים חמים וקרים תת פרק 07.02 אביזרים לצנרת מים תת פרק 07.03 בידוד תרמי תת פרק 07.04 נקזים ואוורורים לדלוחין ושופכין תת פרק 07.05 קבועות תברואתיות ואביזריהן תת פרק 07.06 ניקוז מי גשם סה"כ 07 אינסטלציה
			פרק 08 מתקני חשמל תת פרק 08.01 הערות כלליות תת פרק 08.02 הכנות ותשתיות חוץ תת פרק 08.03 מובילים תת פרק 08.04 תעלות כבלים תת פרק 08.05 כבלים ומוליכים תת פרק 08.06 הארקות והגנות

24/06/2025

דף מס': 190

אומדן (ריכוז)

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

סך תת פרק	סך פרק	סך מבנה
תת פרק 08.07 חפירות יציקות ובניות תת פרק 08.08 מבנים ללוחות חשמל תת פרק 08.09 מא"זים תת פרק 08.10 מאמ"תים תת פרק 08.11 ממסרים ומגענים תת פרק 08.12 שנאים, קבלים, אביזרי פיקוד ובקרה ומכשירי מדידה ושונות תת פרק 08.13 לוחות חשמל קומפלט תת פרק 08.14 אבזרים והתקנתם תת פרק 08.15 גופי תאורה (מנורות) ואבזריהם לתאורת פנים וחוץ - אספקה והתקנה תת פרק 08.17 נקודות תת פרק 08.18 בדיקת מתקן החשמל ושונות סה"כ 08 מתקני חשמל		
פרק 09 עבודות טיח תת פרק 09.01 עבודות טיח סה"כ 09 עבודות טיח		
פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי תת פרק 10.01 הערות תת פרק 10.02 עבודות ריצוף וחיפוי תת פרק 10.03 ריצוף וחיפוי בריכות שחיה סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי		

24/06/2025

דף מס': 191

אומדן (ריכוז)

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 11 עבודות צביעה תת פרק 11.01 עבודות צביעה סה"כ 11 עבודות צביעה
			פרק 12 עבודות אלומיניום תת פרק 12.01 רשימת אלומיניום סה"כ 12 עבודות אלומיניום
			פרק 15 מיזוג ואוורור תת פרק 15.01 מערכת מיזוג אויר תת פרק 15.02 יחידות מפוצלות תת פרק 15.03 מערכות סינון ואוורור תת פרק 15.04 עבודות נוספות תת פרק 15.05 שחרור חום ועשן סה"כ 15 מיזוג ואוורור
			פרק 16 חימום מי צריכה וחימום רצפתי תת פרק 16.01 ציוד תת פרק 16.02 צנרת ואביזרים סה"כ 16 חימום מי צריכה וחימום רצפתי
			פרק 17 מעליות תת פרק 17.01 מעלית נוסעים . סה"כ 17 מעליות
			פרק 19 עבודות מסגרות חרש וסיכוך תת פרק 19.01 עבודות מסגרות חרש וסיכוך סה"כ 19 עבודות מסגרות חרש וסיכוך

24/06/2025

דף מס': 192

אומדן (ריכוז)

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

סך תת פרק	סך פרק	סך מבנה	
פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין תת פרק 22.01 הערות תת פרק 22.02 אלמנטים מתועשים בבניין סה"כ 22 אלמנטים מתועשים בבניין			
פרק 23 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר תת פרק 23.01 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר סה"כ 23 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר			
פרק 33 מערכות גילוי אש וכריזה תת פרק 33.01 מערכות גילוי אש אנלוגיות - חשמל תת פרק 33.02 כריזה - חירום תקן 1220/3 תת פרק 33.03 כריזה- תפעולית מוזיקה סה"כ 33 מערכות גילוי אש וכריזה			
פרק 34 מתזים תת פרק 34.01 ציוד כיבוי אוטומטי סה"כ 34 מתזים			
פרק 49 עבודות בפיר המעלית תת פרק 49.01 עבודות בפיר המעלית סה"כ 49 עבודות בפיר המעלית			
פרק 52 אינסטלציה לבריכה תת פרק 52.00 תת פרק 52.0 תת פרק 52.04 פיקוד ובקרה			

24/06/2025

דף מס': 193

אומדן (ריכוז)

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			תת פרק 52.05 מערכות חימום בריכות סה"כ 52 אינסטלציה לבריכה
			פרק 70 איטום מעברי אש תת פרק 70.01 איטום מעברי אש סה"כ 70 איטום מעברי אש
			פרק 88 מתקני חשמל-אל פסק תת פרק 88.01 הערות כלליות תת פרק 88.13 מערכת אל-פסק סה"כ 88 מתקני חשמל-אל פסק סה"כ 01 - מבנה-שלב א'
			מבנה 02 - עבודות פיתוח שלב א' פרק 40 עבודות פיתוח תת פרק 40.01 הערות תת פרק 40.52 תת פרק 40.53 תת פרק 40.54 תת פרק 40.61 סה"כ 40 עבודות פיתוח
			פרק 41 עבודות גינון והשקייה תת פרק 41.02 תת פרק 41.11 תת פרק 41.20 תת פרק 41.30 תת פרק 41.40 אביזרים לראש בקרה תת פרק 41.50 מחשבים ובקרי השקיה

24/06/2025

דף מס': 194

אומדן (ריכוז)

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

סך תת פרק	סך פרק	סך מבנה	
תת פרק 41.60 ממטירים/מתזים			
תת פרק 41.70 צנרת השקיה			
תת פרק 41.80 שלוחות טפטוף			
תת פרק 41.90 שוחות בקרה			
תת פרק 41.92 ראשי מערכת			
סה"כ 41 עבודות גיבון והשקייה			
פרק 42 ריהוט חוץ			
תת פרק 42.04 .			
תת פרק 42.20 .			
תת פרק 42.42 .			
סה"כ 42 ריהוט חוץ			
פרק 44 עבודות גידור			
תת פרק 44.12 .			
תת פרק 44.22 .			
תת פרק 44.31 .			
סה"כ 44 עבודות גידור			
פרק 51 עבודות סלילה			
תת פרק 51.01 עבודות הכנה ופירוק			
תת פרק 51.02 .			
תת פרק 51.03 .			
תת פרק 51.10 .			
תת פרק 51.20 .			

24/06/2025

דף מס': 195

אומדן (ריכוז)

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			תת פרק 51.30 . סה"כ 51 עבודות סלילה
			פרק 57 מתקני תברואה בפיתוח תת פרק 57.01 ביוב תיעול ומתקני סילוק (בגבולות המגרש) תת פרק 57.02 מערכת מים סה"כ 57 מתקני תברואה בפיתוח סה"כ 02 - עבודות פיתוח שלב א'
			מבנה 03 - מבנה-שלב ב' פרק 01 עבודות עפר תת פרק 01.01 עבודות עפר סה"כ 01 עבודות עפר
			פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר תת פרק 02.01 עבודות בטון יצוק באתר סה"כ 02 עבודות בטון יצוק באתר
			פרק 04 עבודות בנייה תת פרק 04.01 עבודות בנייה סה"כ 04 עבודות בנייה
			פרק 05 איטום תת פרק 05.00 תת פרק 5.0 תת פרק 05.01 חלקי מבנה תת קרקעיים תת פרק 05.02 תפר התפשטות תת פרק 05.03 צינורות חודרים בטון תת פרק 05.04 חדרים רטובים תת פרק 05.05 גגות

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

24/06/2025

דף מס': 196

אומדן (ריכוז)

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

סך תת פרק	סך פרק	סך מבנה	
			תת פרק 05.06 קירות חוץ תת פרק 05.07 בריכת שחייה סה"כ 05 איטום
			פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן תת פרק 06.01 הערות תת פרק 06.05 רשימת מסגרות תת פרק 06.06 רשימת פריטים מתועשים סה"כ 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן
			פרק 07 אינסטלציה תת פרק 07.05 קבועות תברואתיות ואביזריות סה"כ 07 אינסטלציה
			פרק 08 מתקני חשמל תת פרק 08.01 הערות כלליות תת פרק 08.03 מובילים תת פרק 08.04 תעלות כבלים תת פרק 08.05 כבלים ומוליכים תת פרק 08.06 הארקות והגנות תת פרק 08.15 גופי תאורה (מנורות) ואבזריהם לתאורת פנים וחוץ - אספקה והתקנה תת פרק 08.17 נקודות תת פרק 08.18 בדיקת מתקן החשמל ושונות סה"כ 08 מתקני חשמל

24/06/2025

דף מס': 197

אומדן (ריכוז)

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			פרק 09 עבודות טיח תת פרק 09.01 עבודות טיח סה"כ 09 עבודות טיח
			פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי תת פרק 10.01 הערות תת פרק 10.02 עבודות ריצוף וחיפוי תת פרק 10.03 ריצוף וחיפוי בריכות שחיה סה"כ 10 עבודות ריצוף וחיפוי
			פרק 11 עבודות צביעה תת פרק 11.01 עבודות צביעה סה"כ 11 עבודות צביעה
			פרק 12 עבודות אלומיניום תת פרק 12.01 רשימת אלומיניום סה"כ 12 עבודות אלומיניום
			פרק 15 מיזוג ואוורור תת פרק 15.01 מערכת מיזוג אייר סה"כ 15 מיזוג ואוורור
			פרק 16 חימום מי צריכה וחימום רצפתי תת פרק 16.02 צנרת ואביזרים סה"כ 16 חימום מי צריכה וחימום רצפתי

24/06/2025

דף מס': 198

אומדן (ריכוז)

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

סך תת פרק	סך פרק	סך מבנה	
פרק 19 עבודות מסגרות חרש וסיכוך תת פרק 19.01 עבודות מסגרות חרש וסיכוך סה"כ 19 עבודות מסגרות חרש וסיכוך			
פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין תת פרק 22.01 הערות תת פרק 22.02 אלמנטים מתועשים בבניין סה"כ 22 אלמנטים מתועשים בבניין			
פרק 23 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר תת פרק 23.01 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר סה"כ 23 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר			
פרק 34 מתזים תת פרק 34.01 ציוד כיבוי אוטומטי סה"כ 34 מתזים			
פרק 52 אינסטלציה לבריכה תת פרק 52.01 בריכת פעוטות תת פרק 52.02 בריכת ז'קוזי 1 ו-2 תת פרק 52.04 פיקוד ובקרה תת פרק 52.05 מערכות חימום בריכות סה"כ 52 אינסטלציה לבריכה			
פרק 70 איטום מעברי אש תת פרק 70.01 איטום מעברי אש סה"כ 70 איטום מעברי אש סה"כ 03 - מבנה-שלב ב'			

24/06/2025

דף מס': 199

אומדן (ריכוז)

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			מבנה 04 - עבודות פיתוח שלב ב' פרק 40 עבודות פיתוח תת פרק 40.01 הערות תת פרק 40.53 . תת פרק 40.54 . סה"כ 40 עבודות פיתוח
			פרק 41 עבודות גיבון והשקיה תת פרק 41.11 . תת פרק 41.20 . תת פרק 41.30 . תת פרק 41.60 ממטירים/מתזים תת פרק 41.70 צנרת השקיה תת פרק 41.80 שלוחות טפטוף סה"כ 41 עבודות גיבון והשקיה
			פרק 44 עבודות גידור תת פרק 44.12 . תת פרק 44.22 . תת פרק 44.31 . סה"כ 44 עבודות גידור
			פרק 51 עבודות סלילה תת פרק 51.01 עבודות הכנה ופירוק תת פרק 51.02 . תת פרק 51.20 .

24/06/2025

אומדן (ריכוז)

דף מס': 200

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

סך מבנה	סך פרק	סך תת פרק	
			תת פרק 51.30 .
			סה"כ 51 עבודות סלילה
			סה"כ 04 - עבודות פיתוח שלב ב'

24/06/2025

אומדן (ריכוז)

דף מס': 201

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

סך מונה	סך פרק	
		מבנה 00 - מחיר פאושלי
	47,935,765.00	פרק 00 - מחיר פאושלי
47,935,765.00		סה"כ 00 - מחיר פאושלי
		מבנה 01 - מבנה-שלב א'
		פרק 01 עבודות עפר
		פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר
		פרק 03 עבודות בטון טרום
		פרק 04 עבודות בנייה
		פרק 05 איטום
		פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן
		פרק 07 אינסטלציה
		פרק 08 מתקני חשמל
		פרק 09 עבודות טיח
		פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי
		פרק 11 עבודות צביעה
		פרק 12 עבודות אלומיניום
		פרק 15 מיזוג ואוורור
		פרק 16 חימום מי צריכה וחימום רצפתי
		פרק 17 מעליות
		פרק 19 עבודות מסגרות חרש וסיכוך
		פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין
		פרק 23 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר
		פרק 33 מערכות גילוי אש וכריזה
		פרק 34 מתזים
		פרק 49 עבודות בפיר המעלית

24/06/2025

דף מס': 202

אומדן (ריכוז)

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

סך מבנה	סך פרק	
		פרק 52 אינסטלציה לבריכה פרק 70 איטום מעברי אש פרק 88 מתקני חשמל-אל פסק סה"כ 01 - מבנה-שלב א'
		מבנה 02 - עבודות פיתוח שלב א' פרק 40 עבודות פיתוח פרק 41 עבודות גינון והשקייה פרק 42 ריהוט חוץ פרק 44 עבודות גידור פרק 51 עבודות סלילה פרק 57 מתקני תברואה בפיתוח סה"כ 02 - עבודות פיתוח שלב א'
		מבנה 03 - מבנה-שלב ב' פרק 01 עבודות עפר פרק 02 עבודות בטון יצוק באתר פרק 04 עבודות בנייה פרק 05 איטום פרק 06 עבודות נגרות ומסגרות אומן פרק 07 אינסטלציה פרק 08 מתקני חשמל פרק 09 עבודות טיח פרק 10 עבודות ריצוף וחיפוי פרק 11 עבודות צביעה פרק 12 עבודות אלומיניום פרק 15 מיזוג ואוורור

24/06/2025

דף מס': 203

אומדן (ריכוז)

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

סך פרק	סך מבנה
פרק 16 חימום מי צריכה וחימום רצפתי פרק 19 עבודות מסגרות חרש וסיכוך פרק 22 אלמנטים מתועשים בבניין פרק 23 כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר פרק 34 מתזים פרק 52 אינסטלציה לבריכה פרק 70 איטום מעברי אש סה"כ 03 - מבנה-שלב ב'	
מבנה 04 - עבודות פיתוח שלב ב' פרק 40 עבודות פיתוח פרק 41 עבודות גימון והשקיה פרק 44 עבודות גידור פרק 51 עבודות סלילה סה"כ 04 - עבודות פיתוח שלב ב'	

24/06/2025

אומדן (ריכוז)

דף מס': 204

מרכז ספורט ונופש ירוחם-מיכרז פאושלי

סך מבנה	
47,935,765.00	מבנה 00 - מחיר פאושלי
	מבנה 01 - מבנה-שלב א'
	מבנה 02 - עבודות פיתוח שלב א'
	מבנה 03 - מבנה-שלב ב'
	מבנה 04 - עבודות פיתוח שלב ב'

סך הכל	
47,935,765.00	סה"כ כללי
8,628,437.70	18% מע"מ
56,564,202.70	סה"כ כולל מע"מ

יקותיאל דוד תכנון והנדסת בניין טלפקס: 03-6394018 נייד: 052-2588790

_____ סה"כ הנחת המציע כמחיר פאושלי באחוזים:

_____ סה"כ הנחת מציע כמחיר פאושלי בשקלים לא כולל מע"מ:

_____ סה"כ הנחת מציע כמחיר פאושלי בשקלים כולל מע"מ:

תאריך

שם, חתימה וחותמת הקבלן